

SUNDOWNER ANTIQUE RESTORATION — PORTFOLIO DE STUDIO

Réalisations et compétences sélectionnées

Restauration complète de 42 pièces anciennes avant la
réouverture de Magnolia Grove, finies à la main et assorties à la
palette d'origine de l'auberge.



01

À PROPOS DU STUDIO

Une restauration de neuf semaines de la collection de mobilier ancien de Magnolia Grove Bed & Breakfast, couvrant la réparation structurelle, la remise à neuf manuelle des finitions et la tapisserie dans sept chambres d'hôtes et les espaces communs, avant la réouverture de l'auberge rénovée.

NOTRE MÉTHODE DE TRAVAIL

Magnolia Grove Bed & Breakfast rouvre ses portes après une rénovation complète du bâtiment, et ses propriétaires souhaitent que le mobilier ancien qui fait le caractère de l'auberge soit restauré plutôt que remplacé. La collection de 42 pièces s'étend sur sept chambres d'hôtes et le salon, et comprend plusieurs pièces d'origine de la maison de 1890 – commodes, armoires, une salle à manger complète et une série de rocking-chairs de véranda qui n'ont pas été correctement refinis depuis plus de dix ans.

Sundowner Antique Restoration propose une restauration de neuf semaines, pièce par pièce : réparation structurelle et recollage, décapage et finition à la main assortis à la palette d'origine de la maison, retapissage dans un tissu de reproduction historique, et restauration de la quincaillerie en laiton. Chaque pièce est évaluée, réparée et finie dans notre atelier de Nashville, puis livrée et installée sur site avant la date de réouverture.

42

PIÈCES RESTAURÉES

9 sem.

DÉLAI D'ATELIER

100%

FINITION À LA MAIN



Sundowner a redonné vie à des meubles que nous pensions devoir remplacer — les clients demandent maintenant la commode de la Rose Room par son nom.

Bramwell Ashcroft

ÉVALUATION DE L'ÉTAT ET INVENTAIRE

Photographie pièce par pièce et évaluation écrite des 42 pièces avant le début des travaux.

RÉPARATION STRUCTURELLE ET RECOLLAGE

Réparation des assemblages, cadres et placages effectuée avant tout travail de finition.

DÉCAPAGE ET FINITION À LA MAIN

Finitions traditionnelles à la gomme-laque et à l'huile, appliquées à la main et assorties à la palette de la maison.

RESTAURATION DE LA TAPISSERIE ET DE LA QUINCAILLERIE

Retapissage et nettoyage, réparation et replaquage de la quincaillerie en laiton en parallèle.

HARMONISATION DES FINITIONS À LA PALETTE DE LA MAISON

Harmonisation des couleurs sur site dans les sept chambres d'hôtes et les espaces communs.

LIVRAISON, MISE EN PLACE ET INSTALLATION

Transport climatisé, mise en place et visite finale avant la réouverture.

COMPÉTENCE

CE QUE COMPREND UNE MISSION TYPE

RÉF.	ÉLÉMENT	SPÉCIFICATION	CHARGE	DATE	PRIX UNITAIRE
SPC-01	Évaluation de l'état et inventaire des pièces	Inventaire pièce par pièce des 42 éléments avec photographies de l'état	1	15 mai 2026	\$1,200
SPC-02	Réparation structurelle et recollage	Réparation des cadres, assemblages et placages sur les meubles de rangement et les sièges	1	15 mai 2026	\$6,400
SPC-03	Décapage et finition à la main	Finitions traditionnelles à la gomme-laque et à l'huile appliquées à la main, assorties à la palette de la maison	1	15 mai 2026	\$9,800
SPC-04	Restauration de la tapisserie	Retapissage de 11 chaises et 2 canapés dans un tissu de reproduction historique	1	15 mai 2026	\$5,600
SPC-05	Restauration et remplacement de la quincaillerie en laiton	Nettoyage, réparation et remplacement des poignées de tiroir et charnières d'origine	1	15 mai 2026	\$2,100

Les spécifications sont fixées à l'acceptation ; tout changement est traité selon la procédure de contrôle des modifications définie dans le présent document.



**OUTILS MANUELS,
FINITIONS
TRADITIONNELLE
S**

Chaque pièce est décapée et finie à la main à la gomme-laque et à l'huile, jamais au vernis pulvérisé.



**ASSORTI À
LA MAISON**

La couleur de finition est ajustée sur place à la palette d'origine de l'auberge, pièce par pièce, et non à partir d'une formule standard.



**RESTAURÉ, PAS
REPLACÉ**

La réparation structurelle précède toujours la remise en finition, afin que les pièces d'origine restent authentiques — jamais remplacées par des reproductions.



STATUT

**IMMATRICULATION
S, COUVERTURES ET
GARANTIES**

HABILITATION	ORGANISME ÉMETTEUR	RÉFÉRENCE	PÉRIMÈTRE	STATUT
Entité enregistrée	Registre des sociétés, États-Unis	Sundowner Antique Restoration LLC	Nom commercial et identité juridique	Actif
Immatriculation fiscale	Administration fiscale, États-Unis	EIN 62-1837455	Toutes les prestations facturées	Actif
Assurance responsabilité civile professionnelle	Assureur commercial	Disponible sur demande	Restauration de mobilier ancien	Renouvelé chaque année

Adhésion à un
organisme
professionnel

Association
professionnelle
, États-Unis

Disponible sur
demande

Code de
déontologie et
procédure de
réclamation

En règle

Les certificats et les tableaux de garanties sont fournis sur demande et sont réémis à Magnolia Grove Bed & Breakfast sur demande à tout moment pendant la mission.

OPTIONS

QUELLE FORMULE VOUS CONVIENT

	RESTAURATION ESSENTIELLE	RESTAURATION COMPLÈTE DE LA MAISON	RESTAURATION COMPLÈTE + ENTRETIEN CONTINU
Prix	\$14,800	\$28,000	\$32,500
Périmètre principal	Évaluation de l'état pour jusqu'à 20 pièces	Tout ce qui est inclus dans le forfait Essentiel, jusqu'à 42 pièces	Tout ce qui est inclus dans Restauration Maison Complète
Ce qui est inclus	Réparation structurale et recollage	Restauration de la tapisserie incluse	Visite de maintenance annuelle pendant 12 mois
Livraison	Refinition à la main selon la palette assortie	Nettoyage et replacage des ferrures en laiton	Planification prioritaire pour les futures pièces
Suivi après livraison	Livraison et mise en place	Harmonisation des finitions pièce par pièce	Guide écrit d'entretien et de maintenance

Les prix sont indiqués en USD et n'incluent pas la taxe de vente du Tennessee (9.25%). Les options peuvent être combinées ou échelonnées ; la recommandation pour Magnolia Grove Bed & Breakfast est mise en avant dans la section tarifaire.



TRAVAILLER AVEC NOUS

DÉMARRER UN PROJET

Chaque projet commence par une conversation sur ce que vous cherchez vraiment à changer. Sundowner Antique Restoration répond sous un jour ouvré.

APPROUVEZ CETTE PROPOSITION ET NOUS
POURRONS PLANIFIER LA COLLECTE DE LA PREMIÈRE
PIÈCE DANS LA SEMAINE. RÉPONDEZ À CE
DOCUMENT OU ÉCRIVEZ À
SHOP@SUNDOWNERRESTORATION.COM.

Sundowner Antique Restoration

shop@sundownerrestoration.com · +1 615 555 0144 · sundownerrestoration.com ·
Nashville, TN 37204