

PRÉPARÉ POUR LA RÉSIDENCE DE LA
FAMILLE FJELDSTAD

Cahier des charges

Un système de rangement calme et fonctionnel pour chaque
pièce de la maison de la famille Fjeldstad, réalisé en bouleau
clair et fibre naturelle tissée.

Sommaire

01	En bref	2
02	Périmètre, calendrier & honoraires	2
03	Aperçu et objectifs	4
04	Contexte et objectifs	4
05	Livrables	5
06	Volets de travail	5
07	Spécification du flux de travail	6
08	Calendrier	7
09	Critères d'acceptation	8
10	Détail des honoraires	8
11	Récapitulatif des coûts	9
12	Échéancier de paiement	9
13	Acceptation	10

EN BREF

Cahier des charges

BROUILLON

SOW-2026-0512



PRÉPARÉ POUR

Résidence de
la famille
Fjeldstad —
Ingrid
Fjeldstad,
Propriétaire



PRÉPARÉ PAR

Klart Home
Organizing,
Copenhague



NUMÉRO DU
CAHIER DES
CHARGES

SOW-2026-
0512



DATE DE DÉBUT

9 février 2026



DURÉE

Désencombrement
et conception
de rangement



STATUT

Brouillon —
pour révision

EN BREF

Périmètre, calendrier et honoraires

FLUX DE TRAVAIL

Désencombrement et conception de rangement

Un système de rangement calme et fonctionnel pour chaque pièce de la maison de la famille Fjeldstad, réalisé en bouleau clair et fibre naturelle tissée.

HONORAIRES

184 375 kr

147,500 kr plus TVA danoise / moms (25%)

DÉBUT

9 février 2026

À la contresignature

DURÉE

24 mois

Échelonné selon le calendrier ci-dessous

ACCEPTÉ PAR

Ingrid Fjeldstad

Propriétaire



01

Aperçu et objectifs

Un désencombrement complet du domicile et l'installation de rangements sur mesure sur six semaines pour la résidence de la famille Fjeldstad à Hellerup — tri, dons, et pose d'étagères en bouleau sur mesure afin que le quotidien retrouve sa place.

Contexte et objectifs

La maison de quatre chambres de la famille Fjeldstad à Hellerup n'a jamais eu de plan de rangement coordonné. Les manteaux de l'entrée finissent sur les chaises, la salle de jeux disparaît sous les jouets dès le mercredi, et le dressing principal a été réorganisé trois fois avec trois systèmes différents qui n'ont jamais vraiment tenu.

Klart Home Organizing propose un projet de six semaines pour toute la maison : un audit complet, un désencombrement guidé en présence de la famille, et des étagères sur mesure en bouleau clair construites pour s'adapter exactement à chaque pièce, complétées par un système d'étiquetage à base de paniers tissés conçu autour du mode de vie réel de la famille. Les sections suivantes présentent l'approche, le périmètre, le calendrier et l'investissement.



Livrables



ÉVALUATION

Audit de rangement pour l'ensemble du domicile

Inventaire pièce par pièce de ce que la famille possède, conserve et doit ranger, avec un plan des locaux marqué pour les nouveaux équipements.



DÉSENCOMBREMENT

Séances de désencombrement guidées

Séances sur place réparties sur cinq pièces, avec tri des objets en conserver, donner et jeter en présence de la famille.



DESIGN

Plans d'étagères et de placards sur mesure

Dessins à l'échelle pour des unités d'étagères en bouleau pâle dans l'entrée, la salle de jeux, la cuisine et le placard principal.



FABRICATION

Étagères et rangements en bouleau

Unités en bouleau usiné localement, fabriquées selon les plans approuvés, avec une finition à l'huile mate douce.



SYSTÈMES

Système de paniers et bacs étiquetés

Paniers tressés et bacs étiquetés adaptés à la routine de chaque membre de la famille, des cartables aux draps de lit.



HORS PÉRIMÈTRE

- Rénovation structurelle ou menuiserie intégrée au-delà des unités d'étagères
- Peinture intérieure ou réparation des murs
- Organisation du bureau à domicile au-delà de l'audit initial (traitée dans un cadre distinct)
- Vente successorale ou revente des articles donnés



Le calme par conception

Chaque système est conçu pour réduire le désordre visuel, et non pour ajouter un bac de plus à gérer.



Fait pour durer

Rangements en bouleau massif et fibres naturelles conçus pour un usage familial quotidien, pas une solution d'une seule saison.



Un processus centré sur la famille

Le tri se fait avec la famille, pas à sa place — chaque décision de garder ou de donner leur appartient.



— SPÉCIFICATION



Spécification du flux de travail

RÉF.	ÉLÉMENT	SPÉCIFICATION	CHARGE	DÉLAI TRAVAIL	PRIX UNITAIRE
SPC-01	Consultation globale et évaluation des besoins	Visite initiale et cartographie du plan	1	27 avril 2026	8,500 kr
SPC-02	Séances de désencombrement et de tri (5 pièces)	Séances guidées sur place en présence de la famille	5	27 avril 2026	4,200 kr / rc
SPC-03	Conception et fabrication des étagères sur mesure en bouleau clair	Découpe, fabrication et finition à l'huile hors site	1	27 avril 2026	62,000 kr
SPC-04	Système de paniers tissés et de contenants de rangement étiquetés	Paniers, bacs et étiquettes adaptés aux routines	1	27 avril 2026	18,500 kr
SPC-05	Installation et ajustement	Installation sur place sur trois jours	3	3 j	6,800 kr / d

Les spécifications sont fixées à l'acceptation ; tout changement est traité selon la procédure de contrôle des modifications définie dans le présent document.



SEMAINE 1 · AUDIT ET PLANIFICATION DE LA MAISON

Visite complète, cartographie du plan et validation du design de rangement.

SEMAINE 2 · SÉANCES DE DÉSENCOMBREMENT

Séances de tri guidées dans les cinq pièces en présence de la famille.

SEMAINES 3-4 · FABRICATION DU BOULEAU

Étagères sur mesure découpées, construites et finies à l'huile hors site.

SEMAINE 5 · INSTALLATION

Installation sur place des étagères, paniers et systèmes de placards pièce par pièce.

SEMAINE 6 · STYLISME ET REMISE

Dernière séance de stylisme, visite de remise et livraison du guide d'entretien.

Critères d'acceptation

RÉF.	EXIGENCE	PRIORITÉ
R-01	Toutes les décisions de désencombrement prises en présence du propriétaire, non par l'équipe d'organisation seule	OBLIGATOIRE
R-02	Étagères sur mesure s'adaptant aux dimensions murales existantes sans modification structurelle	OBLIGATOIRE
R-03	Articles donnés livrés à une association caritative locale agréée dans les deux semaines suivant l'enlèvement	OBLIGATOIRE
R-04	Matériaux limités au bouleau d'origine durable et au rangement tissé en fibres naturelles	OBLIGATOIRE
R-05	Installation programmée pour ne pas perturber le rythme scolaire de la famille	SOUHAITABLE

FLUX DE TRAVAIL

SEMAINES

TAUX

MONTANT

Consultation globale et évaluation des besoins	1	8,500 kr	8,500 kr
Visite initiale et cartographie du plan			
Séances de désencombrement et de tri (5 pièces)	5	4,200 kr / room	21,000 kr
Séances guidées sur place en présence de la famille			
Conception et fabrication des étagères sur mesure en bouleau clair	1	62,000 kr	62,000 kr
Découpe, fabrication et finition à l'huile hors site			
Système de paniers tissés et de contenants de rangement étiquetés	1	18,500 kr	18,500 kr
Paniers, bacs et étiquettes adaptés aux routines			
Installation et ajustement	3	6,800 kr / day	20,400 kr
Installation sur place sur trois jours			
Sous-total des honoraires			147,500 kr

Honoraires	147 500 kr
TVA danoise / moms (25 %)	36 875 kr
Total	184 375 kr
.....	
Total	184,375 kr

Tous les montants sont exprimés en DKK et s'entendent hors taxes applicables.
Les honoraires sont facturés en trois échéances : 40 % à la signature, 30 % au démarrage du projet, 30 % à la mise en service.



Échéance de chaque versement

N°	JALON	DÉCLENCHEUR	PART	MONTANT
01	Semaine 1 · Audit et planification de la maison	9 février 2026	40%	59,000 kr
02	Semaine 2 · Séances de désencombrement	Au démarrage de la livraison	30%	44,250 kr
03	Semaines 3-4 · Fabrication du bouleau	À l'acceptation du jalon	30%	44,250 kr
Total (HT)			100%	147,500 kr

Les échéances sont facturées sur la base des jalons ci-dessus et sont payables dans un délai de 30 jours à compter de chaque facture. Tous les montants sont en DKK et excluent TVA danoise / moms (25%).

La contresignature ci-dessous entérine le périmètre, le calendrier, les critères d'acceptation et les honoraires définis dans ce cahier des charges, et autorise le début des travaux à la date de début indiquée.

POUR LA RÉSIDENCE DE LA
FAMILLE FJELDSTAD

.....
Ingrid Fjeldstad

Propriétaire

Date

POUR KLART HOME ORGANIZING

.....
Klart Home Organizing

Signataire autorisé

Date





Klart Home Organizing

Norrebrogade 20, Copenhague, région de la capitale,
2200, Danemark

hello@klarthomeorganizing.com · +45 33 55 0142 ·

klarthomeorganizing.com

Klart Home Organizing ApS · CVR-nr. 34 12 56 78

