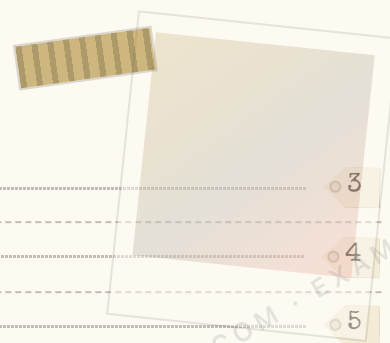


PREPARADO PARA EASTSIDE NEIGHBORHOOD ALLIANCE

Escopo de Trabalho

Uma comissão de murais em cinco paredes para o corredor de revitalização da Eastside Neighborhood Alliance, desenhada em conjunto com os moradores e pintada parede por parede ao longo da temporada.

Sumário



01	Resumo geral	3
02	Escopo, cronograma & honorários	4
03	Visão geral e objetivos	5
04	Contexto e metas	5
05	Entregas	6
06	Frentes de trabalho	7
07	Especificação da frente de trabalho	7
08	Cronograma	8
09	Crerios de aceitação	9
10	Detalhamento de honorários	9
11	Resumo de custos	10
12	Cronograma de pagamento	10
13	Aceite	11

RESUMO GERAL

SOW

SOW-2026-0163



PREPARADO PARA

Eastside
Neighborhood
Alliance –
Marcus Deloney,
Diretor
Executivo

PREPARADO POR

Patchwork
Public Art
Collective,
Detroit

NÚMERO DO SOW

SOW-2026-
0163

DATA DE INÍCIO

6 de abril
de 2026

DURAÇÃO

Comissão de
Arte Pública

STATUS

Rascunho –
para revisão

RESUMO GERAL

Escopo, cronograma e honorários

01

FRENTE DE TRABALHO

Comissão de Arte Pública

Uma comissão de murais em cinco paredes para o corredor de revitalização da Eastside Neighborhood Alliance, desenhada em conjunto com os moradores e pintada parede por parede ao longo da temporada.

02

INÍCIO

6 de abril de 2026

Mediante contra-assinatura

03

DURAÇÃO

12 meses

Faseado conforme cronograma abaixo

04

HONORÁRIOS

\$132,000

\$132,000 mais imposto sobre vendas de michigan — cliente sem fins lucrativos, compra isenta de impostos

05

ACEITO POR

Marcus Deloney

Diretor Executivo

01

01

Visão geral e objetivos

Uma comissão de arte pública de dezesseis semanas para projetar e pintar cinco murais em grande escala ao longo do corredor de revitalização da Eastside Neighborhood Alliance.

Contexto e metas

A pesquisa com moradores realizada pela Eastside Neighborhood Alliance no outono passado trouxe um resultado claro: cinco fachadas específicas ao longo do corredor, indicadas pelos próprios moradores como os locais que mais precisam de investimento, e uma forte preferência por obras que reflitam a história do próprio bairro, em vez de um projeto genérico de embelezamento. O que falta é um processo que leve dessa pesquisa a cinco murais concluídos antes do festival comunitário de outono do corredor.

A Patchwork Public Art Collective propõe uma comissão de dezesseis semanas que conduz sessões comunitárias de design para cada parede antes que um pincel a toque, para então pintar os cinco murais em sequência ao longo do verão, concluindo antes da data do festival. As seções a seguir apresentam a abordagem, o escopo, o cronograma e o investimento.

Entregas

01

ENGAJAMENTO COMUNITÁRIO

Sessões de design com moradores

Cinco sessões de design facilitadas, uma por parede, desenvolvendo conceitos de murais diretamente com moradores e proprietários de imóveis.

02

DESIGN

Conceitos de murais aprovados

Cinco projetos finalizados de murais, esboçados a partir de contribuições da comunidade e aprovados por moradores e proprietários de imóveis antes da pintura.

03

LICENCIAMENTO

Autorizações de edificação e de via pública

Obtenção das autorizações dos proprietários dos imóveis e de quaisquer licenças municipais necessárias de via pública para andaimes ou fechamento de faixas.

04

PRODUÇÃO

Murais pintados

Cinco murais em grande escala pintados no local, executados parede por parede ao longo do verão.

05

MATERIAIS

Revestimento antipichação

Um revestimento protetor antipichação aplicado em cada mural finalizado.

FORA DO ESCOPO

- Reparo estrutural ou trabalho de alvenaria em qualquer uma das cinco superfícies de parede
- Taxas de licença de andaime ou fechamento de faixa cobradas diretamente pela Cidade de Detroit
- Remoção contínua de pichações ou retoques além dos primeiros 90 dias após a conclusão
- Murais ou trabalho de design fora dos cinco locais de parede do corredor nomeados

01

Projetado com os moradores, não apenas para eles

Cada conceito de mural nasce de uma sessão facilitada com quem mora naquele quarteirão, aprovado antes de qualquer pincel tocar a parede.

02

Um corredor que permanece aberto

A pintura é sequenciada parede por parede, com andaimes e bloqueios de faixa delimitados, para que o tráfego de pedestres e veículos continue fluindo.

03

Feito para durar ao ar livre

Todo mural finalizado recebe uma camada antipichação e um guia de manutenção, não apenas um trabalho de pintura concluído.

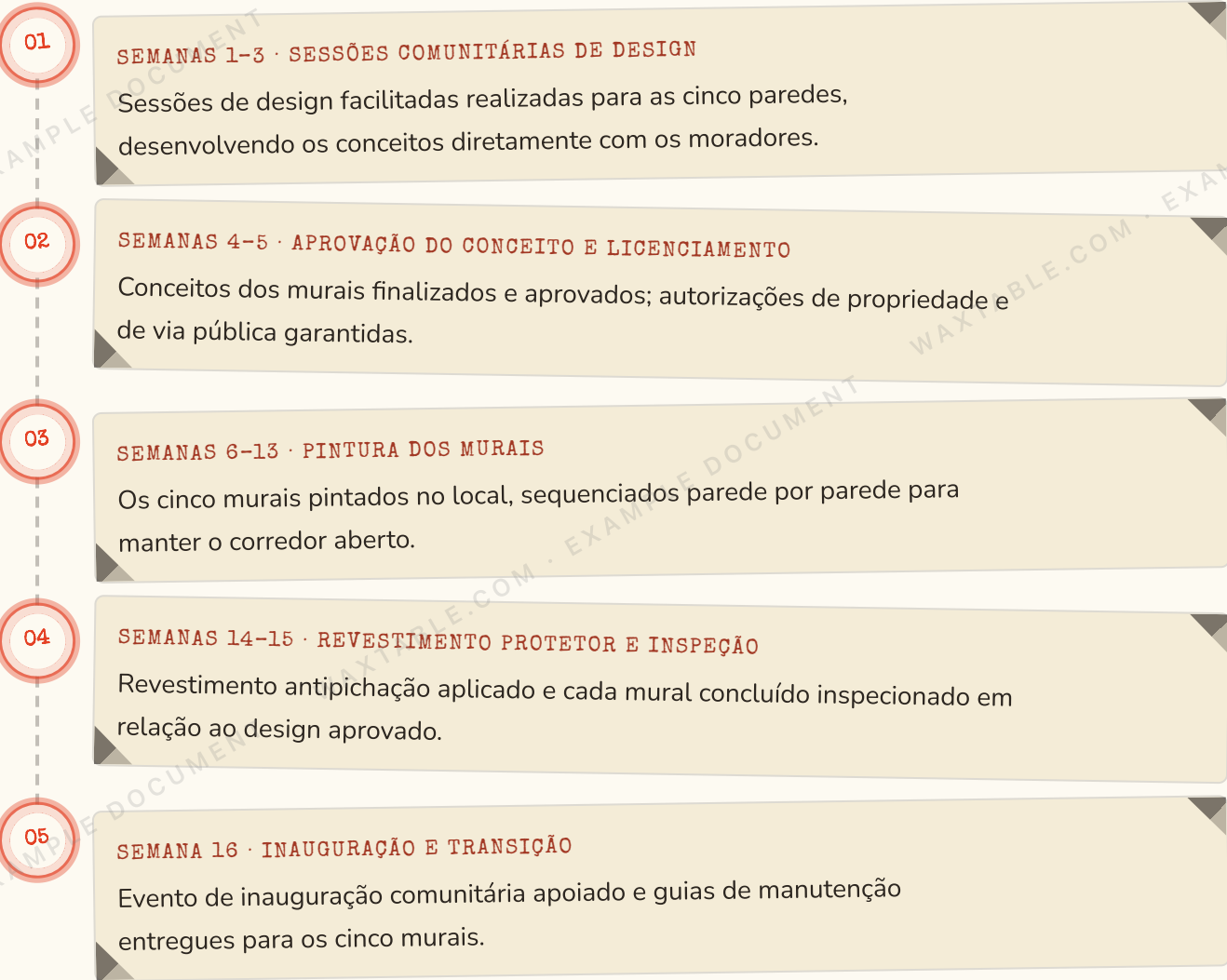
0

Especificação da frente de trabalho

REF.	ITEM	ESPECIFICAÇÃO	ESFORÇO	PRAZO	PREÇO UNITÁRIO
SPC-01	Sessões comunitárias de design	Cinco sessões de design facilitadas com moradores e proprietários de imóveis	3	3 sem.	\$6,000 / wk
SPC-02	Design de conceito e licenciamento	Finalização do conceito dos murais e coordenação das autorizações de propriedade e via pública	2	2 sem.	\$5,500 / wk
SPC-03	Pintura dos murais	Pintura no local dos cinco murais, sequenciada parede por parede	8	8 sem.	\$9,500 / wk

SPC-04	Revestimento protetor	Camada antipichação aplicada em todos os cinco murais concluídos	1	26 de agosto de 2026	\$14,000
SPC-05	Documentação e guias de manutenção	Guias de manutenção por parede e documentação do local	1	26 de agosto de 2026	\$6,000

As especificações são fixadas no momento da aceitação; qualquer alteração é tratada por meio do processo de controle de mudanças definido neste documento.



Critérios de aceitação

REF.	REQUISITO	PRIORIDADE
R-01	Todo design de mural aprovado por moradores e pelo proprietário do prédio antes do início da pintura	OBRIGATÓRIO
R-02	Permissões do proprietário do prédio obtidas por escrito para os cinco locais de parede	OBRIGATÓRIO
R-03	Tráfego de corredor e acesso de pedestres mantidos durante toda a pintura	OBRIGATÓRIO
R-04	Revestimento antipichação aplicado em até 7 dias após a conclusão do mural	OBRIGATÓRIO
R-05	Superfícies dos murais estruturalmente sólidas e prontas para pintura na entrega do projeto	OBRIGATÓRIO

FRENTE DE TRABALHO	SEMANAS	TAXA	VALOR
Sessões comunitárias de design Cinco sessões de design facilitadas com moradores e proprietários de imóveis	3	\$6,000 / wk	\$18,000
Design de conceito e licenciamento Finalização do conceito dos murais e coordenação das autorizações de propriedade e via pública	2	\$5,500 / wk	\$11,000
Pintura dos murais Pintura no local dos cinco murais, sequenciada parede por parede	8	\$9,500 / wk	\$76,000
Revestimento protetor Camada antipichação aplicada em todos os cinco murais concluídos	1	\$14,000	\$14,000
Documentação e guias de manutenção Guias de manutenção por parede e documentação do local	1	\$6,000	\$6,000

Subtotal de honorários	\$132,000
------------------------	-----------

Honorários	\$132,000
Imposto sobre vendas de Michigan — cliente sem fins lucrativos, compra isenta de impostos	\$0
Total	\$132,000
TOTAL	\$132,000

Todos os valores estão em USD e não incluem impostos aplicáveis. Os honorários são cobrados em três marcos: 40% na assinatura, 30% no início da construção, 30% na entrada em operação.

DE PAGAMENTO

Quando cada
parcela vence

N.º	MARCO	GATILHO	PARCELA	VALOR
01	Semanas 1–3 · Sessões comunitárias de design	6 de abril de 2026	40%	\$52,800
02	Semanas 4–5 · Aprovação do conceito e licenciamento	No início da entrega	30%	\$39,600
03	Semanas 6–13 · Pintura dos murais	Na aceitação do marco	30%	\$39,600
Total (sem impostos)			100%	\$132,000

As parcelas são faturadas com base nos marcos acima e devem ser pagas em até 30 dias após cada fatura. Todos os valores estão em USD e excluem imposto sobre vendas de michigan — cliente sem fins lucrativos, compra isenta de impostos.

A contra-assinatura abaixo aceita o escopo, o cronograma, os critérios de aceitação e os honorários estabelecidos neste Escopo de Trabalho e autoriza o início dos trabalhos na data de início indicada.

PELA EASTSIDE
NEIGHBORHOOD ALLIANCE

Marcus Deloney

DIRETOR EXECUTIVO

Data

PELA PATCHWORK PUBLIC
ART COLLECTIVE

Patchwork Public Art Collective

SIGNATÁRIO AUTORIZADO

Data

Patchwork Public Art Collective

1420 Washington Blvd, Detroit, MI 48226, Estados Unidos
commissions@patchworkpublicart.com · +1 313 555 0129 ·
patchworkpublicart.com

Patchwork Public Art Collective LLC · EIN 38-2947103