

LEDGER & FIELD — INFORME ANUAL Y MATERIALES DE
RELACIONES CON INVERSORES

Especificación de Requisitos

El informe anual del año fiscal 2026 y los materiales de la junta de accionistas de Norrbridge Industrial Holdings (NYSE: NRBI).

Contenido

01	Control de documentos	2
02	Introducción y alcance	3
03	Propósito y público	3
04	Requisitos funcionales	3
05	Requisitos no funcionales	5
06	Módulos del producto	5
07	Especificación de componentes	6
08	Supuestos, restricciones y dependencias	7
09	Fases de lanzamiento	8

DE UN VISTAZO

Control de documentos

ESPECIFICACIÓN

REQ-2026-0344

Emitido el 2 de febrero de 2026

PROPIETARIA

Diane Holcombe

Vicepresidente, Relaciones con Inversores,
Norrbridge Industrial Holdings

REQUISITOS

8

Funcionales y no funcionales

PREPARADO POR

Ledger & Field

New York, NY 10006

ESTADO

Para revisión

Línea base fijada en la aprobación

01

Introducción y alcance

La junta anual de accionistas del ejercicio fiscal 2026 de Norrbridge Industrial Holdings es en doce semanas, y la carta a los accionistas, el informe financiero narrativo y la presentación de la junta deben contar una única historia coherente para los inversores del mercado público. La tarea de Ledger & Field es convertir las cifras auditadas en un informe que la junta directiva se enorgullezca de firmar y que los accionistas realmente puedan leer.

NOTE 01

Propósito y público

Norrbridge Industrial Holdings cerró el año fiscal 2026 con una mezcla de segmentos remodelada tras dos desinversiones y una adquisición, y la historia detrás de esas cifras es más compleja de lo que el formato del informe del año pasado puede transmitir. La junta anual está a doce semanas de distancia, y la carta a los accionistas, los estados financieros y la presentación de la junta necesitan transmitir la misma narrativa tanto a los inversionistas del mercado público como a la junta directiva.

Ledger & Field propone un proyecto de doce semanas que produce el informe anual del año fiscal 2026, un micrositio digital complementario y la presentación de la junta anual, diseñados conforme a los estándares de lenguaje claro y presentación de divulgaciones de la SEC, y verificados línea por línea contra los estados financieros auditados. Las secciones siguientes exponen el enfoque, los entregables, el cronograma y la inversión.

Requisitos funcionales

NOTE 02

ID	REQUISITO	PRIORIDAD
----	-----------	-----------

R-01	El diseño del informe anual debe cumplir con las normas de la SEC sobre lenguaje claro y presentación de divulgación financiera	OBLIGATORIO
R-02	Todas las cifras financieras se verifican con los estados auditados antes de cerrar el diseño	OBLIGATORIO
R-03	El micrositio digital cumple con los estándares de accesibilidad WCAG 2.1 AA	OBLIGATORIO
R-04	Archivos listos para imprenta entregados al menos tres semanas antes de la fecha de la junta anual	OBLIGATORIO
R-05	Dos rondas de revisión ejecutiva incorporadas en el calendario editorial	DESEABLE
R-06	La presentación coincide con el sistema visual y los datos del informe anual	OBLIGATORIO
R-07	Todos los materiales preliminares se gestionan bajo acuerdo de confidencialidad (NDA) antes de su publicación	OBLIGATORIO
R-08	Archivos finales entregados en formatos impreso, PDF y web accesible	DESEABLE

NOTE 03

ID	PRIORIDAD	REQUISITO
R-01	Obligatorio	El diseño del informe anual debe cumplir con las normas de la SEC sobre lenguaje claro y presentación de divulgación financiera
R-02	Obligatorio	Todas las cifras financieras se verifican con los estados auditados antes de cerrar el diseño
R-03	Obligatorio	El micrositio digital cumple con los estándares de accesibilidad WCAG 2.1 AA
R-04	Obligatorio	Archivos listos para imprenta entregados al menos tres semanas antes de la fecha de la junta anual
R-05	Deseable	Dos rondas de revisión ejecutiva incorporadas en el calendario editorial

01

Estrategia de contenido y narrativa

Estructura de la carta a los accionistas, narrativa por segmentos y alineación de mensajes clave con la oficina del CFO.

02

Diseño de datos financieros

Presentación clara y conforme a la normativa de la SEC de los estados financieros, las tablas por segmento y los datos de rendimiento de cinco años.

03

**Edición y
verificación de datos**

Pase editorial completo y revisión cruzada de datos frente a los estados financieros auditados.

04

**Diseño y
dirección de arte**

Sistema visual completo para el informe, el micrositio digital y la presentación de la junta de accionistas.

05

**Desarrollo del
micrositio digital**

Una versión web responsiva y accesible del informe anual publicada antes de la junta.

06

**Producción de
impresión y revisión
de imprenta**

Preparación de archivos listos para imprenta y una revisión in situ en la imprenta comercial.

NOTE 04

Especificación de componentes

REF.	ÍTEM	ESPECIFICACIÓN	UNIDADES	FECHA	PRECIO UNITARIO
SPC-01	Estrategia de contenido y narrativa	Estructura de la carta a los accionistas y alineación de mensajes clave	1	29 de mayo de 2026	\$9,500
SPC-02	Diseño y composición de estados financieros	Diseño de estados y tablas de segmentos conforme a la normativa de la SEC	1	29 de mayo de 2026	\$16,000
SPC-03	Revisión editorial y de verificación de datos	Revisión editorial completa y cotejo contra los estados financieros auditados	1	29 de mayo de 2026	\$8,500

SPC-04	Diseño y dirección de arte	Sistema visual completo en el informe, la presentación y el micrositio	1	29 de mayo de 2026	\$21,000
SPC-05	Presentación de la junta anual	Presentación para la junta directiva y la gerencia	1	29 de mayo de 2026	\$14,000
SPC-06	Micrositio digital del informe anual	Versión web receptiva y accesible del informe	1	29 de mayo de 2026	\$13,500

Las especificaciones quedan fijadas en el momento de la aceptación; cualquier cambio se gestiona mediante el procedimiento de control de cambios establecido en este documento.

01

Diseño con fluidez normativa (SEC)
Narrativa financiera construida según normas de lenguaje claro y presentación de divulgación, no solo un diseño atractivo.

02

Una narrativa, todos los formatos
La misma historia para accionistas transmitida de forma coherente en impreso, micrositio digital y la presentación de la reunión.

03

Fiable con la fecha de la reunión
Un calendario construido hacia atrás desde la fecha de la reunión anual, con archivos listos para imprenta entregados semanas antes.

01

SEMANAS 1-2 • INICIO Y PLANIFICACIÓN DE CONTENIDO

Estructura narrativa, mensajes clave y datos financieros acordados con la oficina del CFO.

02

SEMANAS 3-5 • REDACCIÓN Y DISEÑO DE DATOS

Borradores de la carta a los accionistas y diseños de los estados financieros desarrollados.

03

SEMANAS 6-8 • DISEÑO Y REVISIÓN EDITORIAL

Pase completo de diseño visual con revisión editorial y de verificación de datos continua.

04

SEMANAS 9-10 • MICROSITIO DIGITAL Y PRESENTACIÓN

Construcción del informe anual digital y finalización de la presentación de la junta de accionistas.



Ledger & Field

One Liberty Plaza, Nueva York, NY 10006, Estados Unidos

info@ledgerfield.com • +1 212 555 0187 • ledgerfield.com

Ledger & Field LLC • EIN 13-4820561