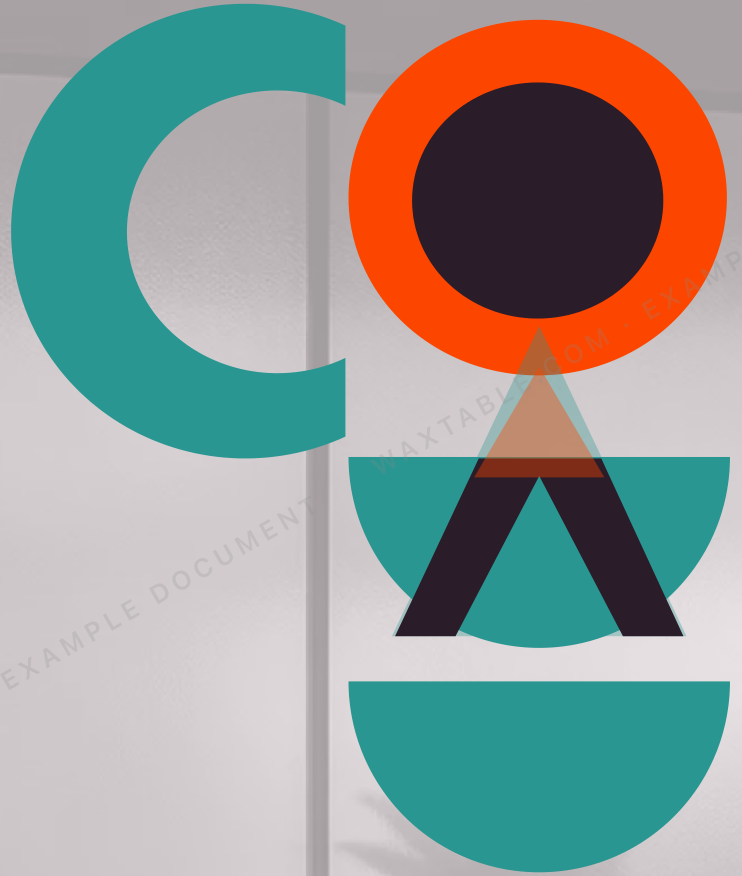




SOLSTICE FITNESS COLLECTIVE — PORTFOLIO
DU STUDIO

Réalisations et compétences sélectionnées

Un studio de Pilates et de renforcement musculaire sur site,
construit et doté en personnel au sein de l'aile bien-être des
clients du Cabana Bay Resort.



01

À propos du studio

Une mission de dix semaines d'aménagement et de programmation de la saison une visant à ouvrir et à doter en personnel un studio de fitness à la marque Solstice au sein du Cabana Bay Resort, incluant la programmation des cours pour les clients et membres du complexe.

● Notre méthode de travail

L'aile bien-être du Cabana Bay Resort dispose d'un espace de studio entièrement aménagé, resté vacant depuis le départ de son précédent exploitant de concession sportive le printemps dernier, et les propres enquêtes auprès des clients de l'hôtel classent l'offre fitness derrière le spa, le programme piscine et le restaurant. La saison hivernale se réserve complète en quelques semaines, et le complexe souhaite un studio qui se lise comme un équipement de l'établissement, et non comme une salle de sport louée, avant l'arrivée des premiers clients d'hiver.

Solstice Fitness Collective propose un engagement de dix semaines pour l'aménagement et la programmation de la première saison : équipement de reformer et de renforcement musculaire installé derrière des cloisons en verre dépoli assorties au langage de design existant de l'aile, un programme de cours construit autour des habitudes des clients de l'établissement, et des instructeurs formés par Solstice présents dès la semaine d'ouverture. Les sections suivantes présentent l'approche, le périmètre, le calendrier et l'investissement.



14

STUDIOS DE
COMPLEXES
HÔTELIERS LANCÉS



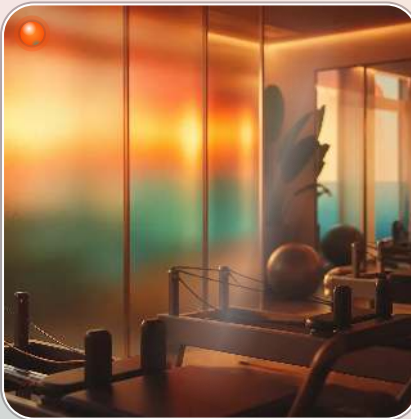
92%

TAUX D'OCCUPATION
MOYEN DES COURS
DE LA PREMIÈRE
SAISON



10 sem.

DE LA SIGNATURE DU
CONTRAT AU JOUR
DE L'OUVERTURE





Solstice n'a pas seulement installé des équipements — ils ont créé un studio autour duquel nos clients organisent leurs matinées.

MARCUS FELD

01

Conception et aménagement du studio

Conception de cloisons en verre dépoli, agencement des équipements et éclairage assortis à l'aile existante du complexe.

02

Installation de l'équipement

Livraison, montage et certification de sécurité des équipements de reformer et de musculation.

03

Recrutement et formation des instructeurs

Recrutement et formation à la méthode Solstice des instructeurs résidents avant la semaine d'ouverture.

04

Programmation des cours

Un calendrier de la première saison conçu en fonction des habitudes des clients du complexe et du calendrier des événements.

05

Systèmes de réservation et de concession

Un parcours de réservation client intégré au système de réception et de fidélité du complexe.

06

Signalétique et supports pour les clients

Signalétique du studio et supports en chambre assortis à l'image de marque du complexe.

COMPÉTENCE

Ce que comprend une mission type

RÉF.	ÉLÉMENT	SPÉCIFICATION	CHARGÉ	DATE DE DÉBUT	PRIX UNIT
SPC-01	Conception et aménagement du studio	Conception des cloisons en verre dépoli, plan d'agencement de l'équipement et plan d'éclairage	2	2 sem.	\$9,500 / wk
SPC-02	Installation de l'équipement	Livraison, assemblage et certification de sécurité de l'équipement de reformer et de renforcement musculaire	1	9 septem bre 2026	\$34,000
SPC-03	Recrutement et formation des instructeurs	Embauche et formation à la méthode Solstice des instructeurs résidents	3	3 sem.	\$8,000 / wk
SPC-04	Programmation des cours	Élaboration du programme de cours de la première saison, en lien avec le calendrier d'événements de l'établissement	2	2 sem.	\$6,500 / wk
SPC-05	Systèmes de réservation et de concession	Intégration du parcours de réservation client avec la réception et le système de fidélité de l'établissement	1	9 septem bre 2026	\$22,000

Les spécifications sont fixées à l'acceptation ; tout changement est traité selon la procédure de contrôle des modifications définie dans le présent document.

01

Un design en accord avec le complexe

Des cloisons en verre dépoli et un aménagement d'équipements pensés pour s'intégrer à l'aile bien-être, et non pour évoquer une salle de sport louée.

02

Une programmation au rythme des clients

Un planning de cours construit autour de la façon dont les clients du complexe vivent réellement leur journée, et non sur le calendrier d'un studio d'abonnement.

03

Une équipe opérationnelle dès le premier jour

Des instructeurs résidents formés par Solstice présents sur place dès la semaine d'ouverture, sans période de lancement à vide.

STATUT

Immatriculations, couvertures et garanties

HABILITATION	ORGANISME ÉMETTEUR	RÉFÉRENCE	PÉRIMÈTRE	STATUT
Entité enregistrée	Registre des sociétés, États-Unis	Solstice Fitness Collective LLC	Nom commercial et identité juridique	Actif
Immatriculation fiscale	Administration fiscale, États-Unis	EIN 59-2718304	Toutes les prestations facturées	Actif
Assurance responsabilité civile professionnelle	Assureur commercial	Disponible sur demande	Concession et programmation fitness	Renouvelé ch
Assurance responsabilité civile générale	Assureur commercial	Disponible sur demande	Travaux sur site et dans les locaux du client	Renouvelé ch
Adhésion à un organisme professionnel	Association professionnelle, États-Unis	Disponible sur demande	Code de déontologie et procédure de réclamation	En règle

Les certificats et les tableaux de garanties sont fournis sur demande et sont réémis à Cabana Bay Resort sur demande à tout moment pendant la mission.

OPTIONS

Quelle formule vous convient

	LANCEMENT DU STUDIO	LANCEMENT + EXPLOITATION SAISONNIÈRE	PARTENAIRE DE COMPLEXE HÔTELIER
Prix	\$146,000	\$11,500/mo	\$19,800/mo
Périmètre principal	Aménagement complet sur dix semaines	Tout ce qui est inclus dans Lancement du studio	Tout ce qui est inclus dans Exploitation saisonnière
Ce qui est inclus	Installation et certification des équipements	Soutien continu au recrutement et à la paie des instructeurs	Actualisation trimestrielle du studio et audit des équipements
Livraison	Recrutement et formation des instructeurs	Optimisation mensuelle du calendrier des cours	Soutien à la programmation multi-établissements
Suivi après livraison	Programmation des cours de la première saison	Rapports de satisfaction des clients	Directeur de programme Solstice dédié

Les prix sont en USD et excluent la taxe sur les ventes (miami-dade county, 7%). Les options peuvent être combinées ou échelonnées ; la recommandation pour Cabana Bay Resort est mise en avant dans la section tarifaire.

TRAVAILLER AVEC NOUS

Démarrer un projet

Chaque projet commence par une conversation sur ce que vous cherchez vraiment à changer. Solstice Fitness Collective répond sous un jour ouvré.

Approuvez cette proposition et nous pourrons organiser un lancement de conception pour la semaine du 1er juin, à temps pour que le studio ouvre bien avant la saison hivernale. Répondez à ce document ou écrivez à studio@solsticefitnesscollective.com.

Solstice Fitness Collective

studio@solsticefitnesscollective.com · +1 305 555 0192 · solsticefitnesscollective.com ·
Miami Beach, FL 33139