

SOLICITUD DE CAMBIO

Solicitud de cambio

Organización y Diseño de Almacenamiento

DE

Klart Home Organizing
Norrebrogade 20, Copenhagen, Capital
Region of Denmark 2200, Denmark

PARA

**Residencia de la
Familia Fjeldstad**
Tuborgvej 12, 2900 Hellerup, Denmark

Esta solicitud de cambio modifica el alcance de trabajo referenciado a continuación. Solo entra en vigor una vez que ambas partes la hayan firmado.

SOLICITUD DE
CAMBIO N.º

CR-2026-0223

FECHA DE
ENTRADA EN
VIGOR

**9 de febrero
de 2026**

MODIFICA

**SOW-2026-
0512**

EMITIDO

**12 de enero
de 2026**

KLART HOME ORGANIZING APS

CONFIDENCIAL — PREPARADO PARA
FJELDSTAD FAMILY RESIDENCE. NO
DEBE DISTRIBUIRSE MÁS ALLÁ DE LAS
PARTES DESIGNADAS.

DE UN VISTAZO

SOLICITUD DE CAMBIO

CR-2026-0223

ENVIADA

SOLICITUD DE CAMBIO CR-2026-0223	PLANTEADA 12 de enero de 2026	SOW DE ORIGEN SOW-2026-0512 · Sistema de Almacenamiento Doméstico	URGENCIA Alta
ESTADO ENVIADA	PLANTEADA POR Klart Home Organizing, Copenhagen	RESPUESTA REQUERIDA ANTES DEL 23 de febrero de 2026	

DE UN VISTAZO

Qué modifica este cambio

MODIFICA SOW-2026-0512 Alcance de trabajo	HONORARIO ADICIONAL 184,375 kr 147,500 kr más IVA danés / moms (25%)	VALOR REVISADO DEL CONTRATO 225,000 kr Incluyendo este cambio
FECHA DE ENTRADA EN VIGOR 9 de febrero de 2026 A la aprobación de ambas partes	PLANTEADA POR Klart Home Organizing Aprobado por Ingrid Fjeldstad	



01

Resumen del cambio

La familia Fjeldstad solicitó añadir el vestíbulo de servicio al alcance del proyecto tras ver el sistema del cuarto de juegos, agregando estantes personalizados tipo casillero y un día adicional de instalación, para un total revisado de 225,000 kr (impuestos incluidos).

Justificación

La casa de cuatro habitaciones de la familia Fjeldstad en Hellerup nunca ha contado con un plan de almacenamiento coordinado. Los abrigos de la entrada terminan sobre las sillas, el cuarto de juegos desaparece bajo los juguetes para el miércoles, y el clóset principal se ha reorganizado tres veces con tres sistemas distintos que nunca terminaron de funcionar.

Klart Home Organizing propone un proyecto de seis semanas para toda la casa: una auditoría completa, sesiones guiadas de organización con la familia presente, y estanterías personalizadas de abedul pálido construidas a la medida exacta de cada habitación, con un sistema de etiquetado con cestas tejidas diseñado en torno a la forma de vida real de la familia. Las secciones siguientes exponen el enfoque, el alcance, el cronograma y la inversión.

equipo deportivo, ni a una oficina en casa que surgió tras un cambio de carrera.

Los intentos anteriores de organización se han estancado tras unas pocas semanas porque se basaban en contenedores genéricos en lugar de en las rutinas reales de la familia, y porque las decisiones de descarte se tomaban con prisa en lugar de habitación por habitación con todos involucrados.



Nuestro enfoque

Comenzamos con un recorrido completo y una auditoría del plano de planta, y luego llevamos a cabo sesiones guiadas de organización habitación por habitación con la familia presente para cada decisión de conservar o donar. Las estanterías personalizadas de abedul pálido se diseñan y construyen a las dimensiones exactas de cada espacio, combinadas con un sistema de cestas tejidas y etiquetado ajustado a la rutina de cada miembro de la familia.

La instalación se programa en torno al ritmo escolar de la familia, y el proyecto se cierra con una pasada de estilismo y una guía de mantenimiento por escrito, de modo que el sistema sea fácil de mantener mucho después de que nos vayamos.

ÍTEM	CAMBIO (AGREGAR/ELIMINAR/MODIFICAR)	DESCRIPCIÓN
Alcance	5 habitaciones (entrada, cuarto de juegos, cocina, clóset principal, clóset de blancos)	6 habitaciones (+ vestíbulo de servicio)
Fabricación de estanterías	Unidades de abedul para 4 habitaciones	Unidades de abedul para 5 habitaciones (+ casilleros del vestíbulo de servicio)
Instalación	3 días en el lugar	4 días en el lugar (+1 día)
Cestas y contenedores tejidos	24 unidades	32 unidades (+8 para el vestíbulo de servicio)
Subtotal del proyecto	147,500 kr	180,000 kr (+32,500 kr)

SEMANA 1 · AUDITORÍA DEL HOGAR Y PLANIFICACIÓN

Recorrido completo, mapeo del plano de planta y diseño de almacenamiento aprobado.

SEMANA 2 · SESIONES DE ORGANIZACIÓN

Sesiones guiadas de clasificación en las cinco habitaciones con la familia presente.

SEMANAS 3-4 · FABRICACIÓN EN ABEDUL

Unidades de estantería personalizadas cortadas, construidas y acabadas con aceite fuera del lugar.

SEMANA 5 · INSTALACIÓN

Instalación en el lugar de estanterías, cestas y sistemas de clóset habitación por habitación.

ACTIVIDAD	HORAS	TARIFA	IMPORTE
Consulta general del hogar y evaluación de necesidades Recorrido inicial y mapeo del plano de planta	1	8,500 kr	8,500 kr
Sesiones de organización y clasificación (5 habitaciones) Sesiones guiadas en el lugar con la familia presente	5	4,200 kr / room	21,000 kr
Diseño y fabricación de estanterías personalizadas de abedul pálido Corte, construcción y acabado con aceite fuera del lugar	1	62,000 kr	62,000 kr
Sistema de cestas tejidas y contenedores de almacenamiento etiquetados Cestas, contenedores y etiquetas ajustados a las rutinas	1	18,500 kr	18,500 kr
Instalación y montaje Instalación en el lugar durante tres días	3	6,800 kr / day	20,400 kr
Honorario adicional			184,375 kr

Valor original del contrato
(SOW-2026-0512) 147,500 kr

Honorario adicional (esta
solicitud de cambio) 184,375 kr

Nuevo total 225,000 kr

Nuevo total 225,000 kr

Todos los importes están en DKK y no incluyen los impuestos aplicables. La tarifa adicional se factura según el calendario de hitos del SOW original: 50% a la aprobación de este cambio y 50% al inicio de operaciones.



CALENDARIO DE PAGOS

Cuándo vence cada cuota

N.º	HITO	DESENCADENA NTE	PARTE	IMPORTE
01	Semana 1 · Auditoría del hogar y planificación	9 de febrero de 2026	50%	73,750 kr
02	Semana 2 · Sesiones de organización	Al inicio de la entrega	50%	73,750 kr
Total (sin impuestos)			100%	147,500 kr

Los plazos se facturan conforme a los hitos anteriores y son pagaderos dentro de los 30 días siguientes a cada factura. Todos los importes están en DKK y excluyen IVA danés / moms (25%).



Supuestos y condiciones de aprobación

El acceso a la vivienda se proporciona en las fechas acordadas de organización e instalación, y un miembro de la familia está disponible para tomar las decisiones de conservar o donar en cada sesión. Los trabajos estructurales, la pintura y la coordinación de ventas de patrimonio quedan fuera de este alcance. Los materiales se limitan a los acabados de abedul y fibra natural mostrados en el plan de diseño; sustituir materiales una vez iniciada la fabricación puede afectar el costo y el cronograma. Esta cotización es válida para proyectos que inicien a más tardar el 23 de febrero de 2026.

La firma a continuación aprueba el alcance, el cronograma revisado y el honorario adicional establecidos en esta solicitud de cambio, y autoriza que se modifique en consecuencia el acuerdo de trabajo (SOW) de origen.

POR LA RESIDENCIA DE LA
FAMILIA FJELDSTAD

.....

Ingrid Fjeldstad

Propietaria de vivienda

Fecha

POR KLART HOME ORGANIZING

.....

Klart Home Organizing

Firmante autorizado

Fecha

Klart Home Organizing

Nørrebrogade 20, Copenhagen, Región Capital de
Dinamarca 2200, Dinamarca

hello@klarthomeorganizing.com · +45 33 55 0142 ·
klarthomeorganizing.com

Klart Home Organizing ApS · CVR-nr. 34 12 56 78