

ERSTELLT FÜR FJELDSTAD FAMILY RESIDENCE

Leistungsbeschreibung

Ein ruhiges, funktionales Aufbewahrungssystem für jeden Raum
im Zuhause der Familie Fjeldstad, gefertigt aus hellem Birkenholz
und gewebten Naturfasern.

Inhalt

01	Auf einen Blick	2
02	Umfang, Zeitplan & Honorar	2
03	Überblick & Ziele	4
04	Hintergrund & Ziele	4
05	Leistungen	5
06	Arbeitsstränge	5
07	Workstream-Spezifikation	6
08	Zeitplan	7
09	Abnahmekriterien	7
10	Kostenaufstellung	8
11	Kostenübersicht	8
12	Zahlungsplan	9
13	Annahme	10

AUF EINEN BLICK

SOW

ENTWURF

SOW-2026-0512



ERSTELLT FÜR

**Fjeldstad
Family
Residence —
Ingrid
Fjeldstad,
Hausbesitzerin**



ERSTELLT VON

**Klart Home
Organizing,
Kopenhagen**



SOW-NUMMER

**SOW-2026-
0512**



STARTDATUM

**9. Februar
2026**



DAUER

**Entrümpelung
&
Stauraumplanung**



STATUS

**Entwurf — zur
Prüfung**

AUF EINEN BLICK

Umfang, Zeitplan und Honorar

ARBEITSBEREICH

Entrümpelung & Stauraumplanung

Ein ruhiges, funktionales Aufbewahrungssystem für jeden Raum im Zuhause der Familie Fjeldstad, gefertigt aus hellem Birkenholz und gewebten Naturfasern.

BEGINN

9. Februar 2026

Bei Gegenzeichnung

DAUER

24 Monate

Gestaffelt gemäß nachstehendem Zeitplan

HONORAR

184.375 kr

147,500 kr zzgl. dänische Mehrwertsteuer / Moms (25%)

ANGENOMMEN VON

Ingrid Fjeldstad

Hausbesitzerin



01

Überblick & Ziele

Eine sechswöchige Entrümpelung des gesamten Hauses und ein individueller Stauraumbau für die Fjeldstad-Familienresidenz in Hellerup — Sortieren, Spenden und Einbau maßgefertigter Birkenregale, damit der Alltag seinen Platz findet.

≡ Hintergrund & Ziele

Das Vier-Zimmer-Haus der Familie Fjeldstad in Hellerup hatte nie ein abgestimmtes Aufbewahrungskonzept. Jacken im Eingangsbereich landen auf Stühlen, das Spielzimmer verschwindet mittwochs unter Spielzeug, und der Hauptschrank wurde bereits dreimal mit drei verschiedenen Systemen umorganisiert, die nie richtig funktioniert haben.

Klart Home Organizing schlägt ein sechswöchiges Gesamtprojekt vor: eine vollständige Bestandsaufnahme, begleitetes Ausmisten im Beisein der Familie und maßgefertigte Regale aus hellem Birkenholz, die exakt auf jeden Raum zugeschnitten sind, abgerundet durch ein System aus Flechtkörben und Beschriftungen, das sich am tatsächlichen Alltag der Familie orientiert. Die folgenden Abschnitte beschreiben den Ansatz, den Leistungsumfang, den Zeitplan und die Investition.



Leistungen



BEWERTUNG

Ganzhaus-Stauraumaudit

Raum-für-Raum-Inventur dessen, was die Familie besitzt, behält und verstauen muss, mit einem Grundriss, in dem neue Einbauten markiert sind.



ENTRÜMPELUNG

Begleitete Entrümpelungssitzungen

Vor-Ort-Sitzungen in fünf Räumen, bei denen Besitztümer in Behalten, Spenden und Entsorgen sortiert werden, mit der Familie vor Ort.



DESIGN

Individuelle Regal- & Schrankpläne

Maßstabsgetreue Zeichnungen für hellblonde Birkenregaleinheiten im Eingangsbereich, Spielzimmer, in der Küche und im Hauptschrank.



FERTIGUNG

Birkenregale & -schränke

Lokal gefräste Birkeneinheiten, gebaut nach den genehmigten Plänen, mit sanftem mattem Öl-Finish.



SYSTEME

Beschriftetes Korb- & Behältersystem

Geflochtene Körbe und beschriftete Behälter, abgestimmt auf die Routine jedes Familienmitglieds, von Schultaschen bis zu Bettwäsche.



NICHT IM LEISTUNGSUMFANG ENTHALTEN

- Bauliche Renovierung oder Einbauschreinerei über Regaleinheiten hinaus
- Malerarbeiten oder Wandreparaturen
- Organisation des Homeoffice über das anfängliche Audit hinaus (im Rahmen eines separaten Auftrags behandelt)
- Nachlassverkauf oder Weiterverkauf gespendeter Gegenstände



Ruhe durch Gestaltung

Jedes System wird gebaut, um visuelle Unruhe zu reduzieren, nicht um eine weitere Box zum Verwalten hinzuzufügen.



Für die Dauer gemacht

Massives Birkenholz und Naturfaser-Aufbewahrung, gebaut für den täglichen Familiengebrauch, keine Lösung für eine Saison.



Familienorientierter Prozess

Das Ausmisten geschieht mit der Familie, nicht an ihr — jede Behalten-oder-Spenden-Entscheidung liegt bei ihr.



SPEZIFIKATION

Workstream-Spezifikation

REF.	POSITION	SPEZIFIKATION	AUFWAND	VORLAUFZEIT	EINZELPREIS
SPC-01	Gesamthaus-Beratung & Bedarfsanalyse	Erste Begehung und Grundrisserfassung	1	27. April 2026	8,500 kr
SPC-02	Ausmist- & Sortiersitzungen (5 Räume)	Begleitete Sitzungen vor Ort im Beisein der Familie	5	27. April 2026	4,200 kr / rd
SPC-03	Design & Fertigung der maßgefertigten Birkenholzregale	Zuschnitt, Bau und Ölfinish außerhalb des Standorts	1	27. April 2026	62,000 kr
SPC-04	System aus Flechtkörben & beschrifteten Aufbewahrungsbehältern	Körbe, Boxen und Beschriftungen abgestimmt auf Routinen	1	27. April 2026	18,500 kr
SPC-05	Installation & Montage	Vor-Ort-Installation über drei Tage	3	3 Tage	6,800 kr / d

Die Spezifikationen werden mit der Abnahme festgelegt; jede Änderung wird über das in diesem Dokument beschriebene Änderungsverfahren abgewickelt.

WOCHE 1 · BESTANDSAUFNAHME & PLANUNG

Vollständige Begehung, Grundrisserfassung und das genehmigte Aufbewahrungsdesign.

WOCHE 2 · AUSMIST-SITZUNGEN

Begleitete Sortiersitzungen in allen fünf Räumen im Beisein der Familie.

WOCHEN 3-4 · BIRKENHOLZ-FERTIGUNG

Maßgefertigte Regaleinheiten außerhalb des Standorts zugeschnitten, gebaut und geölt.

WOCHE 5 · INSTALLATION

Vor-Ort-Montage von Regalen, Körben und Schranksystemen Raum für Raum.

WOCHE 6 · STYLING & ÜBERGABE

Abschließender Styling-Durchgang, Übergabebegehung und Lieferung der Wartungsanleitung.

Abnahmekriterien

REF.	ANFORDERUNG	PRIORITÄT
R-01	Alle Entrümpelungsentscheidungen in Anwesenheit der Hausbesitzer getroffen, nicht allein vom Organisationsteam	MUSS
R-02	Maßgefertigte Regale passen ohne bauliche Veränderung in die vorhandenen Wandmaße	MUSS
R-03	Gespendete Gegenstände innerhalb von zwei Wochen nach Abholung an eine registrierte lokale Wohltätigkeitsorganisation geliefert	MUSS

R-04

Materialien auf nachhaltig gewonnenes Birkenholz und
Naturfaser-Flechtstauraum beschränkt

MUSS

R-05

Installation so geplant, dass der Schulwochenrhythmus
der Familie nicht gestört wird

SOLLTE

ARBEITSBEREICH

WOCHEN

SATZ

BETRAG

Gesamthaus-Beratung & Bedarfsanalyse

Erste Begehung und Grundrisserfassung

1

8,500 kr

8,500 kr

Ausmist- & Sortiersitzungen (5 Räume)

Begleitete Sitzungen vor Ort im Beisein der Familie

5

4,200 kr / room

21,000 kr

Design & Fertigung der maßgefertigten Birkenholzregale

Zuschnitt, Bau und Ölfinish außerhalb des Standorts

1

62,000 kr

62,000 kr

System aus Flechtkörben & beschrifteten

Aufbewahrungsbehältern

Körbe, Boxen und Beschriftungen abgestimmt auf
Routinen

1

18,500 kr

18,500 kr

Installation & Montage

Vor-Ort-Installation über drei Tage

3

6,800 kr / day

20,400 kr

Zwischensumme Honorare

147,500 kr

Honorare

147.500 kr

Dänische Mehrwertsteuer /
moms (25 %)

36.875 kr

Gesamt

184.375 kr

Gesamt

184,375 kr

Alle Beträge verstehen sich in DKK zuzüglich der anwendbaren Steuern. Die Gebühren werden in drei Meilensteinen abgerechnet: 40% bei Unterzeichnung, 30% zu Baubeginn, 30% beim Go-live.



— ZAHLUNGSPLAN

Fälligkeit der einzelnen Raten

NR.	MEILENSTEIN	AUSLÖSER	ANTEIL	BETRAG
01	Woche 1 · Bestandsaufnahme & Planung	9. Februar 2026	40%	59,000 kr
02	Woche 2 · Ausmist-Sitzungen	Bei Lieferbeginn	30%	44,250 kr
03	Wochen 3-4 · Birkenholz-Fertigung	Bei Abnahme des Meilensteins	30%	44,250 kr
Gesamt (netto)			100%	147,500 kr

Die Raten werden auf Grundlage der oben genannten Meilensteine in Rechnung gestellt und sind innerhalb von 30 Tagen nach Rechnungsdatum zahlbar. Alle Beträge verstehen sich in DKK zzgl. dänische Mehrwertsteuer / Moms (25%).

Mit der Gegenzeichnung unten werden Umfang, Zeitplan, Abnahmekriterien und Honorare dieser Leistungsbeschreibung akzeptiert und der Arbeitsbeginn zum angegebenen Startdatum autorisiert.

FÜR FJELDSTAD FAMILY RESIDENCE

Ingrid Fjeldstad

Hausbesitzerin

Datum

FÜR KLART HOME ORGANIZING

Klart Home Organizing

Bevollmächtigter Unterzeichner

Datum

Klart Home Organizing

Nørrebrogade 20, Kopenhagen, Hauptstadtregion Dänemark
2200, Dänemark

hello@klarthomeorganizing.com · +45 33 55 0142 ·

klarthomeorganizing.com

Klart Home Organizing ApS · CVR-nr. 34 12 56 78