

PREPARADO PARA LARKSPUR GRAND HOTEL

Alcance de trabajo

Una instalación festiva completa de lobby y salón de baile para el Larkspur Grand Hotel: un árbol de 6,7 metros en el lobby, escaleras envueltas en guirnaldas y un diseño de iluminación de salón de baile listo para la noche de apertura de la temporada.



Contenido

01	De un vistazo	2
02	Alcance, cronograma & honorarios	3
03	Resumen y objetivos	4
04	Contexto y metas	4
05	Entregables	5
06	Flujos de trabajo	5
07	Especificación del flujo de trabajo	6
08	Cronograma	7
09	Criterios de aceptación	8
10	Desglose de honorarios	8
11	Resumen de costos	9
12	Calendario de pagos	9
13	Aceptación	10

✦ DE UN VISTAZO

SOW

• BORRADOR

✦ **SOW-2026-0631**

PREPARADO PARA Larkspur Grand Hotel — Owen Faircloth, Director de Experiencia del Huésped	PREPARADO POR Evergreen & Ember Decor, St. Paul	NÚMERO DE SOW SOW-2026-0631	FECHA DE INICIO 1 de octubre de 2026
DURACIÓN			

Instalación de
Decoración de
Temporada

ESTADO
Borrador — para
revisión

•DE UN VISTAZO

★ Alcance, cronograma y honorarios

FLUJO DE TRABAJO

Instalación de Decoración de Temporada

Una instalación festiva completa de lobby y salón de baile para el Larkspur Grand Hotel: un árbol de 6,7 metros en el lobby, escaleras envueltas en guirnaldas y un diseño de iluminación de salón de baile listo para la noche de apertura de la temporada.

INICIO

1 de octubre de 2026

Con la contrafirma

DURACIÓN

3 meses

Por fases según el calendario siguiente

HONORARIOS

\$50,220

\$46,500, más impuesto sobre ventas de minnesota (8 %)

ACEPTADO POR

Owen Faircloth

Directora de Experiencia del Huésped

01

Resumen y objetivos

Un encargo de diseño e instalación que transforma el vestíbulo y el salón de baile del Larkspur Grand para la temporada navideña, con mantenimiento nocturno hasta fin de año.

✦ Contexto y metas

La decoración festiva del Larkspur Grand se ha reciclado de las mismas cajas de almacén durante seis temporadas consecutivas, y los comentarios de satisfacción de los huéspedes ahora señalan el lobby como "cansado" con más frecuencia que cualquier otra parte de la propiedad. Con tres grandes eventos festivos reservados en el salón de baile este diciembre, incluida la propia gala de Fin de Año del hotel, el aspecto actual no va a sostener la temporada.

Evergreen & Ember Decor propone un rediseño e instalación completos: un árbol personalizado de 6,7 metros en el lobby, escaleras y columnas envueltas en guirnaldas, y un esquema de iluminación y cortinaje de salón de baile construido en torno a la paleta de marca de Larkspur, instalado antes del fin de semana de Acción de Gracias y mantenido cada noche hasta fin de año. Las siguientes secciones exponen el enfoque, el alcance, el cronograma y la inversión.

Entregables



• DISEÑO

Diseño conceptual del vestíbulo y el salón de baile

Un concepto decorativo completo construido en torno a la paleta de marca de Larkspur, presentado antes de que comience la instalación.



• INSTALACIÓN

Árbol personalizado de 22 pies para el vestíbulo

Un árbol de vestíbulo construido a medida, iluminado profesionalmente, instalado y asegurado para la temporada.



• INSTALACIÓN

Escaleras y columnas envueltas en guirnaldas

Guirnaldas colocadas a mano en la escalera principal y las columnas del vestíbulo.



• ILUMINACIÓN

Diseño de iluminación y cortinaje del salón de baile

Un esquema de iluminación y cortinaje para el salón de baile pensado tanto para eventos diurnos como para galas.



• MANTENIMIENTO

Servicio de mantenimiento nocturno

Revisiones nocturnas de luces, guirnaldas y adornos hasta fin de año.

FUERA DEL ALCANCE

- Estilismo específico para eventos en reservas individuales del salón de baile, más allá de la instalación base
- Decoración de habitaciones o pasillos fuera del vestíbulo y el salón de baile
- Arreglos florales vivos (solo botánicos artificiales y preservados)
- Señalización, diseño de menús o material impreso para eventos navideños



01

**Diseñado
para su marca**

Cada elemento de diseño ajustado a la paleta de Larkspur, no tomado de existencias genéricas de almacén.

02

**Listo para
cámara
cada noche**

Recorridos de mantenimiento nocturnos mantienen el vestíbulo y el salón de baile impecables durante toda la temporada.

03

**Desmontaje
integral**

Retiro completo, embalaje y almacenamiento fuera del sitio una vez finalizada la temporada.



ESPECIFICACIÓN

Especificación del flujo de trabajo

REF.	ÍTEM	ESPECIFICACIÓN	ESFUERZO	FECHA	PRECIO UN
SPC-01	Diseño de concepto y aprobación	Concepto de decoración alineado con la marca para lobby y salón de baile	1	30 de diciembre de 2026	\$3,600
SPC-02	Fabricación del árbol personalizado del lobby	Árbol personalizado de 6,7 metros, fabricado e iluminado	1	30 de diciembre de 2026	\$12,400
SPC-03	Instalación de guirnaldas y escaleras	Guirnaldas colocadas a mano en escaleras y columnas	1	30 de diciembre de 2026	\$6,800
SPC-04	Iluminación y cortinaje del salón de baile	Diseño e instalación de iluminación y cortinaje	1	30 de diciembre de 2026	\$9,600
SPC-05	Servicio de mantenimiento nocturno	Recorridos nocturnos, semanas 6–10	40	30 de diciembre de 2026	\$210 / night

Las especificaciones quedan fijadas en el momento de la aceptación; cualquier cambio se gestiona mediante el procedimiento de control de cambios establecido en este documento.

01

SEMANAS 1–2 · DISEÑO Y APROBACIÓN

Diseño de concepto presentado y aprobado conforme a la paleta de marca de Larkspur.

02

SEMANAS 3–4 · FABRICACIÓN

Fabricación del árbol personalizado del lobby y preparación de guirnaldas fuera del sitio.

03

SEMANA 5 · INSTALACIÓN

Instalación completa de lobby y salón de baile finalizada antes del fin de semana de Acción de Gracias.

04

SEMANAS 6–10 · MANTENIMIENTO DE TEMPORADA

Recorridos de mantenimiento nocturno durante todo el calendario de eventos festivos.

05

SEMANA 11 · DESMONTAJE Y ALMACENAMIENTO

Desmontaje completo, embalaje y almacenamiento fuera del sitio tras finalizar la temporada.

Criterios de aceptación

REF.	REQUISITO	PRIORIDAD
•R-01	Árbol del lobby fabricado fuera del sitio e instalado con materiales ignífugos que cumplen el código contra incendios del hotel	•OBLIGATORIO
•R-02	Instalación completa finalizada a más tardar el miércoles anterior a Acción de Gracias	•OBLIGATORIO
•R-03	Diseño de iluminación del salón de baile compatible con la iluminación existente y los equipos audiovisuales	•OBLIGATORIO
•R-04	Recorrido de mantenimiento nocturno completado antes de las 8 a. m. cada día	•OBLIGATORIO
•R-05	Paleta de guirnaldas y adornos ajustada a los colores de marca aprobados de Larkspur	•DESEABLE

FLUJO DE TRABAJO	SEMANAS	TARIFA	IMPORTE
Diseño de concepto y aprobación			

Concepto de decoración alineado con la marca para lobby y salón de baile	1	\$3,600	\$3,600
Fabricación del árbol personalizado del lobby Árbol personalizado de 6,7 metros, fabricado e iluminado	1	\$12,400	\$12,400
Instalación de guirnaldas y escaleras Guirnaldas colocadas a mano en escaleras y columnas	1	\$6,800	\$6,800
Iluminación y cortinaje del salón de baile Diseño e instalación de iluminación y cortinaje	1	\$9,600	\$9,600
Servicio de mantenimiento nocturno Recorridos nocturnos, semanas 6-10	40	\$210 / night	\$8,400
Subtotal de honorarios			\$46,500

Honorarios \$46,500

Impuesto sobre ventas de Minnesota (8%) \$3,720

Total \$50,220

TOTAL \$50,220

Todos los importes están en USD y no incluyen los impuestos aplicables. Los honorarios se facturan en tres hitos: 40% a la firma, 30% al inicio de la construcción, 30% en la puesta en marcha.

Cuándo vence cada cuota

N.º	HITO	DESENCADENANTE	PARTE	IMPORTE
01	Semanas 1–2 · Diseño y aprobación	1 de octubre de 2026	40%	\$18,600
02	Semanas 3–4 · Fabricación	Al inicio de la entrega	30%	\$13,950
03	Semana 5 · Instalación	En la aceptación del hito	30%	\$13,950

Total (sin impuestos) **100%** **\$46,500**

Las cuotas se facturan conforme a los hitos anteriores y son pagaderas dentro de los 30 días siguientes a cada factura. Todos los importes están expresados en USD y no incluyen impuesto sobre ventas de minnesota (8 %).

La contrafirma a continuación acepta el alcance, el cronograma, los criterios de aceptación y los honorarios establecidos en este Alcance de Trabajo y autoriza el inicio de los trabajos en la fecha de inicio indicada.

PARA LARKSPUR GRAND HOTEL

Owen Faircloth

Directora de Experiencia del Huésped

FECHA

PARA EVERGREEN & EMBER DECOR

Evergreen & Ember Decor

Firmante autorizado

FECHA

★ Evergreen & Ember Decor

88 E 6th St, St. Paul, MN 55101, Estados Unidos

bookings@evergreenember.com · +1 651 555 0146 · evergreenember.com

Evergreen & Ember Decor LLC · EIN 41-2938104