

ACCORD DE CONFIDENTIALITÉ

Accord de confidentialité mutuel

Rénovation d'intérieur hôtelier



**PARTIE A — PARTIE
DIVULGATRICE ET
DESTINATAIRE**



Atomic Grove Interiors

4747 N 7th St, Phoenix, AZ 85014,
United States



**PARTIE B — PARTIE
DIVULGATRICE ET
DESTINATAIRE**



Desert Palm Motor Lodge

2100 E Van Buren St, Phoenix, AZ 85006,
United States

Le présent accord mutuel de non-divulcation régit l'échange d'informations confidentielles entre les parties désignées ci-dessous pendant qu'elles évaluent l'opportunité qui y est décrite.

N° D'ACCORD DE
CONFIDENTIALITÉ

NDA-2026-
0063

DATE D'ENTRÉE EN
VIGUEUR

23 mars
2026

ÉMIS LE

2 mars 2026

DROIT APPLICABLE

État de
l'Arizona,
États-Unis

Atomic Grove Interiors LLC

Confidentiel — préparé pour Desert Palm Motor Lodge. Ne pas diffuser au-delà des parties nommées.

EN BREF

ACCORD DE CONFIDENTIALITÉ

POUR SIGNATURE



NDA-2026-0063

N° DE CONTRAT

NDA-2026-0063

PARTIES

Atomic Grove Interiors et Desert Palm Motor Lodge

DATE D'ENTRÉE EN VIGUEUR

23 mars 2026

DURÉE

6 mois

DROIT APPLICABLE

État de l'Arizona, États-Unis

STATUT

Pour signature

EN BREF

La structure de cet accord

01

DATE D'ENTRÉE EN VIGUEUR

23 mars 2026

La date à partir de laquelle la divulgation peut commencer

02

DURÉE

6 mois

La confidentialité survit à l'expiration

03

OBJET

Rénovation d'intérieur hôtelier

Une restauration mid-century complète des chambres et du hall d'accueil du Desert Palm Motor Lodge — teck, terrazzo et un nouvel accueil de l'ère atomique.



DROIT APPLICABLE

État de l'Arizona, États-Unis

Comté de Maricopa, Arizona



PARTIES

Deux

Atomic Grove Interiors et Desert Palm
Motor Lodge

Objet et contexte

Les quarante-deux chambres et le hall du Desert Palm Motor Lodge ont été rénovés par des rénovations disparates pendant deux décennies, enfouissant les lignes du milieu du siècle qui faisaient la distinction de l'établissement. Voici le plan pour les restaurer — menuiserie en teck, terrazzo, formes boomerang — dans le cadre d'une rénovation cohérente unique, et non d'un nouveau ras-le-bol.



Préambule

Le Desert Palm Motor Lodge a ouvert ses portes en 1962 et conserve toujours sa toiture basse d'origine, ses claustras en parpaings et sa cour de piscine — mais trois décennies de rénovations ponctuelles ont recouvert les intérieurs de moquette beige, de comptoirs en stratifié et de mobilier sans rapport avec l'époque du bâtiment. Les clients qui réservent pour l'extérieur mid-century découvrent des intérieurs génériques une fois enregistrés, et les avis en ligne le mentionnent de plus en plus.

Atomic Grove Interiors propose une rénovation intérieure complète portant sur les quarante-deux chambres, le hall d'accueil et le salon de la cour de piscine, restaurant une palette de matériaux mid-century authentique — teck, terrazzo, formes en boomerang, éclairage de l'ère atomique — approvisionnée et fabriquée pour résister à une rotation quotidienne de niveau motel.

PARTIE A — PARTIE DIVULGATRICE ET DESTINATAIRE



Atomic Grove Interiors

ATOMIC GROVE INTERIORS LLC · EIN
86-1147732

4747 N 7th St, Phoenix, AZ 85014,
United States

studio@atomicgroveinteriors.com · +1 602
555 0127 · atomicgroveinteriors.com

PARTIE B — PARTIE DIVULGATRICE ET DESTINATAIRE



Desert Palm Motor Lodge

DESERT PALM MOTOR LODGE, LLC

2100 E Van Buren St, Phoenix, AZ 85006,
United States

gm@desertpalmllodge.com · +1 602
555 0311

Conditions de l'accord



1. Définition des informations confidentielles

« Informations confidentielles » désigne toute information non publique divulguée par une partie (la « Partie divulgatrice ») à l'autre (la « Partie destinataire »), que ce soit oralement, par écrit ou sous toute autre forme, qui est désignée comme confidentielle ou qu'une personne raisonnable comprendrait comme confidentielle compte tenu de sa nature et des circonstances de la divulgation. Cela inclut, sans s'y limiter, les informations techniques, commerciales, financières et opérationnelles, les plans de produits, la tarification, les listes de clients et la stratégie commerciale.

Les informations confidentielles comprennent également l'existence et le contenu du présent accord, ainsi que le fait que Atomic Grove Interiors et Desert Palm Motor Lodge sont en discussions concernant l'Objet.

protectrices
que
celles
du
présent
accord.
La
Partie
destinataire
demeure
responsable
de
toute
violation
commise
par
ces
personnes.



3. Exclusions

Les obligations du présent accord ne s'appliquent pas aux informations dont la Partie destinataire peut démontrer qu'elles : (a) étaient légalement en sa possession avant la divulgation, sans obligation de confidentialité ; (b) sont ou deviennent publiquement accessibles autrement que par un manquement de la Partie destinataire ; (c) sont légalement reçues d'un tiers sans restriction ; ou (d) sont développées de manière indépendante par la Partie destinataire sans utilisation ni référence aux informations confidentielles.

Si la Partie destinataire est tenue par la loi, un règlement ou une décision de justice de divulguer des informations confidentielles, elle peut le faire à condition, dans la mesure légalement permise, d'en informer rapidement la Partie divulgatrice et de lui apporter une assistance raisonnable pour obtenir un traitement protecteur.

poursuivent
aussi
longtemps
que
ces
informations
demeurent
un
secret
commercial
au
regard
du
droit
applicable.

05

5. Restitution ou destruction des documents

Sur demande écrite de la Partie divulgatrice, ou à la résiliation ou à l'expiration du présent accord, la Partie destinataire restituera rapidement, ou, au choix de la Partie divulgatrice, détruira toutes les informations confidentielles en sa possession ou sous son contrôle, ainsi que toutes les copies, notes et documents dérivés, et certifiera par écrit, sur demande, cette destruction, signée par un responsable habilité.

La Partie destinataire peut conserver une copie d'archive uniquement pour se conformer aux exigences légales ou réglementaires de conservation, ou des copies conservées dans le cadre de sauvegardes électroniques de routine, à condition que ces documents conservés restent soumis aux obligations de confidentialité du présent accord.

06

6. Recours et mesures injonctives

Les parties reconnaissent qu'une violation du présent accord peut causer un préjudice irréparable pour lequel des dommages-intérêts constitueraient une réparation inadéquate. En conséquence, la Partie divulgatrice est en droit de demander une injonction ou toute autre réparation équitable, sans avoir à fournir de caution, en plus de tout autre recours disponible en droit ou en équité.

Le présent accord n'accorde aucune licence ni aucun droit de propriété sur les informations confidentielles, ni aucune obligation d'engager une relation d'affaires ultérieure. Chaque partie conserve tous les droits sur ses propres informations confidentielles.

DROIT APPLICABLE

État de l'Arizona, États-Unis

JURIDICTION

Comté de Maricopa, Arizona

En signant ci-dessous, chaque partie accepte d'être liée par les termes du présent Accord de confidentialité mutuel à compter de la date d'effet. Le présent accord peut être signé en plusieurs exemplaires, y compris par signature électronique, chacun étant réputé constituer un original.

**POUR ATOMIC GROVE
INTERIORS**

Atomic Grove Interiors

Signataire autorisé

Date

**POUR DESERT PALM
MOTOR LODGE**

Ellis Marchetti

Directeur général

Date

Atomic Grove Interiors — Service juridique

4747 N 7th St, Phoenix, AZ 85014, États-Unis

studio@atomicgroveinteriors.com · +1 602 555 0127

atomicgroveinteriors.com

Atomic Grove Interiors LLC · EIN 86-1147732