

ERSTELLT FÜR PALISADE INSURANCE GROUP

Leistungsbeschreibung

Weichere Oberflächen, klügere Layouts, gesündere Teams.

Inhalt

01	Auf einen Blick	2
02	Umfang, Zeitplan & Honorar	3
03	Überblick & Ziele	4
04	Hintergrund & Ziele	4
05	Leistungen	4
06	Arbeitsstränge	5
07	Workstream-Spezifikation	5
08	Zeitplan	6
09	Abnahmekriterien	7
10	Kostenaufstellung	7
11	Kostenübersicht	8
12	Zahlungsplan	8
13	Annahme	9

☒ AUF EINEN BLICK

SOW

☒ ENTWURF

SOW-2026-0071

ERSTELLT FÜR

Palisade
Insurance
Group —
Marcus
Feldman,
Director of
Facilities

ERSTELLT VON

Softframe
Workplace
Design, Irving

SOW-NUMMER

SOW-2026-
0071

STARTDATUM

10. März 2026

DAUER

Ergonomische
Arbeitsplatzneuge

STATUS

Entwurf — zur
Prüfung

AUF EINEN BLICK

Umfang, Zeitplan und Honorar

01

ARBEITSBEREICH

Ergonomische
Arbeitsplatzneugestaltung

Weichere Oberflächen,
klügere Layouts,
gesündere Teams.

02

BEGINN

10. März 2026

Bei Gegenzeichnung

03

DAUER

März-Juni 2026

(gestaffelter Rollout
in 4 Zonen)

Gestaffelt gemäß
nachstehendem Zeitplan

04

HONORAR

\$291,733.75

\$269,500.00 zzgl.
Umsatzsteuer
texas (8.25%)

05

ANGENOMMEN VON

Marcus Feldman

Director of Facilities

01

Überblick & Ziele

Softframe Workplace Design gestaltet die Zentrale von Palisade Insurance Group mit ergonomischen Arbeitsplätzen, verstellbarem Mobiliar und einem belastungsarmen Layout für 220 Schreibtische neu.

01

Hintergrund & Ziele

Softframe Workplace Design schlägt eine ergonomische Begutachtung und Neugestaltung aller 220 Arbeitsplätze auf der Firmenzentrale-Etage von Palisade vor, umgesetzt in vier Zonen, sodass keine Abteilung vollständig offline geht. Sitz-Steh-Schreibtische, verstellbare Stühle und die Nachrüstung von Monitorarmen ersetzen die bestehenden Kabinenmöbel, ergänzt durch individuelle Anpassungstermine für jeden Mitarbeitenden.

Die Umsetzung ist so getaktet, dass die Kontinuität der Schadenbearbeitung gewahrt bleibt, wobei jede Zone abgeschlossen und übergeben wird, bevor die nächste beginnt.

Leistungen

01

BEWERTUNG

Ergonomische Arbeitsplatzbegehung (220 Schreibtische)

Individuelle ergonomische Bewertungen für alle 220 Arbeitsplätze auf der Etage.

02

DESIGN

Grundriss- & Zoneneinteilung-Neugestaltung

Ein vierzoniges Layout, konzipiert, um die Installation ohne vollständigen Etagenausfall zu staffeln.

03

MOBILIAR

Installation von Sitz-Steh-Schreibtischen

Höhenverstellbare Schreibtischgestelle und -platten, installiert an allen 220 Arbeitsplätzen.

04

MOBILIAR

Anpassung & Auswahl ergonomischer Sitzmöbel

Verstellbare Arbeitsstühle, individuell pro Mitarbeiter angepasst.

05

MOBILIAR

Nachrüstung von Monitorarmen & Tastaturablagen

Doppelte Monitorarme und Tastaturablagen, nachgerüstet an jedem Schreibtisch.



NICHT IM LEISTUNGSUMFANG ENTHALTEN

- Elektrische oder bauliche Gebäudeänderungen
- Installation von IT-Hardware oder Netzwerkverkabelung
- Austausch von Teppichboden oder Bodenbelag
- Möblierung der Führungsetage (separater Leistungsumfang)

01

Bewertung

Individuelle ergonomische Analysen an allen 220 Arbeitsplätzen, bevor Möbel bestellt werden.

02

Neugestaltung

Ein Vier-Zonen-Layout, das den Schadenbearbeitungsbetrieb während der Umsetzung aufrechterhält.

03

Support

Neunzig Tage Vor-Ort-Anpassungssupport nach Inbetriebnahme jeder Zone.

Workstream-Spezifikation

REF.	POSITION	SPEZIFIKATION	AUFWAND	VORL	EINZELPREIS
				AUFZ EIT	
SPC-01	Ergonomische Arbeitsplatzbegutachtung	220 Schreibtische, individuelle Bewertungen	220	2. April 2026	\$18.00
SPC-02	Etagenplan & Zonierungsdesign	4-Zonen-Layoutpaket	1	2. April 2026	\$5,200.00
SPC-03	Sitz-Steh-Schreibtische	Höhenverstellbare Gestelle + Platten	220	2. April 2026	\$620.00
SPC-04	Ergonomische Bestuhlung	Verstellbare Arbeitsstühle	220	2. April 2026	\$410.00
SPC-05	Monitorarme & Tastaturablagen	Doppelarm-Nachrüstsätze	220	2. April 2026	\$85.00

Die Spezifikationen werden mit der Abnahme festgelegt; jede Änderung wird über das in diesem Dokument beschriebene Änderungsverfahren abgewickelt.

01

ERGONOMISCHE BEGUTACHTUNG & ETAGENERHEBUNG

Individuelle Bewertungen für alle 220 Arbeitsplätze abgeschlossen.

02

DESIGN & MÖBELAUSWAHL

Zonierungsplan finalisiert und Möbeloberflächen genehmigt.

04

INSTALLATION ZONE 2 (UNDERWRITING & BETRIEB)

Zweite Zone nach demselben Ablauf installiert.

05

MITARBEITER-FITTING-SITZUNGEN

Individuelle Anprobeterminale in allen vier Bereichen abgeschlossen.

Abnahmekriterien

REF.	ANFORDERUNG	PRIORITÄT
REQ-01	Zugang zur Etage außerhalb der Geschäftszeiten geplant	HOCH
REQ-02	Entfernung vorhandener Möbel mit der Haustechnik abgestimmt	HOCH
REQ-03	Verlegung der IT-Verkabelung vor dem Schreibtischwechsel bestätigt	HOCH
REQ-04	Barrierefreie (ADA-konforme) Arbeitsplatzoptionen für 8 Mitarbeitende	HOCH
REQ-05	Möbeloberflächen aus der Musterpalette freigegeben	MITTEL

ARBEITSBEREICH	WOCHEN	SATZ	BETRAG
Ergonomische Arbeitsplatzbegutachtung 220 Schreibtische, individuelle Bewertungen	220	\$18.00	\$3,960.00
Etagenplan & Zonierungsdesign 4-Zonen-Layoutpaket	1	\$5,200.00	\$5,200.00

Ergonomische Bestuhlung	220	\$410.00	\$90,200.00
--------------------------------	-----	----------	-------------

Verstellbare Arbeitsstühle

Monitorarme & Tastaturablagen	220	\$85.00	\$18,700.00
--	-----	---------	-------------

Doppelarm-Nachrüstsätze

Zwischensumme Honorare			\$269,500.00
-------------------------------	--	--	---------------------

Honorare	\$269,500.00
----------	--------------

Texas-Umsatzsteuer (8,25 %)	\$22,233.75
-----------------------------	-------------

Gesamt	\$291,733.75
--------	--------------

☒ **GESAMT \$291,733.75**

Alle Beträge verstehen sich in USD und exklusive geltender Steuern. Honorare werden in drei Meilensteinen abgerechnet: 40 % bei Unterzeichnung, 30 % bei Baubeginn, 30 % beim Go-Live.

Fälligkeit der einzelnen Raten

NR.	MEILENSTEIN	AUSLÖSER	ANTEIL	BETRAG
01	Ergonomische Begutachtung & Etagerenerhebung	10. März 2026	40%	\$107,800.00
02	Design & Möbelauswahl	Bei Lieferbeginn	30%	\$80,850.00

03	Installation Zone 1 (Finanzen & Schadenbearb eitung)	Bei Abnahme des Meilensteins	30%	\$80,850.00
Gesamt (netto)			100%	\$269,500.00

Die Raten werden auf Grundlage der oben genannten Meilensteine in Rechnung gestellt und sind innerhalb von 30 Tagen nach Rechnungsdatum zahlbar. Alle Beträge verstehen sich in USD zzgl. Umsatzsteuer texas (8.25%).

Mit der Gegenzeichnung unten werden Umfang, Zeitplan, Abnahmekriterien und Honorare dieser Leistungsbeschreibung akzeptiert und der Arbeitsbeginn zum angegebenen Startdatum autorisiert.

01

FÜR PALISADE
INSURANCE GROUP

Marcus Feldman

Director of Facilities

Datum

02

FÜR SOFTFRAME
WORKPLACE DESIGN

Softframe Workplace Design

Bevollmächtigter Unterzeichner

Datum

☒ Softframe Workplace Design

5215 N O'Connor Blvd, Irving, TX 75039, USA
 consult@softframeworkplace.com · +1 469 555 0148 ·
 softframeworkplace.com
 Softframe Workplace Design LLC · 47-2810934