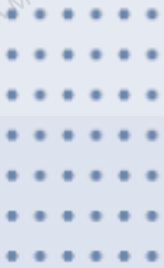


PROPUESTA PARA PALISADE INSURANCE GROUP

Propuesta de rediseño de puestos de trabajo

Superficies más suaves, distribuciones más inteligentes,
equipos más saludables.



Contenido

01	De un vistazo	2
02	El proyecto en cifras	3
03	La oportunidad	5
04	Resumen ejecutivo	5
05	La experiencia actual	5
06	Desafío y enfoque	6
07	Puntos de evidencia	6
08	Situación y coberturas	7
09	En sus palabras	8
10	Alcance del trabajo	9
11	Qué incluye	9
12	Entregables	9
13	Trabajo seleccionado	10
14	Cronograma	11
15	Inversión y condiciones	12
16	Desglose de honorarios	12
17	Resumen de costos	13
18	Opciones del proyecto	13
19	Comparación de opciones	13
20	Calendario de pagos	14
21	Supuestos de los que depende esta estimación	15
22	Aceptación	15

DE UN VISTAZO

PREPARADO PARA

**Palisade
Insurance
Group —
Marcus
Feldman,
Director de
Instalaciones**

PREPARADO POR

**Softframe
Workplace
Design, Irving**

EMITIDO

**3 de marzo de
2026**

VÁLIDO HASTA

**2 de abril de
2026**

ENCARGO

**Rediseño
Ergonómico
del Lugar de
Trabajo**

DE UN VISTAZO

☒ El proyecto en cinco cifras

01

ENCARGO

**Rediseño
Ergonómico del
Lugar de Trabajo**

Superficies más suaves,
distribuciones más
inteligentes, equipos más
saludables.

02

INVERSIÓN

\$291,733.75

\$269,500.00 más
impuesto sobre las ventas
de texas (8.25%)

03

INICIO

**10 de marzo
de 2026**

Sujeto a aceptación antes
del 2 de abril de 2026

04

DURACIÓN

Marzo-junio de 2026
(implementación por fases en
4 zonas)

Del inicio a la entrega final

05

PREPARADO PARA

Palisade Insurance Group

Marcus Feldman, Director de instalaciones

01

La oportunidad

Las quejas por trastornos de esfuerzo repetitivo han ido en aumento en la planta de la sede central de Palisade durante dos años, y los equipos de siniestros y suscripción todavía trabajan con mobiliario de cubículos instalado antes de la última renovación del edificio. Palisade necesita una planta que soporte jornadas de ocho horas sin una mudanza completa ni una interrupción de las operaciones de siniestros a mitad de trimestre.

01

Resumen ejecutivo

Softframe Workplace Design propone una auditoría ergonómica y el rediseño de los 220 puestos de trabajo en el piso de la sede de Palisade, desplegados en cuatro zonas para que ningún departamento quede completamente fuera de servicio a la vez. Los escritorios de altura ajustable, las sillas regulables y las adaptaciones de brazos para monitor reemplazan el mobiliario de cubículo existente, junto con sesiones individuales de ajuste para cada empleado.

El despliegue está secuenciado para proteger la continuidad del procesamiento de reclamaciones, y cada zona se completa y se entrega antes de que comience la siguiente.



El mobiliario existente es anterior a los estándares ergonómicos actuales, el piso no puede quedar completamente fuera de servicio durante el horario laboral, y el presupuesto debe alcanzar para los 220 puestos sin comprometer el ajuste individual de los empleados que ya cuentan con adaptaciones existentes. Un reemplazo total de una sola vez paralizaría el procesamiento de reclamaciones durante semanas.

Softframe ejecuta un despliegue zona por zona — finanzas y reclamaciones primero, suscripción de seguros y operaciones después — programando los equipos de instalación fuera del horario laboral para que cada sección del piso reanude el trabajo a la mañana siguiente. Las sesiones individuales de ajuste se reservan antes de la instalación de cada zona, detectando las adaptaciones de la ADA antes de que llegue el mobiliario y no después.



220

ESTACIONES
DE TRABAJO
REDISEÑADAS



4

ZONAS DE
INSTALACIÓN



92%

SATISFACCIÓN
DE
EMPLEADOS
TRAS LA
INSTALACIÓN

Registros, coberturas y garantías

CREDENCIAL	ENTIDAD EMISORA	REFERENCIA	ALCANCE	ESTADO
Entidad registrada	Registro de sociedades, USA	Softframe Workplace Design LLC	Nombre comercial e identidad jurídica	Activo
Registro fiscal	Autoridad fiscal, USA	47-2810934	Todos los trabajos facturados	Activo
Seguro de responsabilidad civil profesional	Aseguradora comercial	Disponible a solicitud	Rediseño Ergonómico del Lugar de Trabajo	Se renueva anualmente
Seguro de responsabilidad civil general	Aseguradora comercial	Disponible a solicitud	Trabajos en sitio y en las instalaciones del cliente	Se renueva anualmente
Afiliación a un organismo profesional	Asociación sectorial, USA	Disponible a solicitud	Código de conducta y procedimiento de reclamaciones	Al corriente

Los certificados y anexos de pólizas se entregan a solicitud y se reemiten a Palisade Insurance Group a solicitud en cualquier momento durante el encargo.

Esperábamos perder una semana de procesamiento de reclamos con este despliegue y casi no perdimos nada. Cada zona volvió a estar operativa a la mañana siguiente, y las quejas por tensión disminuyeron en un mes.

MARCUS FELDMAN

02

Alcance del trabajo

Softframe Workplace Design rediseñará la planta de la sede central de Palisade Insurance Group con estaciones de trabajo ergonómicas, mobiliario ajustable y una distribución de bajo esfuerzo en 220 escritorios.

02

01 Auditoría ergonómica

Evaluaciones individuales de estaciones de trabajo en todo el piso.

02 Diseño de plano de planta y zonificación

Un diseño de cuatro zonas secuenciado en torno a la continuidad del negocio.

03 Selección y compra de mobiliario

Escritorios ajustables de pie y asientos seleccionados de la paleta de muestras aprobada.

04 Instalación por fases

Equipos de instalación zona por zona trabajando fuera del horario laboral.

05 Sesiones de ajuste para empleados

Sesiones individuales de ajuste programadas antes de la instalación de cada zona.

06 Comunicaciones de gestión del cambio

Comunicaciones de implementación que mantienen informado a cada departamento sobre la fecha de su zona.

Entregables

01

EVALUACIÓN

Auditoría de estaciones de trabajo ergonómicas (220 escritorios)

Evaluaciones ergonómicas individuales en los 220 puestos de la planta.

02

DISEÑO

Rediseño de plano de planta y zonificación

Un diseño de cuatro zonas pensado para secuenciar la instalación sin paralizar toda la planta.

03

MOBILIARIO

Instalación de escritorios sentado-de pie

Estructuras y superficies de escritorio ajustables en altura instaladas en los 220 puestos.

04

MOBILIARIO

Ajuste y selección de asientos ergonómicos

Sillas de trabajo ajustables adaptadas individualmente a cada empleado.

05

MOBILIARIO

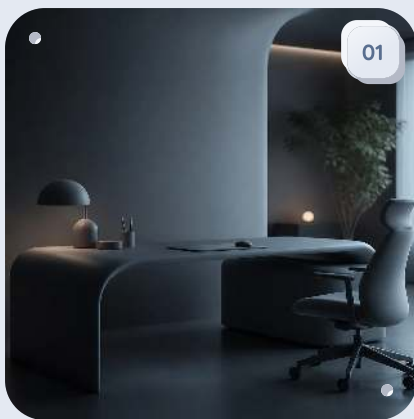
Adaptación de brazos para monitor y bandejas de teclado

Brazos para doble monitor y bandejas de teclado adaptados en cada escritorio.



FUERA DEL ALCANCE

- Modificaciones eléctricas o estructurales del edificio
- Instalación de hardware informático o cableado de red
- Sustitución de moqueta o suelo
- Mobiliario de la suite ejecutiva (alcance independiente)



01

AUDITORÍA ERGONÓMICA Y ESTUDIO DEL PISO

Evaluaciones individuales completadas en los 220 puestos.

02

DISEÑO Y SELECCIÓN DE MOBILIARIO

Plan de zonificación finalizado y acabados de mobiliario aprobados.

03

INSTALACIÓN DE LA ZONA 1 (FINANZAS Y RECLAMACIONES)

Primera zona instalada y entregada al personal.

04

INSTALACIÓN DE LA ZONA 2 (SUSCRIPCIÓN DE SEGUROS Y OPERACIONES)

Segunda zona instalada siguiendo la misma secuencia.

Inversión y condiciones

Esta propuesta asume que se otorgará acceso al piso fuera del horario laboral para cada zona, que el retiro del mobiliario existente se coordinará con el equipo de instalaciones de Palisade, y que la reubicación del cableado de TI se confirmará antes de cada cambio de escritorio. Los precios se mantienen válidos por treinta días desde la fecha de emisión indicada arriba.

03

FLUJO DE TRABAJO	SEMANAS	TARIFA	IMPORTE
Auditoría ergonómica de puestos de trabajo 220 escritorios, evaluaciones individuales	220	\$18.00	\$3,960.00
Diseño de plano de planta y zonificación Paquete de distribución en 4 zonas	1	\$5,200.00	\$5,200.00
Escritorios de altura ajustable Estructuras y superficies ajustables en altura	220	\$620.00	\$136,400.00
Asientos ergonómicos Sillas de tarea ajustables	220	\$410.00	\$90,200.00
Brazos para monitor y bandejas para teclado Kits de adaptación de brazo doble	220	\$85.00	\$18,700.00
Sesiones de ajuste para empleados Sesión individual de ajuste de 15 minutos, 220 empleados	220	\$12.00	\$2,640.00
Total del proyecto			\$269,500.00

Honorarios del proyecto	\$269,500.00
-------------------------	--------------

Impuesto sobre ventas de Texas (8.25%)	\$22,233.75
--	-------------

Total	\$291,733.75
-------	--------------

TOTAL ADEUDADO

\$291,733.75

Todos los importes están en USD. Facturado en tres hitos: 40% a la firma, 30% al inicio de la construcción, 30% en la entrega. La tarifa se mantiene para contrataciones que comiencen en o antes del 2 de abril de 2026.

OPTION

Piloto de Zona Única

\$74,200

- Rediseño de zona de 55 escritorios
- Auditoría ergonómica incluida
- Escritorios ajustables y asientos
- 30 días de soporte de ajuste

POPULAR

Implementación de Media Planta

\$158,900

- Implementación de 110 escritorios en 2 zonas
- Paquete completo de mobiliario
- Sesiones de ajuste para empleados
- 60 días de soporte de ajuste

OPTION

Rediseño de Planta Completa (220 escritorios)

\$291,734

- Las 4 zonas, planta completa
- Paquete completo de mobiliario y adecuación
- 220 sesiones individuales de ajuste
- 90 días de soporte de ajuste

Qué modalidad te conviene

	PILOTO DE ZONA ÚNICA	IMPLEMENTACIÓN DE MEDIA PLANTA	REDISEÑO DE PLANTA COMPLETA (220 ESCRITORIOS)
Precio	\$74,200	\$158,900	\$291,734
Alcance principal	Rediseño de zona de 55 escritorios	Implementación de 110 escritorios en 2 zonas	Las 4 zonas, planta completa
Qué incluye	Auditoría ergonómica incluida	Paquete completo de mobiliario	Paquete completo de mobiliario y adecuación
Entrega	Escritorios ajustables y asientos	Sesiones de ajuste para empleados	220 sesiones individuales de ajuste
Servicio posterior	30 días de soporte de ajuste	60 días de soporte de ajuste	90 días de soporte de ajuste

Los precios están expresados en USD y no incluyen el impuesto sobre las ventas de Texas (8.25%). Las opciones se pueden combinar o escalonar; la recomendación para Palisade Insurance Group se destaca en la sección de precios.

Cuándo vence cada cuota

N.º	HITO	DESENCADENANTE	PARTE	IMPORTE
01	Auditoría ergonómica y estudio del piso	10 de marzo de 2026	40%	\$107,800.00

02	Diseño y selección de mobiliario	Al inicio de la entrega	30%	\$80,850.00
03	Instalación de la Zona 1 (finanzas y reclamaciones)	En la aceptación del hito	30%	\$80,850.00
Total (sin impuestos)			100%	\$269,500.00

Los plazos se facturan conforme a los hitos anteriores y son pagaderos dentro de los 30 días siguientes a cada factura. Todos los importes están en USD y excluyen impuesto sobre las ventas de texas (8.25%).



Supuestos de los que depende esta estimación

Esta propuesta presupone que se concede acceso al piso fuera del horario laboral para cada zona, que la retirada del mobiliario existente se coordina con el equipo de instalaciones de Palisade, y que la reubicación del cableado de TI se confirma antes de cada cambio de escritorio. Los precios se mantienen válidos durante treinta días a partir de la fecha de emisión indicada arriba.

Al firmar a continuación se acepta el alcance, el cronograma y la inversión establecidos en esta propuesta, y se autoriza el inicio del trabajo.

01

**POR PALISADE
INSURANCE GROUP**

Marcus Feldman

Directora de Instalaciones

Fecha

02

**POR SOFTFRAME
WORKPLACE DESIGN**

Softframe Workplace Design

Firmante autorizado

Fecha



PRÓXIMOS PASOS

Listos cuando usted lo esté

La aceptación de esta propuesta da inicio al trabajo el 10 de marzo de 2026. La tarifa se mantiene para los proyectos confirmados antes del 2 de abril de 2026.

FIRME A CONTINUACIÓN PARA CONFIRMAR LA FECHA DE INSTALACIÓN DE LA ZONA 1 — LOS PLAZOS DE ENTREGA DEL MOBILIARIO SON DE SEIS SEMANAS, Y COMENZAR AHORA MANTIENE EL DESPLIEGUE COMPLETO DE CUATRO ZONAS DENTRO DE SU OBJETIVO DE FINALIZACIÓN DE JUNIO.

Softframe Workplace Design

consult@softframeworkplace.com · +1 469 555 0148 · softframeworkplace.com · Irving,
TX 75039