

✦ DEMANDE DE MODIFICATION

✦ **Demande de modification**

Installation de décoration saisonnière

•ÉMETTEUR Evergreen & Ember Decor 88 E 6th St, St. Paul, MN 55101, United States	•À Larkspur Grand Hotel 350 Kellogg Blvd W, St. Paul, MN 55102, United States
--	---

La présente demande de modification modifie le cahier des charges référencé ci-dessous. Elle ne prend effet qu'une fois signée par les deux parties.

DEMANDE DE MODIFICATION N° CR-2026-0802	DATE D'ENTRÉE EN VIGUEUR 1er octobre 2026	MODIFIÉ SOW-2026-0631	ÉMIS LE 9 juillet 2026
--	--	--------------------------	---------------------------

Evergreen & Ember Decor LLC

Confidentiel — préparé pour Larkspur Grand Hotel. Ne pas diffuser au-delà des parties nommées.

✦ EN BREF

DEMANDE DE MODIFICATION

• SOUMISE

✦ **CR-2026-0802**

DEMANDE DE MODIFICATION CR-2026-0802	SOUMISE LE 9 juillet 2026	SOW D'ORIGINE SOW-2026-0631 Installation du hall pour les fêtes	URGENCE Élevée
STATUT SOUMISE	SOUMISE PAR Evergreen & Ember Decor, St. Paul	RÉPONSE REQUISE AVANT LE 15 septembre 2026	

• EN BREF

✦ **Ce que modifie ce changement**

MODIFIE SOW-2026-0631 Cahier des charges	HONORAIRES SUPPLÉMENTAIRES \$50,220 \$46,500, plus taxe de vente du minnesota (8 %)	VALEUR RÉVISÉE DU CONTRAT \$57,940 Y compris ce changement
DATE D'EFFET 1er octobre 2026 Sur approbation des deux parties	SOUMISE PAR Evergreen & Ember Decor Approuvé par Owen Faircloth	

01

Résumé de la modification

Larkspur a demandé l'ajout d'un habillage lumineux de la façade et de l'entrée après le succès des premières photos du concept auprès des clients, ce qui étend le périmètre de l'installation et la tournée d'entretien nocturne, pour un total révisé de 57 940 \$.

★ Justification

La décoration de fêtes du Larkspur Grand est recyclée des mêmes cartons d'entrepôt depuis six saisons consécutives, et les commentaires de satisfaction client signalent désormais le hall comme « fatigué » plus souvent que toute autre partie de l'établissement. Avec trois grands événements de fêtes réservés dans la salle de bal en décembre, dont le gala du Nouvel An de l'hôtel lui-même, le décor actuel ne tiendra pas la saison.

Evergreen & Ember Decor propose une refonte et une installation complètes : un sapin sur mesure de 22 pieds dans le hall, des escaliers et colonnes habillés de guirlandes, ainsi qu'un dispositif d'éclairage et de drapé pour la salle de bal construit autour de la palette de marque de Larkspur, installé avant le week-end de Thanksgiving et entretenu chaque soir jusqu'à la fin de l'année. Les sections suivantes présentent l'approche, le périmètre, le calendrier et l'investissement.

décor actuel ne résistera pas aux photos et à l'affluence de la saison.

Notre approche

- Nous concevons un dispositif entièrement nouveau pour le hall et la salle de bal,
- construit autour de la palette de marque de Larkspur plutôt que du stock d'entrepôt : un sapin sur mesure de 22 pieds dans le hall, des escaliers et colonnes habillés de guirlandes, ainsi qu'un éclairage et un drapé de salle de bal pensés pour bien rendre à la fois en lumière du jour et sous l'éclairage de gala.
- L'installation est achevée avant le week-end de Thanksgiving, et notre équipe assure l'entretien chaque soir jusqu'à la fin de l'année, afin que l'établissement ne présente jamais une ampoule grillée ou une guirlande affaissée devant les appareils photo.

ÉLÉMENT	MODIFICATION (AJOUT/SUPPRESSION/ MODIFICATION)	DESCRIPTION
Périmètre	Installation du hall et de la salle de bal uniquement	Hall, salle de bal, plus éclairage de la façade d'entrée et de l'auvent
Périmètre d'installation	Sapin du hall, guirlande d'escalier, éclairage de la salle de bal	Ajoute un éclairage en guirlande de façade et des couronnes lumineuses à l'auvent d'entrée
Tournée d'entretien nocturne	Ronde du hall et de la salle de bal	Ronde du hall, de la salle de bal et de la façade extérieure
Frais d'installation	\$46,500	53 720 \$ (+7 220 \$)
Total du projet (taxes comprises)	\$50,220	57 940 \$ (+7 720 \$)

01

SEMAINES 1–2 · CONCEPTION ET VALIDATION

Conception du concept présentée et approuvée conformément à la palette de
marque de Larkspur.

02

SEMAINES 3–4 · FABRICATION

Fabrication du sapin sur mesure du hall et préparation des guirlandes
hors site.

03

SEMAINE 5 · INSTALLATION

Installation complète du hall et de la salle de bal achevée avant le week-end
de Thanksgiving.

04

SEMAINES 6–10 · ENTRETIEN DE LA SAISON

Rondes d'entretien nocturnes tout au long du calendrier des événements
de fêtes.

ACTIVITÉ	HEURES	TAUX	MONTANT
Conception du concept et validation Concept de décoration aligné sur la marque pour le hall et la salle de bal	1	\$3,600	\$3,600
Fabrication du sapin sur mesure du hall Sapin sur mesure de 22 pieds, fabriqué et éclairé	1	\$12,400	\$12,400
Installation des guirlandes et de l'escalier Guirlandes disposées à la main sur les escaliers et les colonnes	1	\$6,800	\$6,800
Éclairage et drapé de la salle de bal Conception et installation de l'éclairage et du drapé	1	\$9,600	\$9,600
Service d'entretien nocturne Rondes nocturnes, semaines 6–10	40	\$210 / night	\$8,400

Honoraires supplémentaires \$50,220

Valeur du contrat initial (SOW-2026-0631) \$46,500

Honoraires supplémentaires (cette demande de modification) \$50,220

Nouveau total \$57,940

NOUVEAU TOTAL


\$57,940

Tous les montants sont exprimés en USD et hors taxes applicables. Les honoraires supplémentaires sont facturés selon l'échéancier des jalons du SOW d'origine : 50 % à l'approbation de cette modification et 50 % à la mise en ligne.



PROGNOSTIC DE PAYSAGE

Échéance de chaque versement

N°	JALON	DÉCLENCHÉ UR	PART	MONTANT
01	Semaines 1–2 · Conception et validation	1er octobre 2026	50%	\$23,250
02	Semaines 3–4 · Fabrication	Au démarrage de la livraison	50%	\$23,250
Total (HT)			100%	\$46,500

Les échéances sont facturées au fur et à mesure des jalons ci-dessus et sont payables dans les 30 jours suivant chaque facture. Tous les montants sont exprimés en USD et s'entendent hors taxe de vente du minnesota (8 %).

Hypothèses et conditions d'approbation

Suppose que l'hôtel fournisse un accès en dehors des heures d'ouverture au hall et à la salle de bal pour l'installation et l'entretien nocturne, et que les événements réservés dans la salle de bal ne nécessitent pas le retrait du décor avant le 2 janvier. Toute prestation de style spécifique à un événement au-delà de l'installation de base serait définie et tarifée séparément. Ce tarif est valable pour les engagements débutant au plus tard le 15 septembre 2026.

La signature ci-dessous approuve le périmètre, le calendrier révisé et les honoraires supplémentaires énoncés dans cette demande de modification, et autorise la modification correspondante du contrat d'origine.

POUR LARKSPUR GRAND HOTEL

Owen Faircloth

Directrice de l'expérience client

DATE

POUR EVERGREEN & EMBER DECOR

Evergreen & Ember Decor

Signataire autorisé

DATE

★ Evergreen & Ember Decor

88 E 6th St, St. Paul, MN 55101, United States

bookings@evergreenember.com · +1 651 555 0146 · evergreenember.com

Evergreen & Ember Decor LLC · EIN 41-2938104