



FORMRAT STUDIO · DISEÑO Y FABRICACIÓN

# Encargo de mobiliario para la sede central

Una colección de 64 piezas de mobiliario para vestíbulo y sala de juntas, diseñada y fabricada en laca de colores primarios y acero tubular para la nueva sede central de Kessler & Voss Bank en Berlín.





01

# LA OPORTUNIDAD

La nueva sede de Kessler & Voss Bank en Berlín necesitaba un vestíbulo y una sala de juntas que transmitieran la misma sofisticación que sus clientes privados, no un vestíbulo más de vidrio y acero amueblado con catálogo. Este es el plan para diseñar y fabricar esa colección internamente, pieza por pieza.



## POR QUÉ AHORA

Kessler & Voss Bank está trasladando la sede central de su banca privada a un edificio emblemático en Friedrichstrasse, y los arquitectos dejaron el alcance del mobiliario abierto — un vacío deliberado, pensado para una única voz de diseño en lugar de una mezcla de líneas especificadas. El briefing del banco pide algo que transmita precisión y permanencia sin caer en un minimalismo frío.

Formrat Studio propone un proyecto de dieciocho semanas para diseñar y fabricar una colección de 64 piezas para vestíbulo y sala de juntas: asientos de estar, mostradores de recepción, una mesa de juntas para 20 personas y sillas a juego, contruidos con estructuras de acero tubular y madera contrachapada lacada en una paleta contenida de colores primarios. Las secciones siguientes describen el enfoque, el alcance, el cronograma y la inversión.

**64**

PIEZAS DE LA  
COLECCIÓN

**18****semanas**

DEL DISEÑO A LA  
INSTALACIÓN

**Más de  
40**

ENCARGOS  
COMERCIALES  
FABRICADOS



# QUÉ FALLA HOY Y CÓMO LO SOLUCIONAMOS

## EL DESAFÍO

Los arquitectos del edificio especificaron la estructura y los acabados, pero dejaron el mobiliario deliberadamente abierto, y Kessler & Voss no cuenta con una función de diseño interna que llene ese vacío con un punto de vista coherente — solo una pila de fichas de catálogo de tres fabricantes distintos.

El vestíbulo y la sala de juntas de un banco privado son donde la confianza se gana o se pierde en los primeros noventa segundos. Amueblarlos con una mezcla de líneas de distintos proveedores corre el riesgo de dar como resultado un vestíbulo que parezca ensamblado en lugar de diseñado.

## NUESTRO ENFOQUE

Diseñamos toda la colección como una sola familia — los asientos del vestíbulo, los mostradores de recepción y la mesa y sillas de la sala de juntas comparten el mismo vocabulario de acero tubular y la misma paleta de laca, de modo que el espacio se lee como un único gesto meditado y no como una sala de exposición de muebles.

Cada pieza se fabrica en nuestro taller de Berlín, prototipada a escala real antes de la aprobación final, de modo que lo que el banco aprueba en la mesa de dibujo es exactamente lo que se entrega e instala.

**01**

### DISEÑO DE LA COLECCIÓN

Desarrollo de diseño completo de la familia de mobiliario del vestíbulo y la sala de juntas, unificada en forma y paleta.

**02**

### MATERIALES Y ABASTECIMIENTO

Acero tubular y madera contrachapada de abedul báltico abastecidos y especificados por su calidad estructural y de acabado.

**03**

### CREACIÓN DE PROTOTIPOS

Prototipos a escala completa de cada forma, revisados y aprobados antes de iniciar la producción.

**04**

### FABRICACIÓN

Fabricación interna de la colección completa de 64 piezas en nuestro taller de Berlín.

05

**ACABADO DE LACA**

Acabado con laca de color primario aplicada a mano en cada pieza.

06

**INSTALACIÓN Y ENTREGA**

Entrega, montaje in situ e instalación en la nueva sede, con una entrega formal.

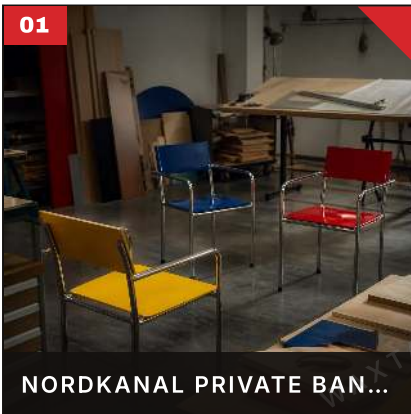


**Formrat le dio a nuestro vestíbulo un punto de vista en lugar de un catálogo. Los visitantes comentan sobre la mesa de la sala de juntas antes de decir cualquier otra cosa sobre el edificio.**

---

ELKE BRANDT

01



NORDKANAL PRIVATE BAN...

02



CASSERN CAPITAL PARTNE...

03



VANTOR ASSET MANAGEM...



**REGISTROS,  
COBERTURAS**

# Y GARANTÍAS

| CREDENCIAL                                  | ENTIDAD EMISORA                  | REFERENCIA             | ALCANCE                                              | ESTADO                |
|---------------------------------------------|----------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|
| Entidad registrada                          | Registro de sociedades, Alemania | Formrat Studio GmbH    | Nombre comercial e identidad jurídica                | Activo                |
| Registro fiscal                             | Autoridad fiscal, Alemania       | VAT DE284107392        | Todos los trabajos facturados                        | Activo                |
| Seguro de responsabilidad civil profesional | Aseguradora comercial            | Disponible a solicitud | Diseño y Fabricación                                 | Se renueva anualmente |
| Seguro de responsabilidad civil general     | Aseguradora comercial            | Disponible a solicitud | Trabajos en sitio y en las instalaciones del cliente | Se renueva anualmente |
| Afiliación a un organismo profesional       | Asociación sectorial, Alemania   | Disponible a solicitud | Código de conducta y procedimiento de reclamaciones  | Al corriente          |

Los certificados y anexos de pólizas se entregan a solicitud y se reemiten a Kessler & Voss Bank a solicitud en cualquier momento durante el encargo.

**01****SEMANAS 1-3 · DESARROLLO DE DISEÑO**

Diseño de la colección finalizado para los asientos del vestíbulo, los mostradores y el mobiliario de sala de juntas.

**02****SEMANAS 4-5 · CREACIÓN DE PROTOTIPOS**

Prototipos a escala real contruidos y aprobados antes de la producción.

**03****SEMANAS 6-13 · FABRICACIÓN**

Producción completa de la colección de 64 piezas en el taller de Berlín.

04

## SEMANAS 14-16 · ACABADO DE LACA

Acabado de laca aplicado a mano en toda la colección.

01

## COLECCIÓN

€134,400

- Compromiso completo de dieciocho semanas
- Diseño, fabricación e instalación
- Garantía de un año en materiales y acabados
- Guía de cuidado y mantenimiento

02

## COLECCIÓN + CUIDADO

€2,800/mo

- Todo lo incluido en Colección
- Inspección trimestral de laca y acabados
- Respuesta prioritaria de reparación
- Visita anual de retoque de laca

03

## SOCIO DE DISEÑO

€6,400/mo

- Todo lo incluido en Cuidado
- Diseño continuo de mobiliario para nuevos espacios
- Espacios de producción prioritarios en el taller
- Tiempo integrado de diseño y fabricación

# CÓMO SE COMPARAN LOS TRES NIVELES

|                   | COLECCIÓN                                | COLECCIÓN + CUIDADO           | SOCIO DE DISEÑO             |
|-------------------|------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| Precio            | €134,400                                 | €2,800/mo                     | €6,400/mo                   |
| Alcance principal | Compromiso completo de dieciocho semanas | Todo lo incluido en Colección | Todo lo incluido en Cuidado |

|                    |                                             |                                          |                                                    |
|--------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Qué incluye        | Diseño, fabricación e instalación           | Inspección trimestral de laca y acabados | Diseño continuo de mobiliario para nuevos espacios |
| Entrega            | Garantía de un año en materiales y acabados | Respuesta prioritaria de reparación      | Espacios de producción prioritarios en el taller   |
| Servicio posterior | Guía de cuidado y mantenimiento             | Visita anual de retoque de laca          | Tiempo integrado de diseño y fabricación           |

Los precios están en EUR y no incluyen el IVA (19%). Las opciones se pueden combinar o escalar; la recomendación para Kessler & Voss Bank se destaca en la sección de precios.



# ÚNETE A LA RONDA

Estamos levantando capital para financiar la hoja de ruta de la página anterior. Formrat Studio agradecería una conversación de seguimiento este trimestre.

APRUEBE ESTA PROPUESTA Y PODREMOS  
RESERVAR EL INICIO DEL DISEÑO PARA LA  
SEMANA DEL 23 DE MARZO. RESPONDA A ESTE  
DOCUMENTO O ESCRIBA A  
STUDIO@FORMRATSTUDIO.COM.

**Formrat Studio**

studio@formratstudio.com · +49 30 555 0141 · formratstudio.com · Berlin,  
Berlin 10119