



EVERGREEN & EMBER DECOR — INSTALACIÓN DE
DECORACIÓN DE TEMPORADA

Especificación de Requisitos

Una instalación festiva completa de lobby y salón de baile para el Larkspur Grand Hotel: un árbol de 6,7 metros en el lobby, escaleras envueltas en guirnaldas y un diseño de iluminación de salón de baile listo para la noche de apertura de la temporada.

EVERGREEN & EMBER DECOR — INSTALACIÓN DE
DECORACIÓN DE TEMPORADA | 2026



Contenido

01	Control de documentos	2
02	Introducción y alcance	3
03	Propósito y público	3
04	Requisitos funcionales	3
05	Requisitos no funcionales	4
06	Módulos del producto	5
07	Especificación de componentes	6
08	Supuestos, restricciones y dependencias	7
09	Fases de lanzamiento	8

•DE UN VISTAZO

Control de documentos

ESPECIFICACIÓN REQ-2026-0631 Emitido el 9 de julio de 2026	PREPARADO POR Evergreen & Ember Decor St. Paul, MN 55101	PROPIETARIA Owen Faircloth Director de Experiencia del Huésped, Larkspur Grand Hotel
ESTADO Para revisión Línea base fijada en la aprobación	REQUISITOS 8 Funcionales y no funcionales	

01

Introducción y alcance

El vestíbulo del Larkspur Grand ha lucido igual cada diciembre durante seis años, y los comentarios de las encuestas a huéspedes ya empiezan a reflejarlo. Este es el plan para darle a la experiencia de llegada de esta temporada —y al salón de baile detrás de ella— algo digno de compartir.

✦ Propósito y público

La decoración festiva del Larkspur Grand se ha reciclado de las mismas cajas de almacén durante seis temporadas consecutivas, y los comentarios de satisfacción de los huéspedes ahora señalan el lobby como "cansado" con más frecuencia que cualquier otra parte de la propiedad. Con tres grandes eventos festivos reservados en el salón de baile este diciembre, incluida la propia gala de Fin de Año del hotel, el aspecto actual no va a sostener la temporada.

Evergreen & Ember Decor propone un rediseño e instalación completos: un árbol personalizado de 6,7 metros en el lobby, escaleras y columnas envueltas en guirnaldas, y un esquema de iluminación y cortinaje de salón de baile construido en torno a la paleta de marca de Larkspur, instalado antes del fin de semana de Acción de Gracias y mantenido cada noche hasta fin de año. Las siguientes secciones exponen el enfoque, el alcance, el cronograma y la inversión.

Requisitos funcionales

ID	REQUISITO	PRIORIDAD
•R-01	Árbol del lobby fabricado fuera del sitio e instalado con materiales ignífugos que cumplen el código contra incendios del hotel	•OBLIGATORIO

•R-02	Instalación completa finalizada a más tardar el miércoles anterior a Acción de Gracias	•OBLIGATORIO
•R-03	Diseño de iluminación del salón de baile compatible con la iluminación existente y los equipos audiovisuales	•OBLIGATORIO
•R-04	Recorrido de mantenimiento nocturno completado antes de las 8 a. m. cada día	•OBLIGATORIO
•R-05	Paleta de guirnaldas y adornos ajustada a los colores de marca aprobados de Larkspur	•DESEABLE
•R-06	Desmontaje y almacenamiento completados dentro de los 5 días hábiles posteriores al fin de temporada	•DESEABLE
•R-07	Toda la decoración certificada para uso comercial en interiores con certificación vigente de seguridad contra incendios	•DESEABLE
•R-08	Fondo fotográfico opcional para huéspedes instalado cerca del árbol del lobby	•PODRÍA

ID	PRIORIDAD	REQUISITO
R-01	Obligatorio	Árbol del lobby fabricado fuera del sitio e instalado con materiales ignífugos que cumplen el código contra incendios del hotel
R-02	Obligatorio	Instalación completa finalizada a más tardar el miércoles anterior a Acción de Gracias
R-03	Obligatorio	Diseño de iluminación del salón de baile compatible con la iluminación existente y los equipos audiovisuales
R-04	Obligatorio	Recorrido de mantenimiento nocturno completado antes de las 8 a. m. cada día
R-05	Deseable	Paleta de guirnaldas y adornos ajustada a los colores de marca aprobados de Larkspur

Diseño conceptual

Concepto de decoración alineado con la marca para el vestíbulo y el salón de baile, presentado para aprobación antes de la construcción.

Fabricación de árbol personalizado

Diseño y construcción del árbol de 22 pies del vestíbulo, iluminado y listo para instalar.

Instalación de guirnaldas y escaleras

Guirnaldas envueltas a mano en escaleras, columnas y barandales.

Diseño de iluminación del salón de baile

Esquema de iluminación y cortinaje ajustado para uso diurno y eventos de gala.

Mantenimiento nocturno

Recorridos nocturnos para reemplazar bombillas, reasegurar guirnaldas y renovar adornos.

Desmontaje de fin de temporada

Retiro completo, embalaje y almacenamiento fuera del sitio al terminar la temporada.

★ Especificación de componentes

REF.	ÍTEM	ESPECIFICACIÓN	UNIDAD	PLAZO	PRECIO UN
SPC-01	Diseño de concepto y aprobación	Concepto de decoración alineado con la marca para lobby y salón de baile	1	30 de diciembre de 2026	\$3,600
SPC-02	Fabricación del árbol personalizado del lobby	Árbol personalizado de 6,7 metros, fabricado e iluminado	1	30 de diciembre de 2026	\$12,400
SPC-03	Instalación de guirnaldas y escaleras	Guirnaldas colocadas a mano en escaleras y columnas	1	30 de diciembre de 2026	\$6,800
SPC-04	Iluminación y cortinaje del salón de baile	Diseño e instalación de iluminación y cortinaje	1	30 de diciembre de 2026	\$9,600
SPC-05	Servicio de mantenimiento nocturno	Recorridos nocturnos, semanas 6–10	40	30 de diciembre de 2026	\$210 / night
SPC-06	Desmontaje y almacenamiento de fin de temporada	Desmontaje completo, embalaje y almacenamiento externo	1	30 de diciembre de 2026	\$5,700

Las especificaciones quedan fijadas en el momento de la aceptación; cualquier cambio se gestiona mediante el procedimiento de control de cambios establecido en este documento.

01

Diseñado para su marca

Cada elemento de diseño ajustado a la paleta de Larkspur, no tomado de existencias genéricas de almacén.

02

Listo para cámara cada noche

Recorridos de mantenimiento nocturnos mantienen el vestíbulo y el salón de baile impecables durante toda la temporada.

03

Desmontaje integral

Retiro completo, embalaje y almacenamiento fuera del sitio una vez finalizada la temporada.

01

SEMANAS 1-2 · DISEÑO Y APROBACIÓN

Diseño de concepto presentado y aprobado conforme a la paleta de marca de Larkspur.

02

SEMANAS 3-4 · FABRICACIÓN

Fabricación del árbol personalizado del lobby y preparación de guirnaldas fuera del sitio.

03

SEMANA 5 · INSTALACIÓN

Instalación completa de lobby y salón de baile finalizada antes del fin de semana de Acción de Gracias.

04

SEMANAS 6-10 · MANTENIMIENTO DE TEMPORADA

Recorridos de mantenimiento nocturno durante todo el calendario de eventos festivos.

★ Evergreen & Ember Decor

88 E 6th St, St. Paul, MN 55101, Estados Unidos

bookings@evergreenember.com · +1 651 555 0146 · evergreenember.com

Evergreen & Ember Decor LLC · EIN 41-2938104