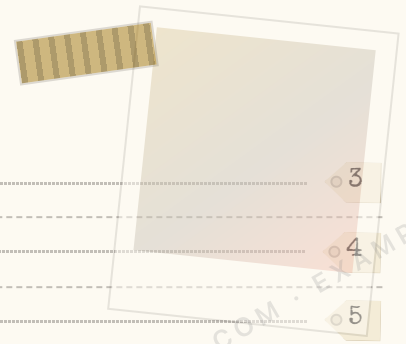


ERSTELLT FÜR EASTSIDE NEIGHBORHOOD ALLIANCE

Leistungsbeschreibung

Ein Auftrag für fünf Wandgemälde entlang des Revitalisierungskorridors der Eastside Neighborhood Alliance, gemeinsam mit Anwohnern entworfen und Wand für Wand über die Saison hinweg gemalt.

Inhalt



01	Auf einen Blick	3
02	Umfang, Zeitplan & Honorar	4
03	Überblick & Ziele	5
04	Hintergrund & Ziele	5
05	Leistungen	6
06	Arbeitsstränge	7
07	Workstream-Spezifikation	7
08	Zeitplan	9
09	Abnahmekriterien	9
10	Kostenaufstellung	10
11	Kostenübersicht	10
12	Zahlungsplan	11
13	Annahme	12

AUF EINEN BLICK

SOW

SOW-2026-0163

ERSTELLT FÜR

*Eastside
Neighborhood
Alliance –
Marcus Deloney,
Executive
Director*

ERSTELLT VON

*Patchwork
Public Art
Collective,
Detroit*

SOW-NUMMER

*SOW-2026-
0163*

STARTDATUM

6. April 2026

DAUER

*Öffentlicher
Kunstauftrag*

STATUS

*Entwurf – zur
Prüfung*

ENTWURF

AUF EINEN BLICK

Umfang, Zeitplan und Honorar

01

ARBEITSBEREICH

Öffentlicher Kaufvertrag

Ein Auftrag für fünf
Wandgemälde entlang des
Revitalisierungskorridors der
Eastside Neighborhood
Alliance, gemeinsam mit
Anwohnern entworfen und
Wand für Wand über die
Saison hinweg gemalt.

02

BEGINN

6. April 2026

Bei Gegenzeichnung

03

DAUER

12 MonateGestaffelt gemäß
nachstehendem Zeitplan

04

HONORAR

\$132,000

\$132,000 zzgl.
Umsatzsteuer michigan —
gemeinnütziger Kunde,
steuerbefreiter Kauf

05

ANGENOMMEN VON

Marcus Deloney

Executive Director

01

01

Überblick & Ziele

Ein sechzehnwöchiger öffentlicher Kunstauftrag zur Gestaltung und Bemalung von fünf großformatigen Wandgemälden entlang des Revitalisierungskorridors der Eastside Neighborhood Alliance.

Hintergrund & Ziele

Die Anwohnerbefragung, die die Eastside Neighborhood Alliance im vergangenen Herbst durchführte, ergab ein klares Bild: fünf konkrete Wandflächen entlang des Korridors, von den Anwohnern selbst als die Standorte benannt, die am dringendsten Investitionen benötigen, sowie eine deutliche Präferenz für Kunstwerke, die die eigene Geschichte des Viertels widerspiegeln, statt eines generischen Verschönerungsprojekts. Was fehlt, ist ein Prozess, der diese Befragung vor dem herbstlichen Community-Festival des Korridors in fünf fertige Wandgemälde überführt.

Patchwork Public Art Collective schlägt einen sechzehnwöchigen Auftrag vor, in dessen Rahmen für jede Wand Community-Entwurfssitzungen stattfinden, bevor ein Pinsel angesetzt wird, und alle fünf Wandgemälde anschließend nacheinander über den Sommer hinweg gemalt werden, mit Fertigstellung rechtzeitig vor dem Festivaltermin. Die folgenden Abschnitte beschreiben den Ansatz, den Leistungsumfang, den Zeitplan und die Investition.

Leistungen

01

GEMEINSCHAFTSBETEILIGUNG

Design-Sitzungen mit Anwohnern

Fünf moderierte Design-Sitzungen, eine pro Wand, zur Entwicklung von Wandbildkonzepten direkt mit Anwohnern und Gebäudeeigentümern.

02

DESIGN

Genehmigte Wandbildkonzepte

Fünf fertige Wandbildentwürfe, entwickelt aus dem Community-Input und von Anwohnern sowie Gebäudeeigentümern vor Beginn der Malarbeiten freigegeben.

03

GENEHMIGUNGEN

Gebäude- und Wegerechtsgenehmigungen

Eingeholte Genehmigungen der Gebäudeeigentümer sowie erforderliche städtische Wegerechtsgenehmigungen für Gerüste oder Fahrspursperrungen.

04

PRODUKTION

Bemalte Wandgemälde

Fünf großformatige Wandgemälde, vor Ort gemalt, im Sommer nacheinander Wand für Wand umgesetzt.

05

MATERIALIEN

Anti-Graffiti-Beschichtung

Eine schützende Anti-Graffiti-Deckschicht, aufgetragen auf jedes fertiggestellte Wandgemälde.

NICHT IM LEISTUNGSUMFANG ENTHALTEN

- Statische Reparaturen oder Mauerwerksarbeiten an einer der fünf Wandflächen
- Von der Stadt Detroit direkt berechnete Gebühren für Gerüst- oder Fahrspursperrgenehmigungen
- Laufende Graffiti-Entfernung oder Nachbesserungsarbeiten über die ersten 90 Tage nach Fertigstellung hinaus
- Wandgemälde oder Designarbeiten außerhalb der fünf benannten Wandflächen im Korridor

01

*Mit den Anwohnern
gestaltet, nicht
nur für sie*

Jedes Wandbild-Konzept entsteht in einer moderierten Sitzung mit den Menschen, die in diesem Viertel leben, und wird abgenommen, bevor ein Pinsel die Wand berührt.

02

*Ein Korridor,
der offen bleibt*

Die Malarbeiten werden Wand für Wand mit begrenztem Gerüstaufbau und Fahrspursperrungen geplant, sodass der Fuß- und Fahrzeugverkehr weiterläuft.

03

*Für die Dauer
im Freien gebaut*

Jedes fertige Wandbild erhält eine Anti-Graffiti-Versiegelung und einen Pflegeleitfaden, nicht nur einen fertigen Anstrich.

N

Workstream-Spezifikation

REF.	POSITION	SPEZIFIKATION	AUFWAND	VORLAUF ZEIT	EINZELPREIS
SPC-01	Community-Entwurfssitzungen	Fünf moderierte Entwurfssitzungen mit Anwohnern und Gebäudeeigentümern	3	3 Wo.	\$6,000 / wk
SPC-02	Konzeptentwurf & Genehmigungen	Finalisierung der Wandgemälde-Konzepte und Koordination der Genehmigungen für Gebäude und öffentlichen Straßenraum	2	2 Wo.	\$5,500 / wk
SPC-03	Wandgemälde-Malarbeiten	Malarbeiten aller fünf Wandgemälde vor Ort, Wand für Wand geplant	8	8 Woche n	\$9,500 / wk

SPC-04	Schutzbeschichtung	Anti-Graffiti-Deckschicht auf allen fünf fertigen Wandgemälden aufgetragen	1	26. August 2026	\$14,000
SPC-05	Dokumentation & Pflegeanleitungen	Pflegeanleitungen je Wand und Standortdokumentationen	1	26. August 2026	\$6,000

Die Spezifikationen werden mit der Abnahme festgelegt; jede Änderung wird über das in diesem Dokument beschriebene Änderungsverfahren abgewickelt.

01

WOCHEN 1-3 · COMMUNITY-ENTWURFSSITZUNGEN

Moderierte Entwurfssitzungen für alle fünf Wände durchgeführt, Konzepte direkt mit den Anwohnern entwickelt.

02

WOCHEN 4-5 · KONZEPTFREIGABE & GENEHMIGUNGEN

Wandgemälde-Konzepte finalisiert und freigegeben; Genehmigungen der Gebäudeeigentümer und für den öffentlichen Straßenraum eingeholt.

03

WOCHEN 6-13 · WANDGEMÄLDE-MALARBEITEN

Alle fünf Wandgemälde vor Ort gemalt, Wand für Wand geplant, um den Korridor geöffnet zu halten.

04

WOCHEN 14-15 · SCHUTZBESCHICHTUNG & ABNAHME

Anti-Graffiti-Beschichtung aufgetragen und jedes fertige Wandgemälde gegen den genehmigten Entwurf geprüft.

05

WOCHE 16 · ENTHÜLLUNG & ÜBERGABE

Community-Enthüllungsveranstaltung begleitet und Wartungsanleitungen für alle fünf Wände geliefert.

Abnahmekriterien

REF.	ANFORDERUNG	PRIORITÄT
R-01	Jedes Wandbild-Design vor Malbeginn von Anwohnern und Gebäudeeigentümer abgenommen	MUSS
R-02	Genehmigungen des Gebäudeeigentümers für alle fünf Wandflächen schriftlich eingeholt	MUSS
R-03	Durchgangsverkehr und Fußgängerzugang während des Malens durchgehend gewährleistet	MUSS
R-04	Anti-Graffiti-Beschichtung innerhalb von 7 Tagen nach Fertigstellung des Wandbilds aufgetragen	MUSS

R-05	Wandflächen bei Projektübergabe strukturell einwandfrei und malbereit	MUSS
------	---	------

ARBEITSBEREICH	WOCHEN	SATZ	BETRAG
Community-Entwurfssitzungen Fünf moderierte Entwurfssitzungen mit Anwohnern und Gebäudeeigentümern	3	\$6,000 / wk	\$18,000
Konzeptentwurf & Genehmigungen Finalisierung der Wandgemälde-Konzepte und Koordination der Genehmigungen für Gebäude und öffentlichen Straßenraum	2	\$5,500 / wk	\$11,000
Wandgemälde-Malarbeiten Malarbeiten aller fünf Wandgemälde vor Ort, Wand für Wand geplant	8	\$9,500 / wk	\$76,000
Schutzbeschichtung Anti-Graffiti-Deckschicht auf allen fünf fertigen Wandgemälden aufgetragen	1	\$14,000	\$14,000
Dokumentation & Pflegeanleitungen Pflegeanleitungen je Wand und Standortdokumentation	1	\$6,000	\$6,000
Zwischensumme Honorare			\$132,000

Honorare \$132,000

Umsatzsteuer Michigan —
gemeinnütziger Kunde,
steuerbefreiter Einkauf \$0

Gesamt \$132,000

GESAMT \$132,000

Alle Beträge verstehen sich in USD und exklusive geltender Steuern.
Honorare werden in drei Meilensteinen abgerechnet: 40 % bei
Unterzeichnung, 30 % bei Baubeginn, 30 % beim Go-Live.

Fälligkeit der einzelnen Raten

NR.	MEILENSTEIN	AUSLÖSER	ANTEIL	BETRAG
01	Wochen 1–3 · Community- Entwurfssitzungen	6. April 2026	40%	\$52,800
02	Wochen 4–5 · Konzeptfreigabe & Genehmigungen	Bei Lieferbeginn	30%	\$39,600
03	Wochen 6–13 · Wandgemälde-Malarbeiten	Bei Abnahme des Meilensteins	30%	\$39,600
Gesamt (netto)			100%	\$132,000

Die Raten werden auf Grundlage der oben genannten Meilensteine in Rechnung gestellt und sind innerhalb von 30 Tagen nach Rechnungsdatum zahlbar. Alle Beträge verstehen sich in USD zzgl. Umsatzsteuer michigan — gemeinnütziger Kunde, steuerbefreiter Kauf.

Mit der Gegenzeichnung unten werden Umfang, Zeitplan, Abnahmekriterien und Honorare dieser Leistungsbeschreibung akzeptiert und der Arbeitsbeginn zum angegebenen Startdatum autorisiert.

FÜR EASTSIDE NEIGHBORHOOD ALLIANCE

Marcus Deloney

EXECUTIVE DIRECTOR

Datum

FÜR PATCHWORK PUBLIC
ART COLLECTIVE

Patchwork Public Art Collective

BEVOLLMÄCHTIGTER UNTERZEICHNER

Datum

Patchwork Public Art Collective

1420 Washington Blvd, Detroit, MI 48226,

Vereinigte Staaten

commissions@patchworkpublicart.com · +1 313 555 0129 ·

patchworkpublicart.com

Patchwork Public Art Collective LLC · EIN 38-2947103