

SOLICITAÇÃO DE ALTERAÇÃO

## + Solicitação de Alteração

Elaboração de Documentos de Construção

01 DE

**Draftline Technical Drawing Co.**

1015 Locust St, St. Louis, MO 63101, USA

02 PARA

**Renshaw & Pike Architects**

728 N 1st St, St. Louis, MO 63102, USA

Esta solicitação de mudança altera o escopo de trabalho referenciado abaixo.  
Ela só entra em vigor depois que ambas as partes a assinarem.

01 SOLICITAÇÃO  
DE MUDANÇA N°

**CR-DL-  
2026-009**

02 DATA DE  
VIGÊNCIA

**2026-07-06**

03 ALTERA

**SOW-DL-  
2026-009**

04 EMITIDO

**2026-07-06**

Draftline Technical Drawing Co. LLC

Confidencial — preparado para Renshaw & Pike  
Architects. Não deve ser distribuído além das  
partes nomeadas.

RESUMO GERAL

SOLICITAÇÃO DE ALTERAÇÃO

CR-DL-2026-009

ENVIADO

|                                                                             |                                                                                               |                                                                                          |                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <div>01</div> <div>SOLICITAÇÃO DE ALTERAÇÃO</div> <div>CR-DL-2026-009</div> | <div>02</div> <div>DATA DE ABERTURA</div> <div>2026-07-06</div>                               | <div>03</div> <div>SOW DE ORIGEM</div> <div>SOW-DL-2026-009 · Pacote de CD Midtown</div> | <div>04</div> <div>URGÊNCIA</div> <div>Alta</div> |
| <div>05</div> <div>STATUS</div> <div>ENVIADO</div>                          | <div>06</div> <div>SOLICITADO POR</div> <div>Draftline Technical Drawing Co., St. Louis</div> | <div>07</div> <div>RESPOSTA NECESSÁRIA ATÉ</div> <div>2026-07-27</div>                   |                                                   |

RESUMO GERAL

O que esta mudança altera

|                                                                                              |                                                                                                               |                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>+ ALTERA</div> <div>SOW-DL-2026-009</div> <div>Escopo de trabalho</div>                 | <div>+ TAXA ADICIONAL</div> <div>\$26,352.00</div> <div>\$24,400.00 mais o imposto sobre vendas mo (8%)</div> | <div>+ VALOR REVISADO DO CONTRATO</div> <div>\$30,510.00</div> <div>Incluindo esta mudança</div> |
| <div>+ VIGÊNCIA</div> <div>2026-07-06</div> <div>Mediante aprovação de ambas as partes</div> | <div>+ SOLICITADO POR</div> <div>Draftline Technical Drawing Co.</div> <div>Aprovado por Owen Renshaw</div>   |                                                                                                  |

## Resumo da alteração

A Renshaw & Pike solicitou detalhamento adicional do telhado e uma divisão revisada dos locatários do térreo depois que o cliente adicionou um segundo locatário de varejo.

## Justificativa

A Draftline Technical Drawing Co. propõe produzir o conjunto completo de documentos de construção para o empreendimento de uso misto em Midtown, transformando o pacote de desenvolvimento de projeto da Renshaw & Pike em desenhos prontos para licenciamento.

O contrato abrange plantas, cortes e detalhes arquitetônicos, coordenação com o engenheiro estrutural e duas rodadas de revisões com marcações antes da submissão para licenciamento.

**01**

O varejo do térreo do projeto e os três níveis residenciais acima exigem coordenação estreita entre os desenhos arquitetônicos e estruturais, e a pequena equipe interna da empresa não consegue absorver um conjunto completo de CD sem atrasar o pedido de licença.

**02**

Designamos um desenhista dedicado que trabalha diretamente a partir do modelo de desenvolvimento de projeto da Renshaw & Pike, produz o conjunto completo de pranchas em nosso padrão CAD compartilhado e conduz duas rodadas estruturadas de revisão com marcações antes de os desenhos seguirem para o engenheiro estrutural para coordenação final.

TABLE

| ITEM                                                                                | ALTERAÇÃO<br>(ADICIONAR/REMOVER/MODIFICAR) | DESCRIÇÃO                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------|
| Adicionar planta de telhado e pranchas de detalhe do parapeito                      | +US\$ 1.800,00 ao subtotal do projeto      | Aprovado                        |
| Estender a coordenação estrutural para cobrir o esquema de estruturação revisado    | +US\$ 1.100,00, acrescenta 3 dias          | Aprovado                        |
| Adicionar uma terceira rodada de revisão com marcações                              | +US\$ 1.550,00                             | Aguardando aprovação do cliente |
| Dividir a planta do varejo do térreo em duas variantes de adequação para locatários | +US\$ 950,00, sem impacto no cronograma    | Aprovado                        |
| <b>Antecipar a entrega do conjunto final em uma semana</b>                          | <b>+US\$ 1.200,00 taxa de urgência</b>     | <b>Recusado</b>                 |

- 01

SEMANA 1

Início do projeto, transferência do modelo e alinhamento do padrão CAD.
- 02

SEMANAS 2-3

Elaboração das plantas baixas para os quatro níveis.
- 03

SEMANAS 4-5

Desenvolvimento de elevações, cortes e pranchas de detalhe.
- 04

SEMANA 6

Revisão de coordenação estrutural e resolução de conflitos.

| ATIVIDADE                                                                                                   | HORAS | TAXA       | VALOR              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|--------------------|
| <b>Elaboração de Plantas Baixas (4 níveis)</b><br>Plantas cotadas, varejo do térreo e 3 níveis residenciais | 4     | \$2,100.00 | \$8,400.00         |
| <b>Elevações e Cortes do Edifício</b><br>4 elevações externas, 2 cortes completos do edifício               | 6     | \$950.00   | \$5,700.00         |
| <b>Desenvolvimento de Pranchas de Detalhe</b><br>Pranchas de detalhe de conjuntos de parede e conexões      | 1     | \$3,600.00 | \$3,600.00         |
| <b>Revisão de Coordenação Estrutural</b><br>Verificação cruzada com as plantas de estruturação estrutural   | 1     | \$2,200.00 | \$2,200.00         |
| <b>Programações de Portas, Janelas e Acabamentos</b><br>Programações completas de vãos e acabamentos        | 1     | \$1,400.00 | \$1,400.00         |
| <b>Taxa adicional</b>                                                                                       |       |            | <b>\$26,352.00</b> |

|                                                   |             |
|---------------------------------------------------|-------------|
| Valor original do contrato<br>(SOW-DL-2026-009)   | \$24,400.00 |
| Taxa adicional (esta<br>solicitação de alteração) | \$26,352.00 |
| Novo total                                        | \$30,510.00 |

+

NOVO  
TOTAL

\$30,510.00

Todos os valores estão em dólares americanos (USD) e não incluem os impostos aplicáveis. A taxa adicional é cobrada de acordo com o cronograma de marcos do SOW de origem: 50% na aprovação desta alteração e 50% no lançamento.

PAYMENTS

| N.º                  | MARCO       | GATILHO              | PARCELA | VALOR       |
|----------------------|-------------|----------------------|---------|-------------|
| 01                   | Semana 1    | 2026-07-06           | 50%     | \$12,200.00 |
| 02                   | Semanas 2–3 | No início da entrega | 50%     | \$12,200.00 |
| Total (sem impostos) |             |                      | 100%    | \$24,400.00 |

As parcelas são faturadas com base nos marcos acima e são pagáveis em até 30 dias após cada fatura. Todos os valores estão em USD e não incluem o imposto sobre vendas mo (8%).

☒ **PREMISSAS E CONDIÇÕES DE APROVAÇÃO**



Esta proposta pressupõe que o desenvolvimento do projeto esteja substancialmente concluído no início, que a engenharia estrutural seja fornecida separadamente para revisão de coordenação, e que as revisões se limitem a duas rodadas de marcações antes da submissão para licenciamento.

A assinatura abaixo aprova o escopo, o cronograma revisado e a taxa adicional estabelecidos nesta solicitação de alteração, e autoriza a alteração correspondente do contrato de serviço de origem.

**01** PARA RENSHAW & PIKE  
ARCHITECTS

**Owen Renshaw**  
Arquiteto Principal  
Data

**02** PARA DRAFTLINE TECHNICAL  
DRAWING CO.

**Draftline Technical Drawing Co.**  
Signatário autorizado  
Data

# + Draftline Technical Drawing Co.

1015 Locust St, St. Louis, MO 63101, EUA

drafting@draftlinetechnical.com · +1 314 555 0163 ·  
draftlinetechnical.com

Draftline Technical Drawing Co. LLC · 43-1567892