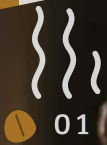




AMBER BEAN ROASTING CO. · DESENVOLVIMENTO DE TORRA  
E IMPLANTAÇÃO DE CAFETERIA

## Founders Row Cafe

Um blend de assinatura da casa e a implantação completa de uma cafeteria no lobby do hotel principal da Founders Row em Nashville.



## A oportunidade

O novo hotel-bandeira da Founders Row em Nashville abre com um lobby construído em torno de um balcão de café, mas nada servido ali ainda tem nome próprio — é a mesma mistura de atacado de qualquer outro lobby de hotel do centro. Este é o plano para dar a ele uma mistura da casa e uma experiência de balcão que valha a descida desde os quartos.

### Por que agora

O novo hotel principal da Founders Row Hospitality Group em Nashville é construído em torno de um balcão de café no lobby pelo qual os hóspedes passarão diariamente, mas o empreendimento atualmente não possui um blend próprio da casa — o plano registrado prevê a abertura do balcão com o mesmo café de atacado de qualquer hotel de rede no quarteirão. Faltando sete meses para a inauguração, a Founders Row quer um blend de assinatura e uma equipe treinada antes do corte da fita.

A Amber Bean Roasting Co. propõe um projeto de catorze semanas que desenvolve um blend de assinatura da casa e um descafeinado complementar, especifica e instala a estrutura compacta do balcão, treina a equipe de baristas da abertura e estabelece um contrato de fornecimento no atacado, de modo que o balcão abra como um destino, não apenas uma comodidade. As seções a seguir detalham a abordagem, o escopo, o cronograma e o investimento.



1.200+ lbs

CAFÉ TORRADO  
MENSALMENTE



60+

ABERTURAS DE  
CAFETERIAS  
ASSESSORADAS



9,4/10

NOTA MÉDIA DE  
DEGUSTAÇÃO DO  
BLEND DA CASA

## O desafio

A área do balcão no lobby é apertada, cerca de 2,7 metros lineares, o que descarta equipamentos de preparo em lote e exige que cada peça de hardware justifique seu espaço. O empreendimento inaugura no terceiro trimestre de 2026, em data fixa vinculada ao calendário de eventos da cidade, então não há margem para uma segunda rodada de testes de blend caso a primeira não funcione.

A Founders Row também quer que o blend se estenda ao serviço de quarto como uma comodidade de marca, o que traz requisitos de embalagem e estabilidade de prateleira que o blend do balcão sozinho não precisa atender.

## Nossa abordagem

Realizamos três torras-teste com a equipe de A&B do hotel em sessões estruturadas de cupping, chegando a um único blend de assinatura e a um descafeinado Swiss Water desenvolvido especificamente para este empreendimento, e não adaptado de uma linha de atacado já existente. O equipamento é especificado desde o primeiro dia para a área de menos de três metros, garantindo uma instalação sem surpresas.

O treinamento dos baristas é realizado com o blend finalizado, não com um substituto provisório, e a embalagem das sacas de comodidade para o quarto é desenvolvida junto com a torra, de modo que tudo o que os hóspedes provam, do balcão do lobby à bandeja do serviço de quarto, seja o mesmo blend da casa.

### Sourcing de origem e degustação

PICK

Sessões estruturadas de degustação com a equipe de A&B para selecionar as origens do blend assinatura.

### Desenvolvimento do blend de assinatura

PICK

Torras-teste refinadas até o blend final da casa e o descafeinado complementar.

### Design de balcão e especificação de equipamentos

PICK

Especificação de equipamentos e layout para o balcão de lobby de 2,7 metros.

### ● Treinamento de baristas

PICK

Currículo de treinamento e certificação in loco para a equipe de baristas de abertura.

### ● Design de embalagem e amenities

PICK

Embalagem compostável de amenities de quarto levando o blend da casa aos hóspedes.

### ● Estruturação do fornecimento por atacado

PICK

Contrato permanente de torra e entrega por atacado para fornecimento contínuo.



*A Amber Bean criou para nós um blend que os hóspedes pedem pelo nome, e deixou nossa equipe de baristas pronta uma semana inteira antes da abertura.*

----- RENATA CHO



## SITUAÇÃO

# Registros, coberturas e garantias

| Credencial          | Órgão emissor                        | Referência                  | Escopo                              | Status |
|---------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|--------|
| Entidade registrada | Registro de empresas, Estados Unidos | Amber Bean Roasting Co. LLC | Nome fantasia e identidade jurídica | Ativo  |
| Registro fiscal     | Autoridade fiscal, Estados Unidos    | EIN 62-3391847              | Todos os trabalhos faturados        | Ativo  |

|                                                      |                                            |                                        |                                                  |                            |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>Seguro de responsabilidade civil profissional</b> | Seguradora comercial                       | Disponível mediante solicitação        | Desenvolvimento de Torra e Montagem de Cafeteria | Renovado anualmente        |
| <b>Seguro de responsabilidade civil geral</b>        | Seguradora comercial                       | Disponível mediante solicitação        | Trabalhos no local e nas instalações do cliente  | Renovado anualmente        |
| <b>Filiação a entidade de classe</b>                 | <b>Associação setorial, Estados Unidos</b> | <b>Disponível mediante solicitação</b> | <b>Código de conduta e canal de reclamações</b>  | <b>Em situação regular</b> |

Certificados e apólices são fornecidos mediante solicitação e reemitidos para Founders Row Hospitality Group mediante solicitação a qualquer momento durante o contrato.

#### 01 SEMANAS 1-3 · CUPPING E SOURCING

Sourcing de origem e sessões estruturadas de cupping com a equipe de A&B do hotel.

#### 02 SEMANAS 4-6 · DESENVOLVIMENTO DO BLEND

Torras-teste refinadas até o blend final da casa e o descafeinado complementar.

#### 03 SEMANAS 7-9 · IMPLANTAÇÃO DO BALCÃO

Instalação de equipamentos e montagem do balcão dentro da área confirmada.

#### 04 SEMANAS 10-12 · TREINAMENTO E EMBALAGEM

Treinamento de baristas e finalização da embalagem de comodidade para o quarto.

## SOMENTE BLEND

**\$12,600**

- Sessões de degustação e sourcing de origem
- Desenvolvimento do blend assinatura da casa
- Blend descafeinado complementar
- Contrato de fornecimento por atacado

## BLEND + IMPLANTAÇÃO

**\$24,800**

- Tudo do plano Somente Blend
- Especificação de equipamentos do balcão da cafeteria
- Supervisão da instalação até a abertura
- Currículo de treinamento de baristas

## PARCERIA DE LANÇAMENTO COMPLETA

**\$36,800**

- Tudo do plano Blend + Implantação
- Design de embalagem e sacos de amenities
- Suporte in loco na semana de lançamento
- Contrato contínuo de entrega por atacado

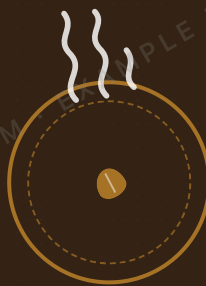
### MODELO DE NEGÓCIO

## Como os três níveis se comparam

|                  | Somente Blend                              | Blend + Implantação         | Parceria de Lançamento Completa   |
|------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| Preço            | \$12,600                                   | \$24,800                    | \$36,800                          |
| Escopo principal | Sessões de degustação e sourcing de origem | Tudo do plano Somente Blend | Tudo do plano Blend + Implantação |

|                            |                                             |                                                      |                                                 |
|----------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>O que está incluído</b> | Desenvolvimento do blend assinatura da casa | Especificação de equipamentos do balcão da cafeteria | Design de embalagem e sacos de amenities        |
| <b>Entrega</b>             | Blend descafeinado complementar             | Supervisão da instalação até a abertura              | Suporte in loco na semana de lançamento         |
| <b>Suporte pós-entrega</b> | <b>Contrato de fornecimento por atacado</b> | <b>Currículo de treinamento de baristas</b>          | <b>Contrato contínuo de entrega por atacado</b> |

Os preços estão em USD e não incluem o imposto sobre vendas (tennessee, 9.25%). As opções podem ser combinadas ou escalonadas; a recomendação para Founders Row Hospitality Group está destacada na seção de preços.



#### O PEDIDO

## Participe da rodada

Estamos captando recursos para financiar o roteiro apresentado na página anterior. Amber Bean Roasting Co. terá prazer em agendar uma conversa de acompanhamento neste trimestre. Aprove esta proposta e poderemos reservar o início da sessão de degustação para a semana de 9 de fevereiro. Responda a este documento ou envie um e-mail para [orders@amberbeanroasting.com](mailto:orders@amberbeanroasting.com).

Amber Bean Roasting Co.

[orders@amberbeanroasting.com](mailto:orders@amberbeanroasting.com) · +1 615 555 0134 · [amberbeanroasting.com](http://amberbeanroasting.com) · Nashville, TN 37206