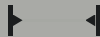


CONTRAT

CONTRAT-CADRE DE SERVICES

ARRÊT TECHNIQUE ET MAINTENANCE



• 01

LE CONSULTANT

Ironvale Pipework & Fabrication

4200 Broadway St, Houston, TX 77012,
United States

• 02

LE CLIENT

Marrow Bay Refining Co.

1400 Refinery Road, Texas City, TX 77590,
United States

Le présent contrat est conclu entre les parties nommées ci-dessous et prend effet à la date d'entrée en vigueur indiquée. Il annule et remplace toutes les discussions antérieures portant sur le même objet.

• 01

CONTRAT N°

CTR-2026-
0519

• 02

DATE D'ENTRÉE EN
VIGUEUR

6 avril 2026

• 03

DURÉE

24 mois

• 04

DROIT APPLICABLE

État du Texas,
États-Unis

• 05

MISSION

Arrêt
technique et
maintenance

• 06

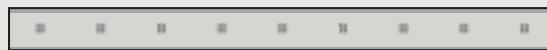
STATUT

Pour
exécution

Ironvale Pipework & Fabrication LLC

Confidentiel — préparé pour Marrow Bay Refining Co.. Ne pas diffuser au-delà des parties nommées.

SOMMAIRE



• 01	CONTRAT	1
• 02	LES PARTIES	2
• 03	CONDITIONS COMMERCIALES	3
• 04	APERÇU DE LA MISSION	4
• 05	CONTEXTE	4
• 06	PÉRIMÈTRE ET LIVRABLES	5
• 07	CAHIER DES CHARGES	5
• 08	CALENDRIER DU PROGRAMME	7
• 09	BARÈME D'HONORAIRES	7
• 10	RÉCAPITULATIF DES HONORAIRES	8
• 11	ÉCHÉANCIER DE PAIEMENT	8
• 12	STATUT ET COUVERTURES	9
• 13	CONDITIONS GÉNÉRALES	10
• 14	SIGNATURE	12

LE CONSULTANT

• 01

Ironvale Pipework & Fabrication

IRONVALE PIPEWORK &
FABRICATION LLC · EIN 84-1923765

4200 Broadway St, Houston, TX 77012,
United States

projects@ironvalepipework.com · +1 713 555
0121 · ironvalepipework.com

LE CLIENT

• 02

Marrow Bay Refining Co.

MARROW BAY REFINING CO., FILIALE
DE MARROW BAY ENERGY PARTNERS

1400 Refinery Road, Texas City, TX 77590,
United States

accounts@marrowbayrefining.com · +1 409
555 0166

CONDITIONS COMMERCIALES

LES CONDITIONS RÉGISSANT LE PRÉSENT CONTRAT

• 01

DATE D'ENTRÉE EN VIGUEUR

6 avril 2026

La date à laquelle les obligations prennent effet

• 02

DURÉE INITIALE

24 mois

Renouvelable uniquement par accord écrit

• 03

TOTAL DES HONORAIRES

\$649,500

\$600,000 plus taxe de vente (8.25%)

• 04

CONDITIONS DE PAIEMENT

Net 30 jours

À compter de la date de chaque facture valide

• 05

DROIT APPLICABLE

**État du Texas,
États-Unis**

Comté de Harris, Texas

01



APERÇU DE LA MISSION

Une mission de quatorze semaines pour fabriquer, tester et installer des tuyauteries de procédé de remplacement pour l'unité 3 de Marrow Bay Refining Co., réalisée dans une fenêtre d'arrêt de neuf jours.

SECTION

CONTEXTE

L'unité 3 de Marrow Bay Refining Co. utilise la même tuyauterie de procédé depuis la dernière expansion majeure de l'usine, et les deux dernières inspections d'arrêt programmé ont signalé une perte d'épaisseur sur onze tronçons critiques que l'équipe de maintenance ne peut plus reporter. La fenêtre d'arrêt de neuf jours est la seule occasion de la remplacer sans arrêter l'unité en dehors d'un arrêt programmé planifié — et il n'y a aucune marge pour une bobine livrée en retard ou une soudure qui échoue à l'épreuve hydrostatique sur le terrain.

Ironvale Pipework & Fabrication propose une mission de quatorze semaines qui traite l'ingénierie, la fabrication en atelier et l'installation sur site comme une seule séquence, construite à rebours à partir de la date d'arrêt. Nous menons les isométriques jusqu'à des bobines fabriquées et certifiées conformes avant le début de l'arrêt programmé, préposons tout sur site à l'avance, et mobilisons une équipe de terrain expérimentée pour les raccordements dès que l'unité est isolée. Les sections suivantes présentent l'approche, le périmètre, le calendrier et l'investissement.

PÉRIMÈTRE ET LIVRABLES

• 01

INGÉNIERIE

PLANS ISOMÉTRIQUES ET NOMENCLATURE DE MATÉRIEL (MTO)

Un ensemble complet de plans isométriques et une nomenclature de matériel validée, examinés au regard des données actuelles d'intégrité mécanique.

• 02

FABRICATION

TRONÇONS DE TUYAUTERIE FABRIQUÉS EN ATELIER

Tronçons fabriqués en atelier, certifiés conformes, soudés et traités thermiquement selon la norme ASME B31.3, préalablement mis en attente avant l'arrêt.

• 03

TESTS

RAPPORTS D'END ET D'ESSAIS HYDRAULIQUES

Comptes rendus des essais radiographiques et ultrasonores ainsi que les résultats des essais hydrauliques en atelier et sur site pour chaque tronçon.

• 04

INSTALLATION

TUYAUTERIE INSTALLÉE SUR SITE

Tuyauterie grée, raccordée et soudée sur site, achevée dans la fenêtre d'arrêt de neuf jours.

• 05

DOCUMENTATION

DOSSIER DE REMISE QA/QC

Plans de soudure, certifications de matériaux et registres d'inspection, livrés sous forme de dossier de remise tenu à jour.

HORS PÉRIMÈTRE

- Instrumentation et raccordements de boucles de contrôle au-delà des deux connecteurs nommés
- Calorifugeage et protection incendie de la tuyauterie installée
- Échafaudage, travaux de génie civil et entrée en enceinte

SPÉCIFICATION

CAHIER DES CHARGES

RÉF.	ÉLÉMENT	SPÉCIFICATION	CHARGÉ DE TRAVAIL	DÉLAI	PRIX UNIT.
SPC-01	Ingénierie et isométriques	Relevé isométrique, revue des plans et publication du relevé des matériaux	3	3 sem.	\$9,000 / wk
SPC-02	Fabrication en atelier	Fabrication de bobines, soudure certifiée conforme et traitement thermique post-soudure	6	6 sem.	\$54,000 / wk
SPC-03	END et essais	Essais radiographiques et ultrasoniques, épreuve hydrostatique en atelier	2	2 sem.	\$21,000 / wk
SPC-04	Préposage et mobilisation	Préposage, plan de levage et mobilisation de l'équipe	1	1 sem.	\$28,000 / wk
SPC-05	Installation sur le terrain pendant l'arrêt	Raccordements, soudures sur le terrain et épreuve hydrostatique finale pendant l'arrêt	1	1 sem.	\$165,000 / wk

Les spécifications sont fixées à l'acceptation ; tout changement est traité selon la procédure de contrôle des modifications définie dans le présent document.

● PHASE 01

SEMAINES 1-3 • INGÉNIERIE

Revue isométrique, publication du relevé des matériaux et approvisionnement des matériaux à long délai.

● PHASE 02

SEMAINES 4-9 • FABRICATION EN ATELIER

Fabrication des bobines, soudure, traitement thermique post-soudure et épreuve hydrostatique en atelier, validés en assurance qualité avant l'arrêt.

● PHASE 03

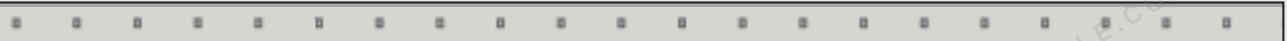
SEMAINES 10-11 • PRÉPOSAGE ET MOBILISATION

Préposage sur site, plan de levage et mobilisation de l'équipe avant l'isolation de l'unité.

● PHASE 04

SEMAINES 12-13 • INSTALLATION PENDANT L'ARRÊT

Raccordements et soudures sur le terrain exécutés selon le chemin critique de l'arrêt programmé pendant la fenêtre d'arrêt.



FLUX DE TRAVAIL	SEMAINES	TAUX	MONTANT
Ingénierie et isométriques Relevé isométrique, revue des plans et publication du relevé des matériaux	3	\$9,000 / wk	\$27,000
Fabrication en atelier Fabrication de bobines, soudure certifiée conforme et traitement thermique post-soudure	6	\$54,000 / wk	\$324,000
END et essais Essais radiographiques et ultrasoniques, épreuve hydrostatique en atelier	2	\$21,000 / wk	\$42,000
Préposage et mobilisation Préposage, plan de levage et mobilisation de l'équipe	1	\$28,000 / wk	\$28,000

Installation sur le terrain pendant l'arrêt

1 \$165,000 / wk

\$165,000

Raccordements, soudures sur le terrain et épreuve
hydrostatique finale pendant l'arrêt

Total des honoraires

\$600,000

Honoraires professionnels \$600,000

Taxe de vente (8,25 %) \$49,500

Valeur maximale du contrat \$649,500

**Valeur
maximale du
contrat** **\$649,500**

Tous les montants sont exprimés en USD et hors taxes applicables, facturées au taux en vigueur. Les honoraires sont facturés mensuellement à terme échu en fonction de l'avancement et sont payables sous 30 jours à compter de la date de facture. Les frais sont facturés au coût réel sous réserve d'accord écrit préalable.

ÉCHÉANCIER DE PAIEMENT

ÉCHÉANCE DE CHAQUE VERSEMENT

N°	JALON	DÉCLENCHEUR	PART	MONTANT
01	Semaines 1-3 · Ingénierie	6 avril 2026	30%	\$180,000
02	Semaines 4-9 · Fabrication en atelier	Au démarrage de la livraison	30%	\$180,000

03	Semaines 10-11 · Préposage et mobilisation	À l'acceptation du jalon	20%	\$120,000
04	Semaines 12-13 · Installation pendant l'arrêt	À la livraison finale	20%	\$120,000
Total (HT)			100%	\$600,000

Les échéances sont facturées sur la base des jalons ci-dessus et sont payables dans un délai de 30 jours à compter de chaque facture. Tous les montants sont en USD et excluent taxe de vente (8.25%).

STATUT

IMMATRICULATIONS, COUVERTURES ET GARANTIES

HABILITATION	ORGANISME ÉMETTEUR	RÉFÉRENCE	PÉRIMÈTRE	STATUT
Entité enregistrée	Registre des sociétés, États-Unis	Ironvale Pipework & Fabrication LLC	Nom commercial et identité juridique	Actif
Immatriculation fiscale	Administration fiscale, États-Unis	EIN 84-1923765	Toutes les prestations facturées	Actif
Assurance responsabilité civile professionnelle	Assureur commercial	Disponible sur demande	Arrêt technique et maintenance	Renouvelé chaque année

Assurance responsabilité civile générale	Assureur commercial	Disponible sur demande	Travaux sur site et dans les locaux du client	Renouvelé chaque année
Adhésion à un organisme professionnel	Association professionnelle, États-Unis	Disponible sur demande	Code de déontologie et procédure de réclamation	En règle

Les certificats et les tableaux de garanties sont fournis sur demande et sont réémis à Marrow Bay Refining Co. sur demande à tout moment pendant la mission.

CONDITIONS GÉNÉRALES

• 01

1. DURÉE ET RÉILIATION

Le présent contrat prend effet à la date d'entrée en vigueur et se poursuit pendant la durée initiale indiquée ci-dessus, sauf résiliation anticipée conformément à la présente clause. Chaque partie peut résilier la mission, ou tout énoncé des travaux, moyennant un préavis écrit de 30 jours. Chaque partie peut résilier immédiatement, sur notification écrite, si l'autre partie commet une violation substantielle non corrigée dans les 15 jours ouvrés suivant la notification, ou devient insolvable. En cas de résiliation, le client paie tous les services dûment exécutés et les frais dûment engagés jusqu'à la date d'effet de la résiliation.

• 02

2. HONORAIRES ET PAIEMENT

Le client paiera les honoraires fixés dans le barème d'honoraires, hors taxes applicables. Ironvale Pipework & Fabrication facturera mensuellement à terme échu selon l'avancement ; chaque facture est payable dans les 30 jours suivant sa date. Les frais préapprouvés sont refacturés au coût réel et ne doivent pas dépasser le plafond convenu sans le consentement écrit préalable du client. Ironvale Pipework & Fabrication peut facturer des intérêts sur les montants en souffrance au taux maximal autorisé par la loi, courant quotidiennement.

• 03

3. PROPRIÉTÉ INTELLECTUELLE

Chaque partie conserve la propriété de la propriété intellectuelle qu'elle possédait avant la mission ou qu'elle développe indépendamment de celle-ci. Sur paiement intégral des honoraires concernés, Ironvale Pipework & Fabrication cède au client tous les droits de propriété intellectuelle sur les livrables sur mesure créés spécifiquement pour le client dans le cadre du présent accord. Ironvale Pipework & Fabrication conserve la propriété de ses méthodes, cadres, outils et savoir-faire, et

accorde au client une licence perpétuelle et non exclusive pour les utiliser dans la mesure où ils sont intégrés aux livrables, à des fins commerciales internes.

• 04**4. CONFIDENTIALITÉ**

Chaque partie conserve confidentielles toutes les informations non publiques divulguées par l'autre partie dans le cadre du présent contrat, ne les utilise que pour exécuter ses obligations, et les protège avec un soin au moins équivalent à celui qu'elle applique à ses propres informations confidentielles. Ces obligations ne s'appliquent pas aux informations qui sont ou deviennent publiques sans faute de la partie destinataire, qui étaient légalement connues avant leur divulgation, ou dont la divulgation est requise par la loi ou la réglementation. Cette clause survit à la résiliation pendant une durée de cinq ans.

• 05**5. RESPONSABILITÉ ET INDEMNISATION**

Aucune des parties n'exclut sa responsabilité en cas de décès ou de blessure corporelle causé par sa négligence, de fraude, ou de toute responsabilité qui ne peut être légalement exclue. Sous cette réserve, aucune des parties n'est responsable des pertes indirectes ou consécutives, ni de la perte de profits, de revenus ou d'économies anticipées. La responsabilité totale cumulée d'Ironvale Pipework & Fabrication découlant du présent accord ou en lien avec celui-ci est limitée au total des honoraires payés au titre du bon de commande concerné au cours des 12 mois précédant l'événement à l'origine de la réclamation. Ironvale Pipework & Fabrication maintient une assurance responsabilité civile professionnelle à des niveaux commercialement raisonnables.

• 06**6. DROIT APPLICABLE ET LITIGES**

Le présent Contrat et tout litige en découlant ou en lien avec celui-ci sont régis par les lois de l'État du Texas, États-Unis. Les parties s'efforceront d'abord de résoudre tout litige de bonne foi par une escalade auprès de leurs sponsors seniors respectifs. Si le litige n'est pas résolu dans les 30 jours, les tribunaux du comté de Harris, Texas, auront compétence exclusive, sous réserve que chaque partie puisse solliciter une mesure injonctive auprès de tout tribunal compétent.

DROIT APPLICABLE

État du Texas, États-Unis

JURIDICTION

Comté de Harris, Texas

Le présent contrat est signé par les représentants dûment autorisés des parties et prend effet à la date d'entrée en vigueur indiquée ci-dessus.

POUR LE COMPTE DE MARR...	• 01
BAY REFINING CO.	
Grant Holloway	
VP, ARRÊTS PROGRAMMÉS ET MAINTENANCE	
Date	

POUR LE COMPTE	• 02
D'IRONVALE PIPEWORK & FABRICATION	
Ironvale Pipework & Fabrication	
SIGNATAIRE AUTORISÉ	
Date	

Ironvale Pipework & Fabrication



4200 Broadway St, Houston, TX 77012, États-Unis

projects@ironvalepipework.com · +1 713 555 0121 ·

ironvalepipework.com

Ironvale Pipework & Fabrication LLC · EIN 84-1923765