

PREPARADO PARA FJELDSTAD FAMILY RESIDENCE

Escopo de Trabalho

Um sistema de armazenamento calmo e funcional para cada
cômodo da casa da família Fjeldstad, construído em bétula clara
e fibra natural trançada.

☰ Sumário

01	Resumo geral	2
02	Escopo, cronograma & honorários	3
03	Visão geral e objetivos	5
04	Contexto e metas	5
05	Entregas	6
06	Frentes de trabalho	6
07	Especificação da frente de trabalho	7
08	Cronograma	8
09	Critérios de aceitação	9
10	Detalhamento de honorários	9
11	Resumo de custos	10
12	Cronograma de pagamento	10
13	Aceite	11

— RESUMO GERAL

SOW

SOW-2026-0512

RASCUNHO

PREPARADO PARA Fjeldstad Family Residence — Ingrid Fjeldstad, Proprietária	PREPARADO POR Klart Home Organizing, Copenhagen	NÚMERO DO SOW SOW-2026- 0512	DATA DE INÍCIO 9 de fevereiro de 2026
DURAÇÃO Desorganização (Decluttering) e Design de Armazenamento	STATUS Rascunho — para revisão		

RESUMO GERAL

Escopo, cronograma e honoráriosFRENTE DE TRABALHO

**Desorganização
(Decluttering) e Design
de Armazenamento**

Um sistema de
armazenamento calmo e
funcional para cada cômodo
da casa da família Fjeldstad,
construído em bétula clara e
fibra natural trançada.

HONORÁRIOS

184.375 kr

INÍCIO

9 de fevereiro de 2026

Mediante contra-assinatura

DURAÇÃO

24 meses

Faseado conforme
cronograma abaixo

147,500 kr mais IVA dinamarquês / moms (25%)

ACEITO POR

Ingrid Fjeldstad

Proprietária do imóvel



01

Visão geral e objetivos

Um projeto de seis semanas de desorganização (decluttering) completa da casa e construção de armazenamento sob medida para a residência da família Fjeldstad em Hellerup — separando, doando e instalando prateleiras sob medida em betula para que o dia a dia tenha seu lugar.

Contexto e metas

A casa de quatro quartos da família Fjeldstad em Hellerup nunca teve um plano de armazenamento coordenado. Os casacos da entrada acabam nas cadeiras, o quarto de brincar desaparece sob os brinquedos já na quarta-feira, e o closet principal já foi reorganizado três vezes com três sistemas diferentes que nunca vingaram de verdade.

A Klart Home Organizing propõe um projeto de seis semanas para toda a casa: uma auditoria completa, sessões de organização guiada com a presença da família, e prateleiras personalizadas em bétula clara feitas sob medida para cada cômodo, finalizadas com um sistema de cestos trançados e etiquetas construído em torno da rotina real da família. As seções a seguir apresentam a abordagem, o escopo, o cronograma e o investimento.



Entregas



AVALIAÇÃO

Auditoria completa de armazenamento da casa

Inventário cômodo a cômodo do que a família possui, mantém e precisa armazenar, com uma planta baixa marcada para novas instalações.



DESORGANIZAÇÃO (DECLUTTERING)

Sessões guiadas de desorganização

Sessões presenciais em cinco cômodos, separando os pertences em manter, doar e descartar com a presença da família.



DESIGN

Planos de prateleiras e armários sob medida

Desenhos em escala para unidades de prateleiras em bétula clara na entrada, sala de brinquedos, cozinha e closet principal.



FABRICAÇÃO

Prateleiras e armários em bétula

Unidades em bétula de fabricação local, construídas conforme os planos aprovados, com acabamento em óleo fosco suave.



SISTEMAS

Sistema de cestos e caixas etiquetados

Cestos trançados e caixas etiquetadas de acordo com a rotina de cada membro da família, de mochilas escolares a roupas de cama.



FORA DO ESCOPO

- Reforma estrutural ou marcenaria embutida além das unidades de prateleiras
- Pintura de interiores ou reparo de paredes
- Organização do escritório em casa além da auditoria inicial (tratada em escopo separado)
- Venda de imóvel ou revenda de itens doados



Calma por design

Cada sistema é construído para reduzir a poluição visual, não para acrescentar mais um recipiente para gerenciar.



Feito para durar

Armazenamento em bétula maciça e fibras naturais, feito para o uso diário da família, não uma solução de uma única estação.



Processo centrado na família

A organização acontece com a família, não para ela — cada decisão de manter ou doar é dela.



— ESPECIFICAÇÃO



Especificação da frente de trabalho

REF.	ITEM	ESPECIFICAÇÃO	ESFORÇO	PRAZO	PREÇO UNITÁRIO
SPC-01	Consultoria e avaliação de necessidades da casa toda	Visita inicial e mapeamento da planta baixa	1	27 de abril de 2026	8,500 kr
SPC-02	Sessões de organização e triagem (5 cômodos)	Sessões guiadas no local com a presença da família	5	27 de abril de 2026	4,200 kr / r
SPC-03	Design e fabricação de prateleiras personalizadas em bétula clara	Corte, montagem e acabamento com óleo fora do local	1	27 de abril de 2026	62,000 kr
SPC-04	Sistema de cestos trançados e recipientes de armazenamento etiquetados	Cestos, caixas e etiquetas ajustados às rotinas	1	27 de abril de 2026	18,500 kr
SPC-05	Instalação e montagem	Instalação no local ao longo de três dias	3	3 dias	6,800 kr / d

As especificações são fixadas no momento da aceitação; qualquer alteração é tratada por meio do processo de controle de mudanças definido neste documento.



SEMANA 1 · AUDITORIA E PLANEJAMENTO DA CASA

Visita completa, mapeamento da planta baixa e design de armazenamento aprovado.

**SEMANA 2 · SESSÕES DE ORGANIZAÇÃO**

Sessões de triagem guiada nos cinco cômodos, com a presença da família.

**SEMANAS 3-4 · FABRICAÇÃO EM BÉTULA**

Unidades de prateleiras personalizadas cortadas, montadas e acabadas com óleo fora do local.

**SEMANA 5 · INSTALAÇÃO**

Instalação no local de prateleiras, cestos e sistemas de armário, cômodo por cômodo.

**SEMANA 6 · STYLING E TRANSIÇÃO**

Passagem final de styling, visita de transição e entrega do guia de manutenção.



Critérios de aceitação

REF.	REQUISITO	PRIORIDADE
R-01	Todas as decisões de organização tomadas com o proprietário presente, não apenas pela equipe de organização	OBRIGATÓRIO
R-02	Prateleiras sob medida cabem nas dimensões de parede existentes sem alteração estrutural	OBRIGATÓRIO
R-03	Itens doados entregues a uma instituição de caridade local registrada em até duas semanas após a coleta	OBRIGATÓRIO
R-04	Materiais limitados a bétula de origem sustentável e armazenamento tecido em fibra natural	OBRIGATÓRIO
R-05	Instalação agendada para não interromper a rotina escolar da família	DESEJÁVEL

Consultoria e avaliação de necessidades da casa toda	1	8,500 kr	8,500 kr
Visita inicial e mapeamento da planta baixa			
Sessões de organização e triagem (5 cômodos)	5	4,200 kr / room	21,000 kr
Sessões guiadas no local com a presença da família			
Design e fabricação de prateleiras personalizadas em bétula clara	1	62,000 kr	62,000 kr
Corte, montagem e acabamento com óleo fora do local			
Sistema de cestos trançados e recipientes de armazenamento etiquetados	1	18,500 kr	18,500 kr
Cestos, caixas e etiquetas ajustados às rotinas			
Instalação e montagem	3	6,800 kr / day	20,400 kr
Instalação no local ao longo de três dias			
Subtotal de honorários			147,500 kr

Honorários	147.500 kr
IVA / moms dinamarquês (25%)	36.875 kr
Total	184.375 kr

Total184,375 kr

Todos os valores estão em DKK e não incluem os impostos aplicáveis. As taxas são cobradas em três parcelas: 40% na assinatura, 30% no início da execução, 30% na entrada em operação.



Quando cada parcela vence

N.º	MARCO	GATILHO	PARCELA	VALOR
01	Semana 1 · Auditoria e planejamento da casa	9 de fevereiro de 2026	40%	59,000 kr
02	Semana 2 · Sessões de organização	No início da entrega	30%	44,250 kr
03	Semanas 3-4 · Fabricação em bétula	Na aceitação do marco	30%	44,250 kr
Total (sem impostos)			100%	147,500 kr

As parcelas são faturadas com base nos marcos acima e devem ser pagas em até 30 dias após cada fatura. Todos os valores estão em DKK e excluem IVA dinamarquês / moms (25%).

A contra-assinatura abaixo aceita o escopo, o cronograma, os critérios de aceitação e os honorários estabelecidos neste Escopo de Trabalho e autoriza o início dos trabalhos na data de início indicada.

PELA FJELDSTAD FAMILY RESIDENCE

Ingrid Fjeldstad

Proprietária do imóvel

Data

PELA KLART HOME ORGANIZING

Klart Home Organizing

Signatário autorizado

Data

Klart Home Organizing

Norrebrogade 20, Copenhagen, Região Capital da
Dinamarca 2200, Dinamarca

hello@klarthomeorganizing.com · +45 33 55 0142 ·
klarthomeorganizing.com

Klart Home Organizing ApS · CVR-nr. 34 12 56 78