

THE BELMORE HOTEL — PORTFÓLIO DO ESTÚDIO

TRABALHOS SELECIONADOS E CAPACIDADES

Restauração do Salão de Baile Belmore e sua reserva exclusiva para a gala inaugural de Réveillon da Ainsworth Events.



01

SOBRE O ESTÚDIO

Um projeto de restauração de espaço e serviços de eventos, combinando o retorno do Belmore Ballroom ao esplendor de 1927 com a gala de Réveillon inaugural da Ainsworth Events Co. para 400 convidados.



◆ COMO TRABALHAMOS

O Salão de Baile Belmore permanece fechado desde 1974, com seu lustre original em formato de sol apagado e seu piso de terrazzo coberto por décadas. A Ainsworth Events Co. reservou o salão para sua gala inaugural de Réveillon — 400 convidados, uma data fixa, e uma noite destinada tanto a anunciar o retorno do salão de baile quanto a celebrar o ano-novo.

O The Belmore Hotel propõe um projeto de dezenove semanas combinando a restauração completa do lustre, das colunas de mármore e do piso de terrazzo com uma reserva exclusiva do local para a noite da gala, um bloco VIP de 40 quartos e coordenação de produção de eventos no local. As seções a seguir detalham a abordagem, as entregas, o cronograma e o investimento.

**1927**

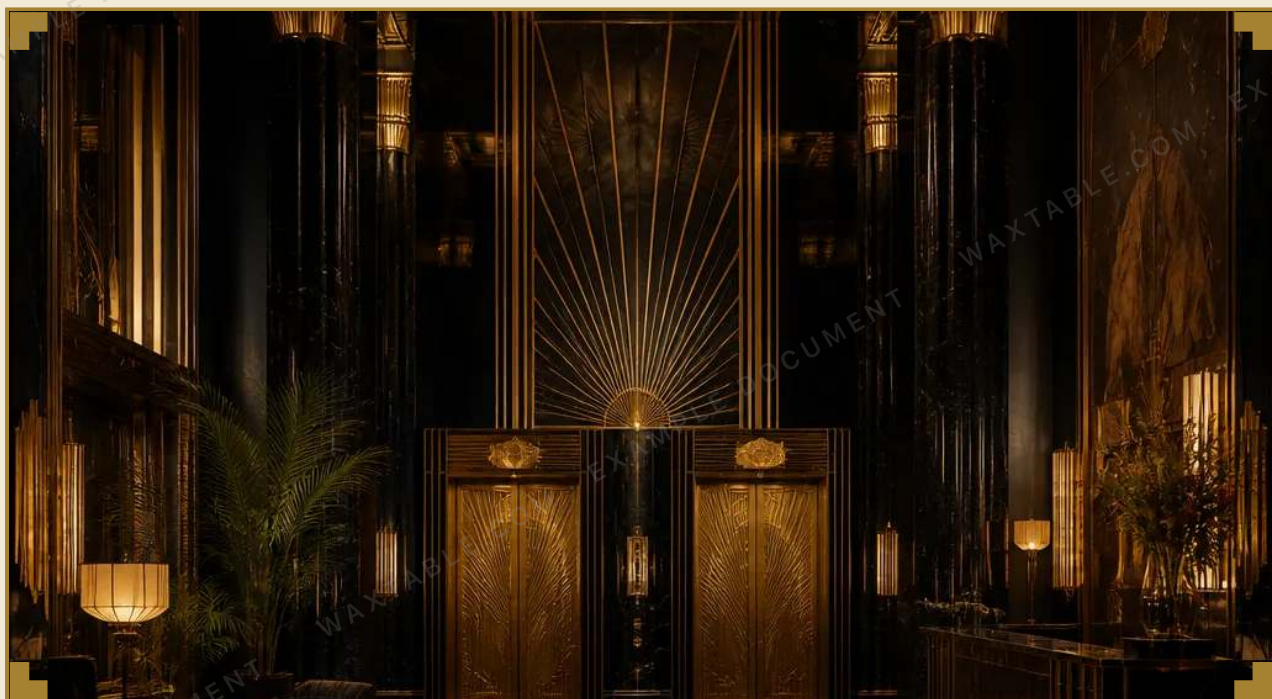
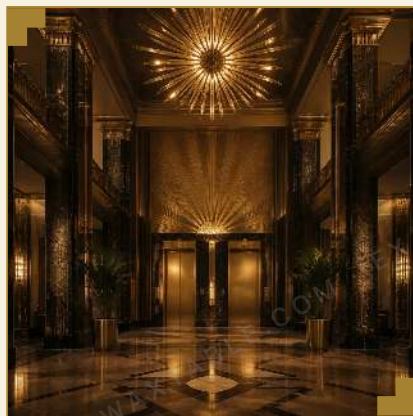
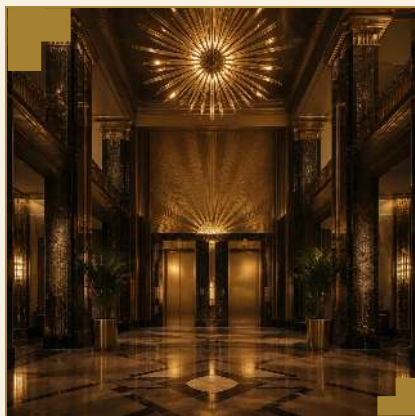
ANO ORIGINAL
DE CONSTRUÇÃO
DO SALÃO DE
BAILE

**400**

CAPACIDADE DE
CONVIDADOS DA
GALA

**19 SEM.**

DO INÍCIO DA
RESTAURAÇÃO À
NOITE DA GALA



A RESTAURAÇÃO DO
SALÃO DE BAILE SUPEROU
O QUE APRESENTAMOS
AOS PATROCINADORES —
OS CONVIDADOS
PENSARAM QUE
TÍNHAMOS VOLTADO A
1927.

RENATA SOLIS

01

RESTAURAÇÃO
DE LUSTRE
E ILUMINAÇÃO

Lustre original em formato de sol restaurado, refiado e equipado com sistema de iluminação regulável e condizente com a época.

02

REPARO
ESTRUTURAL E
DE MARCENARIA

Colunas de mármore, molduras de gesso dourado e medalhões de teto reparados e restaurados.

03

PISO E
ACABAMENTOS

Piso de terrazzo para dança e portas de elevador em latão restaurados ao detalhe original de 1927.

04

MELHORIAS
DE INCÊNDIO,
SEGURANÇA
DE VIDA E AV

Infraestrutura moderna de combate a incêndio e AV integrada sem alterar os acabamentos históricos.

05

COORDENAÇÃO DA PRODUÇÃO DA GALA

Ligação no local entre a operação do hotel, a segurança e a equipe de produção de eventos da Ainsworth.

06

GESTÃO DE HOSPITALIDADE VIP

Bloco de quartos reservados, experiência de chegada e suporte de concierge para convidados VIP da gala.

COMPETÊNCIA

O QUE UM PROJETO TÍPICO INCLUI

REF.	ITEM	ESPECIFICAÇÃO	ESFORÇO	PRAZO	PREÇO UNITÁRIO
SPC-01	Restauração do lustre em formato de sol	Restauração completa e refiação da peça original de 1927	1	28 de dezembro de 2026	\$22,000
SPC-02	Reparo de colunas de mármore e marcenaria	Reparo estrutural e reacabamento de colunas e marcenaria em gesso	1	28 de dezembro de 2026	\$26,500
SPC-03	Renovação do piso em terrazzo	Reacabamento fiel à época da pista de dança original	1	28 de dezembro de 2026	\$14,000
SPC-04	Integração de incêndio, segurança e AV	Sistemas modernos integrados sem alterar os acabamentos históricos	1	28 de dezembro de 2026	\$12,500

SPC-05	Reserva exclusiva do salão de festas	Uso exclusivo na noite da gala, reserva de 1 dez–2 jan	1	28 de dezembro de 2026	\$12,000
--------	--------------------------------------	--	---	------------------------	----------

As especificações são fixadas no momento da aceitação; qualquer alteração é tratada por meio do processo de controle de mudanças definido neste documento.

01

RESTAURAÇÃO DE NÍVEL HISTÓRICO

Cada acabamento restaurado conforme o padrão do Conselho de Preservação Histórica de Miami Beach, do lustre ao piso de terrazzo.

02

UMA NOITE EXCLUSIVA

O salão de baile totalmente restaurado, reservado com exclusividade para a gala da Ainsworth Events, sem outras reservas na agenda.

03

HOSPITALIDADE DE ALTO PADRÃO

Um bloco dedicado de quartos VIP e um agente de ligação no local conduzem a noite da chegada à desmontagem.

SITUAÇÃO

REGISTROS, COBERTURAS E GARANTIAS

CREDENCIAL	ÓRGÃO EMISSOR	REFERÊNCIA	ESCOPO	STATUS
Entidade registrada	Registro de empresas, Estados Unidos	The Belmore Hotel Group LLC	Nome fantasia e identidade jurídica	Ativo
Registro fiscal	Autoridade fiscal, Estados Unidos	EIN 65-1029384	Todos os trabalhos faturados	Ativo

Seguro de responsabilidade civil profissional	Seguradora comercial	Disponível mediante solicitação	Contrato de Restauração de Espaço e Evento	Renovado anualmente
Seguro de responsabilidade civil geral	Seguradora comercial	Disponível mediante solicitação	Trabalhos no local e nas instalações do cliente	Renovado anualmente
Filiação a entidade de classe	Associação setorial, Estados Unidos	Disponível mediante solicitação	Código de conduta e canal de reclamações	Em situação regular

Certificados e apólices são fornecidos mediante solicitação e reemitidos para Ainsworth Events Co. mediante solicitação a qualquer momento durante o contrato.



OPÇÕES

QUAL MODELO
COMBINA
COM VOCÊ

	RESERVA DO LOCAL	LOCAL + ACESSO À RESTAURAÇÃO	PARCERIA EXCLUSIVA PARA GALA
Preço	\$48,000	\$95,000	\$18,000/yr
Escopo principal	Reserva exclusiva do salão de baile, das 18h às 2h	Tudo da Reserva do Local	Tudo do Local + Acesso à Restauração
O que está incluído	Ligação de produção de eventos no local	Lustre em formato de sol e piso de terrazzo restaurados	Primeira opção de recusa na reserva de Ano Novo todos os anos

Entrega	Bloco de 20 quartos VIP a tarifa negociada	Bloco de 40 quartos VIP a tarifa negociada	Diretor de eventos do hotel dedicado
Suporte pós-entrega	Iluminação e AV padrão da casa	Janela prioritária de carga (8 horas)	Tarifas de quarto preferenciais para eventos recorrentes

Os preços estão em USD e não incluem o imposto sobre vendas Florida — serviços de restauração de imóveis e serviços de espaços para eventos isentos. As opções podem ser combinadas ou escalonadas; a recomendação para a Ainsworth Events Co. está destacada na seção de preços.



TRABALHE
CONOSCO



INICIAR UM PROJETO



Todo projeto começa com uma conversa sobre o que você realmente quer mudar. The Belmore Hotel responde em até um dia útil.

Aprove esta proposta e poderemos iniciar o processo de preservação na semana de 17 de agosto. Responda a este documento ou envie um e-mail para reservations@thebelmorehotel.com.

THE BELMORE HOTEL

reservations@thebelmorehotel.com · +1 305 555 0166 · thebelmorehotel.com · Miami
Beach, FL 33139