

DEMANDE DE MODIFICATION

Demande de modification

Commande d'art public

ÉMETTEUR

*Patchwork Public Art Collective*1420 Washington Blvd, Detroit, MI 48226,
United States

À

Eastside Neighborhood Alliance

9200 Gratiot Ave, Detroit, MI 48213, USA

La présente demande de modification modifie le cahier des charges référencé ci-dessous. Elle ne prend effet qu'une fois signée par les deux parties.

DEMANDE DE
MODIFICATION N°*CR-2026-0255*DATE D'ENTRÉE EN
VIGUEUR*6 avril 2026*

MODIFIÉ

*SOW-2026-
0163*

ÉMIS LE

*13 février 2026**Patchwork Public Art Collective LLC*

Confidentiel — préparé pour Eastside Neighborhood Alliance.
Ne pas diffuser au-delà des parties nommées.

EN BREF

DEMANDE DE MODIFICATION

CR-2026-0255

DEMANDE DE
MODIFICATION

CR-2026-0255

SOUMISE LE

13 février 2026

SOW D'ORIGINE

**SOW-2026-
0163 · Fresques
du corridor
d'Eastside**

URGENCE

Élevée

STATUT

SOUMISE

SOUMISE PAR

**Patchwork
Public Art
Collective,
Detroit**

RÉPONSE REQUISE
AVANT LE

10 avril 2026

SOUMISE

EN BREF

Ce que modifie ce changement

01 MODIFIE SOW-2026-0163 Cahier des charges	02 HONORAIRES SUPPLÉMENTAIRES \$132,000 \$132,000 plus taxe de vente du michigan — client à but non lucratif, achat exonéré d'impôt	03 VALEUR RÉVISÉE DU CONTRAT \$151,000 Y compris ce changement
04 DATE D'EFFET 6 avril 2026 Sur approbation des deux parties	05 SOUMISE PAR Patchwork Public Art Collective Approuvé par Marcus Deloney	

01

Résumé de la modification

Un sixième mur est devenu disponible en cours de commande lorsqu'un propriétaire voisin a rejoint l'accord de corridor, ajoutant une séance de conception et environ deux semaines de peinture supplémentaires, et portant le sous-total révisé à 151 000 \$.

01

Justification

L'enquête auprès des résidents menée par Eastside Neighborhood Alliance l'automne dernier a été sans équivoque : cinq façades murales précises le long du corridor, désignées par les résidents eux-mêmes comme les sites ayant le plus besoin d'investissement, et une nette préférence pour des œuvres reflétant l'histoire propre du quartier plutôt qu'un projet d'embellissement générique. Ce qui manque, c'est un processus permettant de passer de cette enquête à cinq fresques achevées avant le festival communautaire d'automne du corridor.

Patchwork Public Art Collective propose une commande de seize semaines organisant des séances de conception communautaire pour chaque mur avant qu'un coup de pinceau ne soit donné, puis peignant les cinq fresques en séquence tout au long de l'été, pour aboutir avant la date du festival. Les sections suivantes présentent l'approche, le périmètre, le calendrier et l'investissement.

Le défi

Cinq murs signifient cinq conversations de conception distinctes, cinq séries d'autorisations de propriétaires, et cinq calendriers de peinture devant tous aboutir avant une date de festival fixe unique — tout en maintenant le corridor ouvert à la circulation piétonne et automobile.

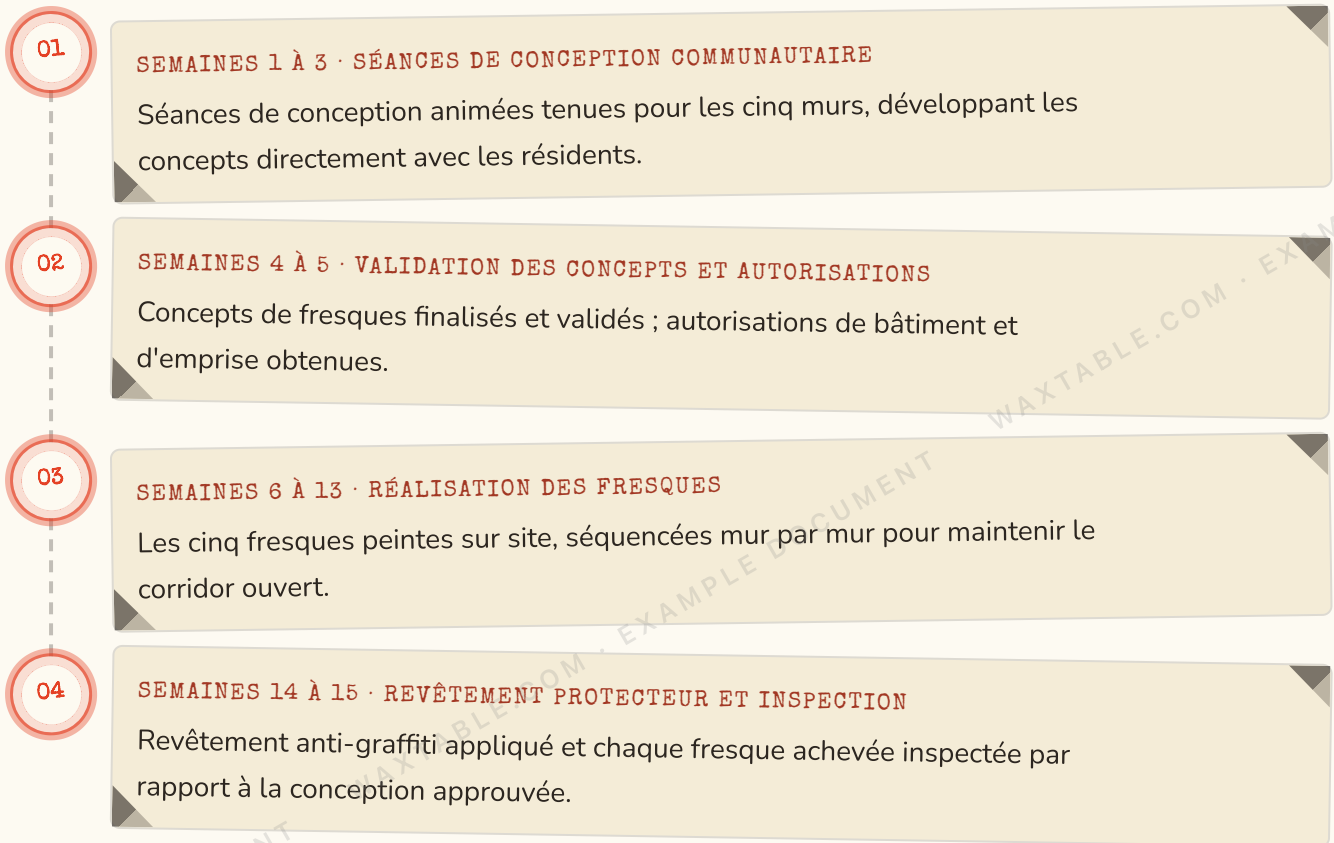
L'art communautaire échoue aussi lorsque les résidents ont le sentiment d'être consultés après coup plutôt qu'associés à la conception. Les répondants à l'enquête d'Eastside ont exprimé clairement vouloir un véritable droit de regard, pas une simple case à cocher dans un sondage.

Notre approche

Nous organisons une séance de conception pour chaque mur avec les résidents et le propriétaire réunis, en nous appuyant sur des photographies du quartier et l'histoire orale avant qu'une seule esquisse ne soit finalisée — afin que la conception reflète réellement ce que le quartier a demandé. La conception de chaque mur est validée avant que la peinture ne commence sur l'un ou l'autre d'entre eux.

La peinture est séquencée mur par mur tout au long de l'été, avec échafaudages et fermetures de voies planifiés site par site, afin que le corridor reste ouvert et que les cinq fresques soient achevées avec une marge avant le festival.

ÉLÉMENT	MODIFICATION (AJOUT/SUPPRESSION/MODIFICATION)	DESCRIPTION
Périmètre	5 murs du corridor	6 murs du corridor (+1 ajouté en cours de commande)
Séances de conception communautaire	3 semaines	3,5 semaines (+0,5 semaine)
Réalisation des fresques	8 semaines	10 semaines (+2 semaines)
Honoraires d'engagement (sous-total)	\$132,000	151 000 \$ (+19 000 \$)
Marge avant l'échéance du festival	2 semaines avant le festival	1 semaine avant le festival (-1 semaine)



ACTIVITÉ	HEURES	TAUX	MONTANT
Séances de conception communautaire Cinq séances de conception animées avec les résidents et les propriétaires	3	\$6,000 / wk	\$18,000
Conception des concepts et autorisations Finalisation des concepts de fresques et coordination des autorisations de bâtiment et d'emprise	2	\$5,500 / wk	\$11,000
Réalisation des fresques Peinture sur site des cinq fresques, séquencée mur par mur	8	\$9,500 / wk	\$76,000
Revêtement protecteur Couche de finition anti-graffiti appliquée sur les cinq fresques achevées	1	\$14,000	\$14,000
Documentation et guides d'entretien Guides d'entretien par mur et documentation du site	1	\$6,000	\$6,000

Honoraires supplémentaires

\$132,000

Valeur initiale du contrat (SOW-2026-0163)

\$132,000

Honoraires supplémentaires (cette demande de modification)

\$132,000

Nouveau total

\$151,000

NOUVEAU TOTAL

\$151,000

Tous les montants sont exprimés en USD et hors taxes applicables. Les honoraires supplémentaires sont facturés selon l'échéancier des jalons du SOW d'origine : 50 % à l'approbation de cette modification et 50 % à la mise en ligne.

E PAIEMENT

Échéance de chaque versement

N°	JALON	DÉCLENCEUR	PART	MONTANT
01	Semaines 1 à 3 · Séances de conception communautaire	6 avril 2026	50%	\$66,000
02	Semaines 4 à 5 · Validation des concepts et autorisations	Au démarrage de la livraison	50%	\$66,000
Total (HT)			100%	\$132,000

Les échéances sont facturées sur la base des jalons ci-dessus et sont payables dans un délai de 30 jours à compter de chaque facture. Tous les montants sont en USD et excluent taxe de vente du michigan — client à but non lucratif, achat exonéré d'impôt.

Hypothèses et conditions d'approbation

Les autorisations des propriétaires pour les cinq murs sont obtenues avant le début des séances de conception, un membre du personnel d'Eastside coordonne la planification communautaire, et la surface de chaque mur est structurellement saine et prête à peindre à la remise. Toute modification de ces conditions modifie le calendrier et le coût, ce que nous conviendrions par écrit avant de poursuivre. Le tarif est garanti pour les missions débutant au plus tard le 10 avril 2026.

La signature ci-dessous approuve le périmètre, le calendrier révisé et les honoraires supplémentaires énoncés dans cette demande de modification, et autorise la modification correspondante du contrat d'origine.

POUR EASTSIDE
NEIGHBORHOOD ALLIANCE

Marcus Deloney

DIRECTEUR EXÉCUTIF

Date

POUR PATCHWORK PUBLIC
ART COLLECTIVE

Patchwork Public Art Collective

SIGNATAIRE AUTORISÉ

Date

Patchwork Public Art Collective

1420 Washington Blvd, Detroit, MI 48226, États-Unis
commissions@patchworkpublicart.com · +1 313 555 0129 ·
patchworkpublicart.com
Patchwork Public Art Collective LLC · EIN 38-2947103