

PREPARADO PARA PALISADE INSURANCE GROUP

Alcance de trabajo

Superficies más suaves, distribuciones más inteligentes, equipos más saludables.

☒

Contenido

01	De un vistazo	2
02	Alcance, cronograma & honorarios	3
03	Resumen y objetivos	4
04	Contexto y metas	4
05	Entregables	4
06	Flujos de trabajo	5
07	Especificación del flujo de trabajo	5
08	Cronograma	6
09	Criterios de aceptación	7
10	Desglose de honorarios	7
11	Resumen de costos	8
12	Calendario de pagos	8
13	Aceptación	9

☒

DE UN VISTAZO

SOW

☒

BORRADOR

SOW-2026-0071

PREPARADO PARA

Palisade Insurance Group — Marcus Feldman, Director de Instalaciones

PREPARADO POR

Softframe Workplace Design, Irving

NÚMERO DE SOW

SOW-2026-0071

FECHA DE INICIO

10 de marzo de 2026

DURACIÓN

Rediseño
Ergonómico
del Lugar de
Trabajo

ESTADO

Borrador —
para revisión

DE UN VISTAZO

☒ Alcance, cronograma y honorarios

01

FLUJO DE TRABAJO

Rediseño
Ergonómico del
Lugar de Trabajo

Superficies más suaves,
distribuciones más
inteligentes, equipos más
saludables.

02

INICIO

10 de marzo
de 2026

Con la contrafirma

03

DURACIÓN

Marzo-junio de
2026
(implementación
por fases en
4 zonas)

Por fases según el
calendario siguiente

04

HONORARIOS

\$291,733.75

\$269,500.00 más
impuesto sobre las ventas
de texas (8.25%)

05

ACEPTADO POR

Marcus Feldman

Directora de Instalaciones

01

Resumen y objetivos

Softframe Workplace Design rediseñará la planta de la sede central de Palisade Insurance Group con estaciones de trabajo ergonómicas, mobiliario ajustable y una distribución de bajo esfuerzo en 220 escritorios.

01

Contexto y metas

Softframe Workplace Design propone una auditoría ergonómica y el rediseño de los 220 puestos de trabajo en el piso de la sede de Palisade, desplegados en cuatro zonas para que ningún departamento quede completamente fuera de servicio a la vez. Los escritorios de altura ajustable, las sillas regulables y las adaptaciones de brazos para monitor reemplazan el mobiliario de cubículo existente, junto con sesiones individuales de ajuste para cada empleado.

El despliegue está secuenciado para proteger la continuidad del procesamiento de reclamaciones, y cada zona se completa y se entrega antes de que comience la siguiente.

Entregables

01

EVALUACIÓN

Auditoría de estaciones de trabajo ergonómicas (220 escritorios)

Evaluaciones ergonómicas individuales en los 220 puestos de la planta.

02

DISEÑO

Rediseño de plano de planta y zonificación

Un diseño de cuatro zonas pensado para secuenciar la instalación sin paralizar toda la planta.

03

MOBILIARIO

Instalación de escritorios sentado-de pie

Estructuras y superficies de escritorio ajustables en altura instaladas en los 220 puestos.

04

MOBILIARIO

Ajuste y selección de asientos ergonómicos

Sillas de trabajo ajustables adaptadas individualmente a cada empleado.

05

MOBILIARIO

Adaptación de brazos para monitor y bandejas de teclado

Brazos para doble monitor y bandejas de teclado adaptados en cada escritorio.



FUERA DEL ALCANCE

- Modificaciones eléctricas o estructurales del edificio
- Instalación de hardware informático o cableado de red
- Sustitución de moqueta o suelo
- Mobiliario de la suite ejecutiva (alcance independiente)

01

Evaluar

Auditorías ergonómicas individuales en los 220 puestos antes de encargar cualquier mobiliario.

02

Rediseñar

Una distribución en cuatro zonas que mantiene las operaciones de siniestros en funcionamiento durante toda la implementación.

03

Apoyar

Noventa días de soporte de ajuste in situ después de la puesta en marcha de cada zona.

Especificación del flujo de trabajo

REF.	ÍTEM	ESPECIFICACIÓN	ESFUERZO	PLAZO	PRECIO UNITARIO
SPC-01	Auditoría ergonómica de puestos de trabajo	220 escritorios, evaluaciones individuales	220	2 de abril de 2026	\$18.00
SPC-02	Diseño de plano de planta y zonificación	Paquete de distribución en 4 zonas	1	2 de abril de 2026	\$5,200.00
SPC-03	Escritorios de altura ajustable	Estructuras y superficies ajustables en altura	220	2 de abril de 2026	\$620.00
SPC-04	Asientos ergonómicos	Sillas de tarea ajustables	220	2 de abril de 2026	\$410.00
SPC-05	Brazos para monitor y bandejas para teclado	Kits de adaptación de brazo doble	220	2 de abril de 2026	\$85.00

Las especificaciones quedan fijadas en el momento de la aceptación; cualquier cambio se gestiona mediante el procedimiento de control de cambios establecido en este documento.

01

AUDITORÍA ERGONÓMICA Y ESTUDIO DEL PISO

Evaluaciones individuales completadas en los 220 puestos.

02

DISEÑO Y SELECCIÓN DE MOBILIARIO

Plan de zonificación finalizado y acabados de mobiliario aprobados.

03

INSTALACIÓN DE LA ZONA 1 (FINANZAS Y RECLAMACIONES)

Primera zona instalada y entregada al personal.

04

INSTALACIÓN DE LA ZONA 2 (SUSCRIPCIÓN DE SEGUROS Y OPERACIONES)

Segunda zona instalada siguiendo la misma secuencia.

05

SESIONES DE AJUSTE PARA EMPLEADOS

Sesiones de ajuste individuales completadas en las cuatro zonas.

Criterios de aceptación

REF.	REQUISITO	PRIORIDAD
REQ-01	Acceso al piso programado fuera del horario laboral	ALTA
REQ-02	Retiro del mobiliario existente coordinado con el equipo de instalaciones	ALTA
REQ-03	Reubicación del cableado de TI confirmada antes del cambio de escritorios	ALTA
REQ-04	Opciones de estaciones de trabajo conformes con la ADA para 8 empleados	ALTA
REQ-05	Acabados de mobiliario aprobados a partir de la paleta de muestras	MEDIO

FLUJO DE TRABAJO	SEMANAS	TARIFA	IMPORTE
Auditoría ergonómica de puestos de trabajo	220	\$18.00	\$3,960.00
220 escritorios, evaluaciones individuales			

Diseño de plano de planta y zonificación

Paquete de distribución en 4 zonas

1 \$5,200.00 \$5,200.00

Escritorios de altura ajustable

Estructuras y superficies ajustables en altura

220 \$620.00 \$136,400.00

Asientos ergonómicos

Sillas de tarea ajustables

220 \$410.00 \$90,200.00

Brazos para monitor y bandejas para teclado

Kits de adaptación de brazo doble

220 \$85.00 \$18,700.00

Subtotal de honorarios

\$269,500.00

Honorarios **\$269,500.00**

Impuesto sobre ventas de Texas (8.25%) **\$22,233.75**

Total \$291,733.75



TOTAL

\$291,733.75

Todos los importes están en USD y no incluyen los impuestos aplicables. Los honorarios se facturan en tres hitos: 40% a la firma, 30% al inicio de la construcción, 30% en la puesta en marcha.

Cuándo vence cada cuota



N.º	HITO	DESENCADENANTE	PARTE	IMPORTE
01	Auditoría ergonómica y estudio del piso	10 de marzo de 2026	40%	\$107,800.00
02	Diseño y selección de mobiliario	Al inicio de la entrega	30%	\$80,850.00
03	Instalación de la Zona 1 (finanzas y reclamaciones)	En la aceptación del hito	30%	\$80,850.00
Total (sin impuestos)			100%	\$269,500.00

Los plazos se facturan conforme a los hitos anteriores y son pagaderos dentro de los 30 días siguientes a cada factura. Todos los importes están en USD y excluyen impuesto sobre las ventas de texas (8.25%).

La contrafirma a continuación acepta el alcance, el cronograma, los criterios de aceptación y los honorarios establecidos en este Alcance de Trabajo y autoriza el inicio de los trabajos en la fecha de inicio indicada.

01

POR PALISADE
INSURANCE GROUP

Marcus Feldman

Directora de Instalaciones

Fecha

02

POR SOFTFRAME
WORKPLACE DESIGN

Softframe Workplace Design

Firmante autorizado

Fecha



Softframe Workplace Design

5215 N O'Connor Blvd, Irving, TX 75039, USA

consult@softframeworkplace.com · +1 469 555 0148 ·

softframeworkplace.com

Softframe Workplace Design LLC · 47-2810934