



PROPOSTA PARA LARKSPUR GRAND HOTEL

Proposta de Instalação de Lobby de Fim de Ano

Uma instalação completa de decoração natalina para o lobby e salão de festas do Larkspur Grand Hotel — uma árvore de 6,7 metros no lobby, escadarias envoltas em guirlandas e um projeto de iluminação de salão pronto para a noite de abertura da temporada.

Sumário

01	Resumo geral	2
02	O projeto em números	3
03	A oportunidade	4
04	Resumo executivo	4
05	A experiência atual	4
06	Desafio e abordagem	5
07	Pontos de prova	6
08	Situação e coberturas	6
09	Em suas palavras	7
10	Escopo do trabalho	8
11	O que está incluído	8
12	Entregas	9
13	Trabalhos selecionados	9
14	Cronograma	10
15	Investimento e condições	11
16	Detalhamento de honorários	11
17	Resumo de custos	12
18	Opções de contratação	12
19	Comparativo de opções	12
20	Cronograma de pagamento	13
21	Premissas das quais esta estimativa depende	14
22	Aceite	14

PROPOSTA

• PARA APROVAÇÃO

★ PRO-2026-0631

PREPARADO PARA

Larkspur Grand Hotel — Owen Faircloth, Diretor de Experiência do Hóspede

PREPARADO POR

Evergreen & Ember Decor, St. Paul

EMITIDO

9 de julho de 2026

VÁLIDO ATÉ

15 de setembro de 2026

CONTRATAÇÃO

Instalação de Decoração Sazonal

• RESUMO GERAL

★ O projeto em cinco números

CONTRATAÇÃO

Instalação de Decoração Sazonal

Uma instalação completa de decoração natalina para o lobby e salão de festas do Larkspur Grand Hotel — uma árvore de 6,7 metros no lobby, escadarias envoltas em guirlandas e um projeto de iluminação de salão pronto para a noite de abertura da temporada.

INVESTIMENTO

\$50,220

\$46,500, mais imposto sobre vendas do minnesota (8%)

INÍCIO

1º de outubro de 2026

Sujeito a aceitação até 15 de setembro de 2026

DURAÇÃO

3 meses

Do início à entrega final

PREPARADO PARA

Larkspur Grand Hotel

Owen Faircloth, Diretor de experiência do hóspede

01

A oportunidade

O lobby do Larkspur Grand tem a mesma aparência todo mês de dezembro há seis anos, e os comentários das pesquisas de satisfação de hóspedes começam a refletir isso. Este é o plano para dar à experiência de chegada desta temporada — e ao salão de festas por trás dela — algo digno de ser compartilhado nas redes sociais.

★ Resumo executivo

A decoração natalina do Larkspur Grand tem sido reaproveitada das mesmas caixas de estoque por seis temporadas seguidas, e os comentários de satisfação dos hóspedes agora apontam o lobby como "cansado" com mais frequência do que qualquer outra área da propriedade. Com três grandes eventos de fim de ano marcados para o salão de festas em dezembro, incluindo a própria festa de Ano-Novo do hotel, o visual atual não vai sustentar a temporada.

A Evergreen & Ember Decor propõe um redesenho e instalação completos: uma árvore personalizada de 6,7 metros no lobby, escadarias e colunas envoltas em guirlandas, e um esquema de iluminação e cortinagem para o salão de festas construído em torno da paleta de marca do Larkspur, instalado antes do fim de semana de Ação de Graças e mantido todas as noites até o fim do ano. As seções a seguir apresentam a abordagem, o escopo, o cronograma e o investimento.



O desafio

A decoração de Natal do Larkspur é reaproveitada do mesmo estoque há seis temporadas, e os comentários das pesquisas com hóspedes agora apontam o lobby como cansado com mais frequência do que qualquer outra área da propriedade.

Com três grandes eventos no salão de festas marcados para dezembro, incluindo a própria festa de Ano-Novo do hotel, o visual atual não vai aguentar as fotos e o fluxo de pessoas que a temporada traz.

Nossa abordagem

- Desenhamos do zero um novo projeto para o lobby e o salão de festas, construído em torno da paleta de marca do Larkspur em vez do estoque do depósito: uma árvore
- personalizada de 6,7 metros no lobby, escadarias e colunas envoltas em
- guirlandas, e um projeto de iluminação e cortinagem para o salão que funciona bem
- tanto à luz do dia quanto na iluminação de gala.
- A instalação é concluída antes do fim de semana de Ação de Graças, e nossa equipe
- faz a manutenção todas as noites até o fim do ano, para que a propriedade nunca
- mostre uma lâmpada queimada ou uma guirlanda caída nas fotos.

22 pés

ALTURA DA ÁRVORE
PERSONALIZADA DO
LOBBY

3

PRINCIPAIS EVENTOS DE
SALÃO DE FESTAS
COBERTOS

40
noites

DE SERVIÇO DE
MANUTENÇÃO NOTURNA



Registros, coberturas e garantias

CREDENCIAL	ÓRGÃO EMISSOR	REFERÊNCIA	ESCOPO	STATUS
Entidade registrada	Registro de empresas, Estados Unidos	Evergreen & Ember Decor LLC	Nome fantasia e identidade jurídica	Ativo
Registro fiscal	Autoridade fiscal, Estados Unidos	EIN 41-2938104	Todos os trabalhos faturados	Ativo
Seguro de responsabilidade civil profissional	Seguradora comercial	Disponível mediante solicitação	Instalação de Decoração Sazonal	Renovado ar
Seguro de responsabilidade civil geral	Seguradora comercial	Disponível mediante solicitação	Trabalhos no local e nas instalações do cliente	Renovado ar
Filiação a entidade de classe	Associação setorial, Estados Unidos	Disponível mediante solicitação	Código de conduta e canal de reclamações	Em situação



Certificados e apólices são fornecidos mediante solicitação e reemitidos para Larkspur Grand Hotel mediante solicitação a qualquer momento durante o contrato.



***A Evergreen & Ember transformou
nosso lobby naquilo que os
hóspedes fotografam assim que
entram. A manutenção nunca
falhou uma noite, mesmo na nossa
semana de gala mais movimentada.***

✦ CORINNE VASQUEZ

02

Escopo do trabalho

Um projeto que vai da concepção à instalação, transformando o lobby e o salão de festas do Larkspur Grand para a temporada de festas, com manutenção noturna até o fim do ano.

Design de conceito

Conceito de decoração alinhado à marca para o lobby e o salão de festas, apresentado para aprovação antes da montagem.

Fabricação de árvore personalizada

Projeto e construção da árvore de 22 pés do lobby, iluminada e pronta para instalação.

Instalação de guirlandas e escadaria

Grinaldas trançadas à mão em escadas, colunas e corrimãos.

Design de iluminação do salão de festas

Esquema de iluminação e cortinagem ajustado para uso à luz do dia e em eventos de gala.

Manutenção noturna

Vistorias noturnas para trocar lâmpadas, refixar grinaldas e renovar enfeites.

Desmontagem pós-temporada

Remoção completa, embalagem e armazenamento fora do local após o fim da temporada.

Entregas



• DESIGN

01

Conceito de design para lobby e salão de festas

Um conceito de decoração completo construído em torno da paleta de marca do Larkspur, apresentado antes do início da instalação.



• INSTALAÇÃO

02

Árvore personalizada de 22 pés para o lobby

Uma árvore de lobby construída sob medida, com iluminação profissional, instalada e fixada para a temporada.



• INSTALAÇÃO

03

Escadarias e colunas envoltas em guirlandas

Guirlandas aplicadas à mão na escadaria principal e nas colunas do lobby.



• ILUMINAÇÃO

04

Design de iluminação e cortinas do salão de festas

Um esquema de iluminação e cortinas para o salão de festas, pensado tanto para eventos diurnos quanto para galas.



• MANUTENÇÃO

05

Serviço de manutenção noturna

Verificações noturnas de lâmpadas, guirlandas e enfeites até o fim do ano.

FORA DO ESCOPO

- Estilização específica para eventos individuais no salão de festas além da instalação base
- Decoração de quartos de hóspedes ou corredores fora do lobby e do salão de festas
- Arranjos florais vivos (apenas botânicos artificiais e preservados)
- Sinalização, design de cardápio ou material impresso para eventos de fim de ano





01

SEMANAS 1-2 · DESIGN E APROVAÇÃO

Design do conceito apresentado e aprovado de acordo com a paleta de marca do Larkspur.

02

SEMANAS 3-4 · FABRICAÇÃO

Fabricação da árvore personalizada do lobby e preparação das guirlandas fora do local.

03

SEMANA 5 · INSTALAÇÃO

Instalação completa do lobby e salão de festas concluída antes do fim de semana de Ação de Graças.

04

SEMANAS 6-10 · MANUTENÇÃO DA TEMPORADA

Percursos de manutenção noturna durante todo o calendário de eventos de fim de ano.

03

Investimento e condições

Pressupõe que o hotel forneça acesso fora do horário de funcionamento ao lobby e ao salão de festas para instalação e manutenção noturna, e que as reservas de eventos no salão não exijam a remoção da decoração antes de 2 de janeiro. Estilização adicional específica para eventos, além da instalação base, seria orçada e precificada separadamente. Esta tarifa é válida para contratações iniciadas até 15 de setembro de 2026.

FRENTE DE TRABALHO	SEMANAS	TAXA	VALOR
Design do conceito e aprovação Conceito de decoração alinhado à marca para lobby e salão de festas	1	\$3,600	\$3,600
Fabricação da árvore personalizada do lobby Árvore personalizada de 6,7 metros, fabricada e iluminada	1	\$12,400	\$12,400
Instalação de guirlandas e escadaria Guirlanda aplicada à mão em escadarias e colunas	1	\$6,800	\$6,800
Iluminação e cortinagem do salão de festas Projeto e instalação de iluminação e cortinagem	1	\$9,600	\$9,600
Serviço de manutenção noturna Percurso noturnos, semanas 6–10	40	\$210 / night	\$8,400
Desmontagem e armazenamento pós-temporada Desmontagem completa, embalagem, armazenamento externo	1	\$5,700	\$5,700

Total da contratação \$46,500

Taxa do projeto \$46,500

Imposto sobre vendas de Minnesota (8%) \$3,720

Total \$50,220

TOTAL DEVIDO \$50,220

Todos os valores estão em USD. Faturamento em três marcos: 40% na assinatura, 30% no início da construção, 30% na entrega. O valor é válido para contratações iniciadas até 15 de setembro de 2026.

01

Instalação de Temporada

\$46,500

- Design e instalação de lobby e salão de festas
- Árvore personalizada de 22 pés para o lobby
- Manutenção noturna até o fim do ano
- Desmontagem completa e armazenamento

02

Temporada + Eventos

\$3,800/mo

- Tudo o que está em Instalação de Temporada
- Estilização de salão de festas específica para eventos
- Agendamento prioritário para noites de gala
- Visitas de retoque sob demanda

03

Parceiro Multi-Propriedade

\$9,200/mo

- Tudo o que está em Temporada + Eventos
- Design coordenado entre múltiplas propriedades
- Armazenamento e gestão de estoque fora de temporada
- Designer de conta dedicado



ORÇAMENTO

Qual modelo combina com você

	INSTALAÇÃO DE TEMPORADA	TEMPORADA + EVENTOS	PARCEIRO MULTI-PROPRIEDADE
Preço	\$46,500	\$3,800/mo	\$9,200/mo
Escopo principal	Design e instalação de lobby e salão de festas	Tudo o que está em Instalação de Temporada	Tudo o que está em Temporada + Eventos
O que está incluído	Árvore personalizada de 22 pés para o lobby	Estilização de salão de festas específica para eventos	Design coordenado entre múltiplas propriedades
Entrega	Manutenção noturna até o fim do ano	Agendamento prioritário para noites de gala	Armazenamento e gestão de estoque fora de temporada
Suporte pós-entrega	Desmontagem completa e armazenamento	Visitas de retoque sob demanda	Designer de conta dedicado

Os preços estão em USD e não incluem o imposto sobre vendas (minnesota, 8%). As opções podem ser combinadas ou escalonadas; a recomendação para Larkspur Grand Hotel está destacada na seção de preços.

Quando cada parcela vence

N.º	MARCO	GATILHO	PARCELA	VALOR
01	Semanas 1–2 · Design e aprovação	1º de outubro de 2026	40%	\$18,600
02	Semanas 3–4 · Fabricação	No início da entrega	30%	\$13,950
03	Semana 5 · Instalação	Na aceitação do marco	30%	\$13,950
Total (sem impostos)			100%	\$46,500

As parcelas são faturadas conforme os marcos acima e são pagáveis em até 30 dias após cada fatura. Todos os valores estão em USD e não incluem imposto sobre vendas do minnesota (8%).

Premissas das quais esta estimativa depende

Presume que o hotel fornecerá acesso fora do horário comercial ao lobby e ao salão de festas para instalação e manutenção noturna, e que as reservas de eventos no salão de festas não exigirão a remoção da decoração antes de 2 de janeiro. Estilização adicional específica para eventos, além da instalação base, seria orçada e precificada separadamente. Esta tarifa é válida para contratações iniciadas até 15 de setembro de 2026.

A contra-assinatura abaixo aceita o escopo, o cronograma e o investimento definidos nesta proposta e autoriza o início do trabalho.

PARA LARKSPUR GRAND HOTEL

Owen Faircloth

Diretora de Experiência do Hóspede

DATA

PARA EVERGREEN & EMBER DECOR

Evergreen & Ember Decor

Signatário autorizado

DATA



★ PRÓXIMOS PASSOS

Prontos quando você estiver

A aceitação desta proposta dá início ao trabalho em 1 de outubro de 2026. O valor permanece válido para contratações confirmadas até 15 de setembro de 2026.

APROVE ESTA PROPOSTA E PODEREMOS GARANTIR SUA JANELA DE INSTALAÇÃO ANTES DO CALENDÁRIO DA EQUIPE DE AÇÃO DE GRAÇAS. RESPONDA A ESTE DOCUMENTO OU ENVIE UM E-MAIL PARA BOOKINGS@EVERGREENEMBER.COM.

Evergreen & Ember Decor

bookings@evergreenember.com · +1 651 555 0146 · evergreenember.com · St. Paul, MN 55101