

CONTRAT

Contrat-cadre de services

Série d'événements co-marqués

PARTY

LE CONSULTANT

COIN ROW ARCADE BAR

1800 W Chicago Ave, Chicago, IL 60622,
United States

PARTY

LE CLIENT

BITBURST BREWING CO.

2145 N Elston Ave, Chicago, IL
60614, USA

Le présent contrat est conclu entre les parties nommées ci-dessous et prend effet à la date d'entrée en vigueur indiquée. Il annule et remplace toutes les discussions antérieures portant sur le même objet.

CONTRAT N°

CTR-2026-0081

DATE D'ENTRÉE EN VIGUEUR

24 mars 2026

DURÉE

5 mois

DROIT APPLICABLE

État de l'Illinois, États-Unis

MISSION

Série d'événements co-marqués

STATUT

Pour exécution

CONTACT

COIN ROW ARCADE BAR LLC

Confidentiel — préparé pour Bitburst Brewing Co.. Ne pas diffuser au-delà des parties nommées.

SOMMAIRE



SELECT STAGE

01	CONTRAT	1
02	LES PARTIES	2
03	CONDITIONS COMMERCIALES	2
04	APERÇU DE LA MISSION	4
05	CONTEXTE	4
06	PÉRIMÈTRE ET LIVRABLES	4
07	CAHIER DES CHARGES	6
08	CALENDRIER DU PROGRAMME	7
09	BARÈME D'HONORAIRES	7
10	RÉCAPITULATIF DES HONORAIRES	8
11	ÉCHÉANCIER DE PAIEMENT	9
12	STATUT ET COUVERTURES	9
13	CONDITIONS GÉNÉRALES	10
14	SIGNATURE	12

PLAYER

LE CONSULTANT

COIN ROW ARCADE BAR

COIN ROW ARCADE BAR LLC ·
EIN 47-2839156

1800 W Chicago Ave, Chicago, IL 60622,
United States

events@coinrowarcade.com · +1 312 555
0148 · coinrowarcade.com

PLAYER

LE CLIENT

BITBURST BREWING CO.

BITBURST BREWING CO.

2145 N Elston Ave, Chicago, IL
60614, USA

events@bitburstbrewing.com · +1 312
555 0117

CONDITIONS COMMERCIALES

DATA



LES CONDITIONS RÉGISSANT LE PRÉSENT CONTRAT

01

DATE D'ENTRÉE EN VIGUEUR

24 mars 2026

La date à laquelle les obligations prennent effet

02

DURÉE INITIALE

5 mois

Renouvelable uniquement par accord écrit

03

TOTAL DES HONORAIRES

\$46,000

\$46,000 plus taxe de vente de l'Illinois (services de production d'événements et de parrainage exonérés)

04

CONDITIONS DE PAIEMENT

Net 30 jours

À compter de la date de chaque facture valide

05

DROIT APPLICABLE

**État de
l'Illinois,
États-Unis**

Comté de Cook, Illinois



01

APERÇU DE LA MISSION

Une série d'événements co-marqués sur cinq mois combinant des soirées de dégustation mensuelles Bitburst avec des tournois d'arcade classés chez Coin Row Arcade Bar.

STAGE LOADED

READ ME

CONTEXTE

Les deux dernières activations sur site de Bitburst étaient des soirées ponctuelles qui ont écoulé un ou deux fûts et généré une poignée de publications sur les réseaux sociaux, puis n'ont laissé aucune trace. De son côté, Coin Row ne tourne le mardi soir qu'au tiers de sa capacité de week-end, alors même que le parc de bornes est plein — la demande existe, il manque simplement une raison de venir un mardi.

Coin Row Arcade Bar propose une série de cinq mois associant chaque mois une mise en avant des fûts Bitburst à une soirée de tournoi d'arcade classé, créant une raison récurrente de se déplacer plutôt qu'une simple soirée ponctuelle. Les sections suivantes présentent l'approche, le périmètre, le calendrier et l'investissement.

PÉRIMÈTRE ET LIVRABLES

QUEST LOG

01

CONCEPTION DES ÉVÉNEMENTS

FORMAT MENSUEL DE SOIRÉE DE DÉGUSTATION

Un format d'événement mensuel reproductible associant une sortie saisonnière Bitburst à une soirée de tournoi d'arcade à thème.

02

MARKETING

SUPPORTS PROMOTIONNELS CO-MARQUÉS

Flyers, supports sur les réseaux sociaux et promotion par e-mail co-marqués pour chacune des cinq dates de soirée.

TABLEAU DE TOURNOI NOUVEAU CLASSEMENT

Un
tableau
de
tournoi
classé
sur
toute
la
saison,
organisé
comme
une
catégorie
distincte
parallèlement
au
classement
existant
de
Coin
Row.

04

OPÉRATIONS

PERSONNEL DE BAR ET DE PLANCHER

Personnel de bar dédié et gestion du plancher de tournoi pour chaque soirée de dégustation.

05

PRODUCTION

SIGNALÉTIQUE SUR SITE ET HABILLAGES DE BORNES

Signalétique à l'effigie de Bitburst et habillages temporaires des bornes d'arcade installés pour chaque soirée.

HORS PÉRIMÈTRE



- Distribution hors site de Bitburst, placement en magasin ou activations en épicerie
- Conception ou production de l'emballage saisonnier principal de Bitburst
- Livraison, autorisation ou licence d'alcool en dehors des locaux existants de Coin Row

■ SPÉCIFICATION

INVENTORY



RÉF.	ÉLÉMENT	SPÉCIFICATION	CHARGÉ	DATE	AVANCE	UNIT
SPC-01	Conception du format et préparation marketing	Finalisation du format de l'événement et production des supports marketing co-brandés	1	23 septem bre 2026	\$6,000	
SPC-02	Production mensuelle de mise en avant de fûts	Cinq soirées de prise de contrôle mensuelles, avec personnel et habillage de marque	5	23 septem bre 2026	\$4,800	
SPC-03	Programmation du tournoi	Conception et gestion d'une grille classée sur toute la saison	1	23 septem bre 2026	\$7,000	
SPC-04	Signalétique sur site et habillages de bornes	Signalétique de marque et habillages de façade de bornes pour chaque événement	1	23 septem bre 2026	\$4,500	

SPC-05	Rapports de performance	Rapports de fréquentation et de performance des fûts après chaque prise de contrôle	1	23 septembre 2026	\$1,500
--------	-------------------------	---	---	-------------------	---------

Les spécifications sont fixées à l'acceptation ; tout changement est traité selon la procédure de contrôle des modifications définie dans le présent document.

01 PHASE

SEMAINES 1-2 • CONCEPTION DU FORMAT ET PRÉPARATION MARKETING

Le format de l'événement est finalisé et les supports marketing co-brandés sont produits avant la première prise de contrôle.

02 PHASE

MOIS 1 • PRISE DE CONTRÔLE N° 1 – LANCEMENT DE SAISON

La première soirée de prise de contrôle des tireuses et de tournoi lance la grille classée et le classement de la saison.

03 PHASE

MOIS 2-4 • PRISES DE CONTRÔLE N° 2 À 4

Des prises de contrôle mensuelles se déroulent selon le calendrier de sorties saisonnières de Bitburst, alimentant le classement à chaque manche.

04 PHASE

MOIS 5 • PRISE DE CONTRÔLE N° 5 – FINALE DE SAISON

La prise de contrôle finale couronne le champion du classement de saison avec une liste de tireuses étendue.

SHOP • RECEIPT

Conception du format et préparation marketing	1	\$6,000	\$6,000
Finalisation du format de l'évènement et production des supports marketing co-brandés			
Production mensuelle de mise en avant de fûts	5	\$4,800	\$24,000
Cinq soirées de prise de contrôle mensuelles, avec personnel et habillage de marque			
Programmation du tournoi	1	\$7,000	\$7,000
Conception et gestion d'une grille classée sur toute la saison			
Signalétique sur site et habillages de bornes	1	\$4,500	\$4,500
Signalétique de marque et habillages de façade de bornes pour chaque événement			
Rapports de performance	1	\$1,500	\$1,500
Rapports de fréquentation et de performance des fûts après chaque prise de contrôle			
Total des honoraires			\$46,000

Honoraires professionnels \$46,000

Taxe de vente de l'Illinois (services de production d'événements et de sponsoring exonérés) \$0

Valeur maximale du contrat \$46,000

VALEUR MAXIMALE DU CONTRAT \$46,000

Tous les montants sont exprimés en USD et hors taxes applicables, facturées au taux en vigueur. Les honoraires sont facturés mensuellement à terme échu en fonction de l'avancement et sont payables sous 30 jours à compter de la date de facture. Les frais sont facturés au coût réel sous réserve d'accord écrit préalable.

■ ÉCHÉANCIER DE PAIEMENT

PAYMENT SCHEDULE

N°	JALON	DÉCLENCHEUR	PART	MONTANT
01	Semaines 1–2 · Conception du format et préparation marketing	24 mars 2026	30%	\$13,800
02	Mois 1 · Prise de contrôle n° 1 — Lancement de saison	Au démarrage de la livraison	30%	\$13,800
03	Mois 2–4 · Prises de contrôle n° 2 à 4	À l'acceptation du jalon	20%	\$9,200
04	Mois 5 · Prise de contrôle n° 5 — Finale de saison	À la livraison finale	20%	\$9,200
Total (HT)			100%	\$46,000

Les échéances sont facturées sur la base des jalons ci-dessus et sont payables dans un délai de 30 jours à compter de chaque facture. Tous les montants sont en USD et excluent taxe de vente de l'illinois (services de production d'événements et de parrainage exonérés).

■ STATUT

LICENCES

HABILITATION	ORGANISME ÉMETTEUR	RÉFÉRENCE	PÉRIMÈTRE	STATUT
Entité enregistrée	Registre des sociétés, États-Unis	Coin Row Arcade Bar LLC	Nom commercial et identité juridique	Actif

Immatriculation fiscale	Administration fiscale, États-Unis	EIN 47 - 2839156	Toutes les prestations facturées	Actif
Assurance responsabilité civile professionnelle	Assureur commercial	Disponible sur demande	Série d'événements co-marqués	Renouvelé chaque année
Assurance responsabilité civile générale	Assureur commercial	Disponible sur demande	Travaux sur site et dans les locaux du client	Renouvelé chaque année
Adhésion à un organisme professionnel	Association professionnelle, États-Unis	Disponible sur demande	Code de déontologie et procédure de réclamation	En règle

Les certificats et les tableaux de garanties sont fournis sur demande et sont réémis à Bitburst Brewing Co. sur demande à tout moment pendant la mission.

CONDITIONS GÉNÉRALES

RULES

01 1. DURÉE ET RÉSILIATION

Le présent contrat prend effet à la date d'entrée en vigueur et se poursuit pendant la durée initiale indiquée ci-dessus, sauf résiliation anticipée conformément à la présente clause. Chaque partie peut résilier la mission, ou tout énoncé des travaux, moyennant un préavis écrit de 30 jours. Chaque partie peut résilier immédiatement, sur notification écrite, si l'autre partie commet une violation substantielle non corrigée dans les 15 jours ouvrés suivant la notification, ou devient insolvable. En cas de résiliation, le client paie tous les services dûment exécutés et les frais dûment engagés jusqu'à la date d'effet de la résiliation.

02 2. HONORAIRES ET PAIEMENT

Le Client paiera les honoraires indiqués dans le barème de tarification, hors taxes applicables. Coin Row Arcade Bar facturera mensuellement à terme échu, en fonction de l'avancement ; chaque facture est payable dans les 30 jours suivant sa date d'émission. Les frais préapprouvés sont refacturés au coût réel et ne dépasseront pas le plafond convenu sans le consentement écrit préalable du Client.

Coin
Row
Arcade
Bar
peut
facturer
des
intérêts
sur
les
montants
impayés
au
taux
maximal
autorisé
par
la
loi,
courant
quotidiennement.

03 3. PROPRIÉTÉ INTELLECTUELLE

Chaque partie conserve la propriété de la propriété intellectuelle qu'elle détenait avant la mission ou qu'elle développe indépendamment de celle-ci. Après paiement intégral des honoraires correspondants, Coin Row Arcade Bar cède au Client tous les droits de propriété intellectuelle sur les livrables sur mesure créés spécifiquement pour le Client dans le cadre du présent Contrat. Coin Row Arcade Bar conserve la propriété de ses méthodes, cadres, outils et savoir-faire, et accorde au Client une licence perpétuelle et non exclusive pour les utiliser dans la mesure où ils sont intégrés aux livrables, à des fins internes.

05 5. RESPONSABILITÉ ET INDEMNISATION

Aucune des parties n'exclut sa responsabilité en cas de décès ou de dommage corporel résultant de sa négligence, de fraude, ou de toute responsabilité qui ne peut être légalement exclue. Sous cette réserve, aucune des parties n'est responsable des pertes indirectes ou consécutives, ni de la perte de profits, de revenus ou d'économies anticipées. La responsabilité totale cumulée de Coin Row Arcade Bar découlant du présent Contrat ou en rapport avec celui-ci est limitée au montant total des honoraires versés au titre du bon de commande concerné au cours des 12 mois précédant l'événement à l'origine de la réclamation. Coin Row Arcade Bar maintient une assurance responsabilité civile professionnelle à des niveaux commercialement raisonnables.

06 6. DROIT APPLICABLE ET LITIGES

Le présent Contrat et tout litige en découlant ou s'y rapportant sont régis par les lois de l'État de l'Illinois, États-Unis. Les parties tenteront d'abord de résoudre tout litige de bonne foi par escalade auprès de leurs sponsors seniors respectifs. Si le litige n'est pas résolu dans les 30 jours, les tribunaux du comté de Cook, Illinois auront compétence exclusive, sous réserve que chaque partie puisse demander une injonction devant tout tribunal compétent.

DROIT APPLICABLE

État de l'Illinois, États-Unis

JURIDICTION

Comté de Cook, Illinois

Le présent contrat est signé par les représentants dûment autorisés des parties et prend effet à la date d'entrée en vigueur indiquée ci-dessus.

AUTHORIZE**POUR LE COMPTE DE
BITBURST BREWING CO.****JORDAN KESSLER**DIRECTEUR DU MARKETING ET
DES ÉVÉNEMENTS

Date

AUTHORIZE**POUR LE COMPTE DE COIN
ROW ARCADE BAR****COIN ROW ARCADE BAR**

SIGNATAIRE AUTORISÉ

Date

CONTACT

COIN ROW ARCADE BAR

1800 W Chicago Ave, Chicago, IL 60622, États-Unis

events@coinrowarcade.com · +1 312 555 0148

· coinrowarcade.com

Coin Row Arcade Bar LLC · EIN 47-2839156

