

DEMANDE DE MODIFICATION

Demande de modification

Design et fabrication

ÉMETTEUR

FORMRAT STUDIO

TORSTRASSE 22, BERLIN, BERLIN
10119, GERMANY

À

KESSLER & VOSS BANK

FRIEDRICHSTRASSE 180, 10117
BERLIN, GERMANY

La présente demande de modification modifie le cahier des charges référencé ci-dessous. Elle ne prend effet qu'une fois signée par les deux parties.

DEMANDE DE
MODIFICATION N°

**CR-2026-
0330**

DATE D'ENTRÉE EN
VIGUEUR

**23 mars
2026**

MODIFIÉ

**SOW-2026-
0188**

ÉMIS LE

2 mars 2026

Formrat Studio GmbH

Confidentiel — préparé pour Kessler & Voss Bank. Ne pas diffuser
au-delà des parties nommées.

EN BREF

DEMANDE DE MODIFICATION

SOUMISE

CR-2026-0330DEMANDE DE
MODIFICATION**CR-2026-
0330**

SOUMISE LE

2 mars 2026

SOW D'ORIGINE

**SOW-2026-
0188 ·
Commande
de mobilier
pour le siège**

URGENCE

Élevée

STATUT

SOUMISE

SOUMISE PAR

**Formrat
Studio, Berlin**RÉPONSE REQUISE
AVANT LE**10 avril 2026**

EN BREF

CE QUE MODIFIE CE CHANGEMENT**01**

MODIFIE

**SOW-2026-
0188**

Cahier des charges

02HONORAIRES
SUPPLÉMENTAIRES**€159,936**€134,400, plus TVA
(19 %)**03**VALEUR RÉVISÉE DU
CONTRAT**€186,592**Y compris ce
changement**04**

DATE D'EFFET

23 mars 2026Sur approbation des
deux parties**05**

SOUMISE PAR

Formrat StudioApprouvé par Markus
Ohlendorf



01

RÉSUMÉ DE LA MODIFICATION

Kessler & Voss a ajouté six modules de sièges pour dirigeants destinés aux suites clients privées après la revue de conception, prolongeant la fabrication de deux semaines et portant le sous-total révisé à 156 800 € (TVA applicable en sus).



JUSTIFICATION

Kessler & Voss Bank déménage le siège de sa banque privée dans un bâtiment emblématique de la Friedrichstrasse, et les architectes ont volontairement laissé le mobilier hors périmètre — un vide délibéré, pensé pour accueillir une signature de design unique plutôt qu'un assemblage de gammes préexistantes. Le cahier des charges de la banque appelle quelque chose qui signale précision et permanence, sans basculer dans un minimalisme froid.

Formrat Studio propose un engagement de dix-huit semaines pour concevoir et fabriquer une collection de 64 pièces pour le hall et la salle du conseil : sièges de salon, bureaux d'accueil, une table de conseil de 20 places et ses chaises assorties, réalisés en structures de tube d'acier et contreplaqué laqué dans une palette sobre de couleurs primaires. Les sections suivantes présentent l'approche, le périmètre, le calendrier et l'investissement.



DÉTAIL

CE QUI CHANGE, ET SON IMPACT

cohérente — seulement une pile de fiches techniques de catalogue provenant de trois fabricants différents.

Le hall et la salle du conseil d'une banque privée sont l'endroit où la confiance se gagne ou se perd en quatre-vingt-dix secondes. Les meubler à partir d'un mélange de gammes de fournisseurs risque de produire un hall qui paraît assemblé plutôt que conçu.

NOTRE APPROCHE

Nous concevons l'ensemble de la collection comme une seule famille — les sièges du hall, les bureaux d'accueil ainsi que la table et les chaises de la salle du conseil partagent le même vocabulaire de tube d'acier et la même palette laquée, afin que l'espace se lise comme un geste unique et réfléchi plutôt que comme un showroom de mobilier.

Chaque pièce est fabriquée dans notre atelier berlinois, prototypée en taille réelle avant validation, de sorte que ce que la banque approuve sur la planche à dessin est exactement ce qui est livré et installé.

ÉLÉMENT	MODIFICATION (AJOUT/SUPPRESSION/ MODIFICATION)	DESCRIPTION
Périmètre	64 pièces (hall et salle du conseil)	70 pièces (hall, salle du conseil et 6 modules de sièges pour dirigeants)
Fabrication	8 semaines	10 semaines (+2 semaines)
Honoraires d'engagement (sous-total)	€134,400	156 800 € (+22 400 €)
Date d'installation	Semaine du 27 juillet	Semaine du 10 août (+2 semaines)
Couleurs de laque	3 teintes approuvées	4 teintes approuvées (+1 teinte accent pour les modules de sièges)

01

SEMAINES 1 À 3 · DÉVELOPPEMENT DU DESIGN

Design de la collection finalisé pour les sièges du hall, les bureaux et le mobilier de la salle du conseil.

02

SEMAINES 4 À 5 · PROTOTYPAGE

Prototypes à taille réelle réalisés et approuvés avant production.

03

SEMAINES 6 À 13 · FABRICATION

Production complète de la collection de 64 pièces à l'atelier berlinois.

04

SEMAINES 14 À 16 · FINITION LAQUÉE

Finition laquée appliquée à la main sur l'ensemble de la collection.

ACTIVITÉ	HEURES	TAUX	MONTANT
Design de la collection Plans complets et cahier des charges pour la collection de 64 pièces	3	€4,800 / wk	€14,400
Prototypage Prototypes à taille réelle pour approbation	2	€5,200 / wk	€10,400
Sièges et bureaux du hall Fabrication en acier et contreplaqué — sièges du hall, bureaux d'accueil	1	€38,000 / lot	€38,000
Table et chaises de la salle du conseil Table de conseil de 20 places et jeu de chaises assorti	1	€42,000 / lot	€42,000
Finition laquée Finition laquée appliquée à la main, collection complète	3	€5,600 / wk	€16,800
Honoraires supplémentaires			€159,936

Valeur initiale du contrat (SOW-2026-0188) **€134,400**

Honoraires supplémentaires (cette demande de modification) **€159,936**

Nouveau total **€186,592**

■ NOUVEAU
TOTAL €186,592

Tous les montants sont exprimés en EUR et hors taxes applicables. Le supplément est facturé selon le calendrier de jalons du SOW d'origine : 50 % à l'approbation de cette modification et 50 % à la mise en service.

ÉCHÉANCE DE CHAQUE VERSEMENT

N°	JALON	DÉCLENCHEUR	PART	MONTANT
01	Semaines 1 à 3 · Développement du design	23 mars 2026	50%	€67,200
02	Semaines 4 à 5 · Prototypage	Au démarrage de la livraison	50%	€67,200
Total (HT)			100%	€134,400

Les échéances sont facturées au fur et à mesure des jalons ci-dessus et sont payables dans les 30 jours suivant chaque facture. Tous les montants sont exprimés en EUR et s'entendent hors TVA (19 %).



HYPOTHÈSES ET CONDITIONS D'APPROBATION

L'accès au bâtiment pour l'installation est disponible aux dates convenues, un interlocuteur est habilité à approuver les designs à chaque jalon, et la collection ne dépasse pas 64 pièces. Toute modification de ces éléments a une incidence sur le calendrier et le coût, ce dont nous conviendrions par écrit avant de poursuivre. Le tarif reste valable pour tout engagement débutant au plus tard le 10 avril 2026.

La signature ci-dessous approuve le périmètre, le calendrier révisé et les honoraires supplémentaires énoncés dans cette demande de modification, et autorise la modification correspondante du contrat d'origine.

01**POUR KESSLER & VOSS BANK****MARKUS OHLENDORF**RESPONSABLE DES ESPACES DE
TRAVAIL ET DE L'IMMOBILIER

Date

02**POUR FORMRAT STUDIO****FORMRAT STUDIO**

SIGNATAIRE AUTORISÉ

Date



FORMRAT STUDIO

Torstrasse 22, Berlin, Berlin 10119, Allemagne

studio@formratstudio.com · +49 30 555 0141 · formratstudio.com

Formrat Studio GmbH · TVA DE284107392