

✦ SOLICITAÇÃO DE ALTERAÇÃO

✦ Solicitação de Alteração

Instalação de Decoração Sazonal



• DE

Evergreen & Ember Decor

88 E 6th St, St. Paul, MN 55101, United States

• PARA

Larkspur Grand Hotel

350 Kellogg Blvd W, St. Paul, MN 55102, United States

Esta solicitação de mudança altera o escopo de trabalho referenciado abaixo. Ela só entra em vigor depois que ambas as partes a assinarem.

SOLICITAÇÃO DE MUDANÇA Nº
CR-2026-0802

DATA DE VIGÊNCIA
1º de outubro de 2026

ALTERA
SOW-2026-0631

EMITIDO
9 de julho de 2026

Evergreen & Ember Decor LLC

Confidencial — preparado para Larkspur Grand Hotel. Não deve circular além das partes nomeadas.

RESUMO GERAL

SOLICITAÇÃO DE ALTERAÇÃO

ENVIADO

CR-2026-0802

SOLICITAÇÃO DE ALTERAÇÃO CR-2026-0802	DATA DE ABERTURA 9 de julho de 2026	SOW DE ORIGEM SOW-2026-0631 - Instalação de Decoração de Natal no Lobby	URGÊNCIA Alta
STATUS ENVIADO	SOLICITADO POR Evergreen & Ember Decor, St. Paul	RESPOSTA NECESSÁRIA ATÉ 15 de setembro de 2026	

RESUMO GERAL

O que esta mudança altera

ALTERA SOW-2026-0631 Escopo de trabalho	TAXA ADICIONAL \$50,220 \$46,500, mais imposto sobre vendas do minnesota (8%)	VALOR REVISADO DO CONTRATO \$57,940 Incluindo esta mudança
VIGÊNCIA 1º de outubro de 2026 Mediante aprovação de ambas as partes	SOLICITADO POR Evergreen & Ember Decor Aprovado por Owen Faircloth	

01

Resumo da alteração

O Larkspur solicitou um pacote adicional de iluminação de fachada e entrada após a resposta positiva dos hóspedes às fotos do conceito do lobby, ampliando a área de instalação e o roteiro de manutenção noturna, para um total revisado de US\$ 57.940.

✦ Justificativa

A decoração natalina do Larkspur Grand tem sido reaproveitada das mesmas caixas de estoque por seis temporadas seguidas, e os comentários de satisfação dos hóspedes agora apontam o lobby como "cansado" com mais frequência do que qualquer outra área da propriedade. Com três grandes eventos de fim de ano marcados para o salão de festas em dezembro, incluindo a própria festa de Ano-Novo do hotel, o visual atual não vai sustentar a temporada.

A Evergreen & Ember Decor propõe um redesenho e instalação completos: uma árvore personalizada de 6,7 metros no lobby, escadarias e colunas envoltas em guirlandas, e um esquema de iluminação e cortinagem para o salão de festas construído em torno da paleta de marca do Larkspur, instalado antes do fim de semana de Ação de Graças e mantido todas as noites até o fim do ano. As seções a seguir apresentam a abordagem, o escopo, o cronograma e o investimento.

visual atual não vai aguentar as fotos e o fluxo de pessoas que a temporada traz.

Nossa abordagem

- Desenhamos do zero um novo projeto para o lobby e o salão de festas, construído em torno da paleta de marca do Larkspur em vez do estoque do depósito: uma árvore personalizada de 6,7 metros no lobby, escadarias e colunas envoltas em guirlandas, e um projeto de iluminação e cortinagem para o salão que funciona bem tanto à luz do dia quanto na iluminação de gala.
- A instalação é concluída antes do fim de semana de Ação de Graças, e nossa equipe faz a manutenção todas as noites até o fim do ano, para que a propriedade nunca mostre uma lâmpada queimada ou uma guirlanda caída nas fotos.

ITEM	ALTERAÇÃO (ADICIONAR/REMOVER/ MODIFICAR)	DESCRIÇÃO
Escopo	Somente instalação no lobby e salão de festas	Lobby, salão de festas, além de iluminação da fachada de entrada e do toldo
Área de instalação	Árvore do lobby, guirlanda na escadaria, iluminação do salão de festas	Acrescenta iluminação em fio na fachada e guirlandas no toldo de entrada
Roteiro de manutenção noturna	Percurso pelo lobby e salão de festas	Percurso pelo lobby, salão de festas e fachada externa
Taxa de instalação	\$46,500	US\$ 53.720 (+US\$ 7.220)
Total do projeto (impostos inclusos)	\$50,220	US\$ 57.940 (+US\$ 7.720)

01

SEMANAS 1–2 · DESIGN E APROVAÇÃO

Design do conceito apresentado e aprovado de acordo com a paleta de marca do Larkspur.

02

SEMANAS 3–4 · FABRICAÇÃO

Fabricação da árvore personalizada do lobby e preparação das guirlandas fora do local.

03

SEMANA 5 · INSTALAÇÃO

Instalação completa do lobby e salão de festas concluída antes do fim de semana de Ação de Graças.

04

SEMANAS 6–10 · MANUTENÇÃO DA TEMPORADA

Percursos de manutenção noturna durante todo o calendário de eventos de fim de ano.

ATIVIDADE**HORAS****TAXA****VALOR****Design do conceito e aprovação**

1

\$3,600

\$3,600

Conceito de decoração alinhado à marca para lobby e salão de festas

Fabricação da árvore personalizada do lobby

1

\$12,400

\$12,400

Árvore personalizada de 6,7 metros, fabricada e iluminada

Instalação de guirlandas e escadaria

1

\$6,800

\$6,800

Guirlanda aplicada à mão em escadarias e colunas

Iluminação e cortinagem do salão de festas

1

\$9,600

\$9,600

Projeto e instalação de iluminação e cortinagem

Serviço de manutenção noturna

40

\$210 / night

\$8,400

Percursos noturnos, semanas 6–10

Taxa adicional**\$50,220**

Valor original do contrato
(SOW-2026-0631) \$46,500

Taxa adicional (esta solicitação
de alteração) \$50,220

Novo total \$57,940

NOVO TOTAL **\$57,940**

Todos os valores estão em dólares americanos (USD) e não incluem os impostos aplicáveis. A taxa adicional é cobrada de acordo com o cronograma de marcos do SOW de origem: 50% na aprovação desta alteração e 50% no lançamento.

Quando cada parcela vence

N.º	MARCO	GATILHO	PARCELA	VALOR
01	Semanas 1–2 · Design e aprovação	1º de outubro de 2026	50%	\$23,250
02	Semanas 3–4 · Fabricação	No início da entrega	50%	\$23,250
Total (sem impostos)			100%	\$46,500

As parcelas são faturadas conforme os marcos acima e são pagáveis em até 30 dias após cada fatura. Todos os valores estão em USD e não incluem imposto sobre vendas do minnesota (8%).

Premissas e condições de aprovação

Presume que o hotel fornecerá acesso fora do horário comercial ao lobby e ao salão de festas para instalação e manutenção noturna, e que as reservas de eventos no salão de festas não exigirão a remoção da decoração antes de 2 de janeiro. Estilização adicional específica para eventos, além da instalação base, seria orçada e precificada separadamente. Esta tarifa é válida para contratações iniciadas até 15 de setembro de 2026.

A assinatura abaixo aprova o escopo, o cronograma revisado e a taxa adicional estabelecidos nesta solicitação de alteração, e autoriza a alteração correspondente do contrato de serviço de origem.

PARA LARKSPUR GRAND HOTEL

Owen Faircloth

Diretora de Experiência do Hóspede

DATA

PARA EVERGREEN & EMBER DECOR

Evergreen & Ember Decor

Signatário autorizado

DATA

★ Evergreen & Ember Decor

88 E 6th St, St. Paul, MN 55101, United States

bookings@evergreenember.com · +1 651 555 0146 · evergreenember.com

Evergreen & Ember Decor LLC · EIN 41-2938104