



EVERGREEN & EMBER DECOR — SAISONALE
DEKORATIONSINSTALLATION

Anforderungsspezifikation

Eine vollständige Feiertagsinstallation für Lobby und Ballsaal
des Larkspur Grand Hotel — ein 22 Fuß hoher Lobbybaum,
mit Girlanden umwickelte Treppenaufgänge und ein für
die Saisoneneröffnung fertiges Beleuchtungskonzept für
den Ballsaal.

EVERGREEN & EMBER DECOR — SAISONALE
DEKORATIONSINSTALLATION | 2026



Inhalt

01	Dokumentenkontrolle	2
02	Einführung & Umfang	3
03	Zweck & Zielgruppe	3
04	Funktionale Anforderungen	3
05	Nicht-funktionale Anforderungen	4
06	Produktmodule	5
07	Komponentenspezifikation	6
08	Annahmen, Rahmenbedingungen & Abhängigkeiten	7
09	Release-Phasen	8

AUF EINEN BLICK

Dokumentenkontrolle

SPEZIFIKATION

REQ-2026-0631

Ausgestellt am 9. Juli 2026

ERSTELLT VON

Evergreen & Ember Decor

St. Paul, MN 55101

INHABERIN

Owen Faircloth

Leiter Gästelerlebnis, Larkspur
Grand Hotel

STATUS

Zur Prüfung

Baseline bei
Genehmigung festgelegt

ANFORDERUNGEN

8

Funktional und nicht-funktional

01

Einführung & Umfang

Die Lobby des Larkspur Grand sieht seit sechs Jahren jeden Dezember gleich aus, und die Kommentare in den Gästenumfragen sprechen das inzwischen auch aus. Dies ist der Plan, dem diesjährigen Ankunftserlebnis — und dem dahinterliegenden Ballsaal — etwas zu geben, das es wert ist, gepostet zu werden.

★ Zweck & Zielgruppe

Die Feiertagsdekoration des Larkspur Grand wird seit sechs Saisons aus denselben Lagerkartons wiederverwendet, und Kommentare zur Gästezufriedenheit bezeichnen die Lobby inzwischen häufiger als jeden anderen Bereich der Immobilie als „abgenutzt“. Da im Dezember drei große Feiertagsveranstaltungen im Ballsaal gebucht sind, darunter die hoteleigene Silvestergala, wird der aktuelle Look die Saison nicht überstehen.

Evergreen & Ember Decor schlägt eine vollständige Neugestaltung und Installation vor: ein maßgefertigter 22 Fuß hoher Lobbybaum, mit Girlanden umwickelte Treppen und Säulen sowie ein Beleuchtungs- und Dekorationskonzept für den Ballsaal, das auf Larkspurs Markenpalette abgestimmt ist, vor dem Thanksgiving-Wochenende installiert und bis Jahresende nächtlich gepflegt wird. Die folgenden Abschnitte beschreiben den Ansatz, den Leistungsumfang, den Zeitplan und die Investition.

Funktionale Anforderungen

ID	ANFORDERUNG	PRIORITÄT
•R-01	Lobby-Baum außerhalb des Standorts gefertigt und mit feuerfesten Materialien installiert, die dem Brandschutzcode des Hotels entsprechen	•MUSS

•R-02

Vollständige Installation spätestens am Mittwoch vor Thanksgiving abgeschlossen

•MUSS

•R-03

Ballsaal-Lichtdesign kompatibel mit vorhandener Saalbeleuchtung und AV-Anlagen

•MUSS

•R-04

Nächtlicher Wartungsrundgang täglich vor 8 Uhr abgeschlossen

•MUSS

•R-05

Girlanden- und Ornamentpalette an Larkspurs genehmigte Markenfarben angepasst

•SOLLTE

•R-06

Abbau und Einlagerung innerhalb von 5 Werktagen nach Saisonende abgeschlossen

•SOLLTE

•R-07

Sämtliche Dekoration für den gewerblichen Innenbereich zugelassen, mit aktueller Brandschutzzertifizierung

•SOLLTE

•R-08

Optionaler gästefreundlicher Foto-Hintergrund in der Nähe des Lobby-Baums installiert

•KÖNNTE

ID	PRIORITÄT	ANFORDERUNG
R-01	Muss	Lobby-Baum außerhalb des Standorts gefertigt und mit feuerfesten Materialien installiert, die dem Brandschutzcode des Hotels entsprechen
R-02	Muss	Vollständige Installation spätestens am Mittwoch vor Thanksgiving abgeschlossen
R-03	Muss	Ballsaal-Lichtdesign kompatibel mit vorhandener Saalbeleuchtung und AV-Anlagen
R-04	Muss	Nächtlicher Wartungsrundgang täglich vor 8 Uhr abgeschlossen
R-05	Sollte	Girlanden- und Ornamentpalette an Larkspurs genehmigte Markenfarben angepasst

Konzeptdesign

Markenkonformes Dekorationskonzept für Lobby und Ballsaal, zur Freigabe vor Baubeginn vorgestellt.

Individuelle Baufertigung

Design und Bau des 22-Fuß-Lobby-Baums, beleuchtet und installationsbereit.

Girlanden- und Treppeninstallation

Handgewickelte Girlanden über Treppen, Säulen und Geländer.

Ballsaal- Beleuchtungsdesign

Beleuchtungs- und Drapierungskonzept, abgestimmt auf Tageslicht und den Einsatz bei Galaveranstaltungen.

Nächtliche Wartung

Nächtliche Rundgänge zum Austausch von Glühbirnen, Nachsichern der Girlanden und Auffrischen der Ornamente.

Rückbau nach der Saison

Vollständiger Abbau, Verpackung und externe Lagerung nach Saisonende.

Komponentenspezifikation

REF.	POSITION	SPEZIFIKATION	EINHEIT	VORL LAUFZE IT	EINZELPREIS
SPC-01	Entwurfskonzept & Freigabe	Markenkonformes Dekonationskonzept für Lobby und Ballsaal	1	30. Dezember 2026	\$3,600
SPC-02	Fertigung des maßgefertigten Lobbybaums	22 Fuß hoher maßgefertigter Baum, gefertigt und beleuchtet	1	30. Dezember 2026	\$12,400
SPC-03	Girlanden- und Treppeninstallation	Handgewickelte Girlanden an Treppen und Säulen	1	30. Dezember 2026	\$6,800
SPC-04	Ballsaalbeleuchtung & Dekoration	Entwurf und Installation von Beleuchtung und Dekoration	1	30. Dezember 2026	\$9,600
SPC-05	Nächtlicher Wartungsservice	Nächtliche Rundgänge, Woche 6–10	40	30. Dezember 2026	\$210 / night
SPC-06	Abbau nach der Saison & Einlagerung	Vollständiger Abbau, Verpackung, externe Einlagerung	1	30. Dezember 2026	\$5,700

Die Spezifikationen werden mit der Abnahme festgelegt; jede Änderung wird über das in diesem Dokument beschriebene Änderungsverfahren abgewickelt.

01

Für Ihre Marke konzipiert

Jedes Designelement auf Larkspurs Farbpalette abgestimmt, nicht aus dem Standardlager übernommen.

02

Jeden Abend kamerareif

Nächtliche Kontrollgänge halten Lobby und Ballsaal die ganze Saison über fotoreif.

03

Kompletter Rückbau-Service

Vollständiger Abbau, Verpackung und Einlagerung außer Haus nach Saisonende.

01

WOCHE 1-2 · DESIGN & FREIGABE

Entwurfskonzept vorgestellt und im Einklang mit Larkspurs Markenpalette genehmigt.

02

WOCHE 3-4 · FERTIGUNG

Außerhalb des Standorts erfolgt die Fertigung des maßgefertigten Lobbybaums und die Vorbereitung der Girlanden.

03

WOCHE 5 · INSTALLATION

Vollständige Installation in Lobby und Ballsaal vor dem Thanksgiving-Wochenende abgeschlossen.

04

WOCHE 6-10 · SAISONALE WARTUNG

Nächtliche Wartungsrundgänge über den gesamten Feiertagsveranstaltungs-kalender hinweg.



★ Evergreen & Ember Decor

88 E 6th St, St. Paul, MN 55101, Vereinigte Staaten

bookings@evergreenember.com · +1 651 555 0146 · evergreenember.com

Evergreen & Ember Decor LLC · EIN 41-2938104