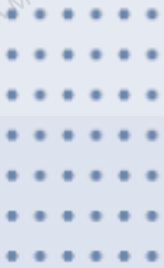


ANGEBOT FÜR PALISADE INSURANCE GROUP

Angebot Arbeitsplatz- Neugestaltung

Weichere Oberflächen, klügere Layouts, gesündere Teams.



Inhalt

01	Auf einen Blick	2
02	Das Projekt in Zahlen	3
03	Die Chance	5
04	Zusammenfassung	5
05	Die aktuelle Erfahrung	5
06	Herausforderung & Ansatz	6
07	Nachweise	6
08	Status & Versicherungsschutz	7
09	In ihren eigenen Worten	8
10	Leistungsumfang	9
11	Was enthalten ist	9
12	Leistungen	9
13	Ausgewählte Arbeiten	10
14	Zeitplan	11
15	Investition & Konditionen	12
16	Kostenaufstellung	12
17	Kostenübersicht	13
18	Auftragsoptionen	13
19	Optionen im Vergleich	13
20	Zahlungsplan	14
21	Annahmen, auf denen diese Kalkulation beruht	15
22	Annahme	15

☒ AUF EINEN BLICK

ERSTELLT FÜR

Palisade
Insurance
Group —
Marcus
Feldman,
Director of
Facilities

ERSTELLT VON

Softframe
Workplace
Design, Irving

AUSGESTELLT

3. März 2026

GÜLTIG BIS

2. April 2026

AUFTRAG

Ergonomische
Arbeitsplatzneugestaltung

AUF EINEN BLICK



Das Projekt in fünf Zahlen

Vom Projektstart bis zur finalen Übergabe

05

ERSTELLT FÜR

Palisade Insurance Group

Marcus Feldman, Leiter der
Gebäudeverwaltung

01

Die Chance

Beschwerden über Belastungsschäden häufen sich seit zwei Jahren auf der Zentralen-Etage von Palisade, und die Schadens- und Underwriting-Teams arbeiten noch immer mit Büromöbeln, die vor der letzten Renovierung des Gebäudes installiert wurden. Palisade benötigt eine Etage, die Achtstundentage unterstützt, ohne einen vollständigen Umzug oder eine Unterbrechung des Schadenbetriebs mitten im Quartal.

01

Zusammenfassung

Softframe Workplace Design schlägt eine ergonomische Begutachtung und Neugestaltung aller 220 Arbeitsplätze auf der Firmenzentrale-Etage von Palisade vor, umgesetzt in vier Zonen, sodass keine Abteilung vollständig offline geht. Sitz-Steh-Schreibtische, verstellbare Stühle und die Nachrüstung von Monitorarmen ersetzen die bestehenden Kabinenmöbel, ergänzt durch individuelle Anpassungstermine für jeden Mitarbeitenden.

Die Umsetzung ist so getaktet, dass die Kontinuität der Schadenbearbeitung gewahrt bleibt, wobei jede Zone abgeschlossen und übergeben wird, bevor die nächste beginnt.



Die vorhandenen Möbel entsprechen nicht mehr den aktuellen ergonomischen Standards, die Etage kann während der Geschäftszeiten nicht vollständig offline gehen, und das Budget muss auf alle 220 Arbeitsplätze verteilt werden, ohne die individuelle Passform für Mitarbeitende mit bestehenden Sonderausstattungen zu beeinträchtigen. Ein einmaliger Kompletttausch würde die Schadenbearbeitung wochenlang lahmlegen.

Softframe führt eine zonenweise Umsetzung durch — zuerst Finanzen und Schadenbearbeitung, dann Underwriting und Betrieb — und plant die Installationsteams außerhalb der Geschäftszeiten, sodass jeder Etagenabschnitt am nächsten Morgen wieder einsatzbereit ist. Individuelle Anpassungstermine werden vor der Installation jeder Zone gebucht, sodass ADA-Sonderausstattungen erfasst werden, bevor die Möbel eintreffen, statt danach.

**220**NEUGESTALTETE
ARBEITSPLÄTZE**4**

INSTALLATIONSZON

**92%**MITARBEITERZUFRIEDENHEIT
NACH DER
INSTALLATION

Registrierungen, Versicherungsschutz und Nachweise

NACHWEIS	AUSSTELLEN DE STELLE	REFERENZ	UMFANG	STATUS
Eingetragene Gesellschaft	Handelsregister , USA	Softframe Workplace Design LLC	Handelsnam e und Rechtsform	Aktiv
Steuerliche Registrierung	Finanzbehörde, USA	47- 2810934	Alle in Rechnung gestellten Leistungen	Aktiv
Berufshaftpflichtve rsicherung	Gewerblicher Versicherer	Auf Anfrage erhältlich	Ergonomisch e Arbeitsplatzn eugestaltung	Wird jährlich erneuert
Betriebshaftpflicht versicherung	Gewerblicher Versicherer	Auf Anfrage erhältlich	Arbeiten vor Ort und in den Räumlichkeit en des Kunden	Wird jährlich erneuert
Mitgliedschaft in einem Branchenverband	Branchenverba nd, USA	Auf Anfrage erhältlich	Verhaltensko dex und Beschwerdev erfahren	In gutem Rechtsstand

Zertifikate und Versicherungsnachweise werden auf Anfrage zur Verfügung gestellt und werden Palisade Insurance Group auf Anfrage jederzeit während des Auftrags erneut ausgestellt.

Wir hatten erwartet, durch diesen Rollout eine Woche Schadenbearbeitung zu verlieren, und haben fast nichts verloren. Jede Zone war am nächsten Morgen wieder einsatzbereit, und die Beschwerden über Belastung gingen innerhalb eines Monats zurück.

MARCUS FELDMAN

02

Leistungsumfang

Softframe Workplace Design gestaltet die Zentrale von Palisade Insurance Group mit ergonomischen Arbeitsplätzen, verstellbarem Mobiliar und einem belastungsarmen Layout für 220 Schreibtische neu.

02

01 Ergonomie-Audit

Individuelle Arbeitsplatzbewertungen auf der gesamten Etage.

02 Etagenplan & Zonierungsdesign

Ein Vier-Zonen-Layout, abgestimmt auf die Aufrechterhaltung des Geschäftsbetriebs.

03 Möbelauswahl & Beschaffung

Sitz-Steh-Schreibtische und Sitzmöbel aus der freigegebenen Musterpalette ausgewählt.

04 Etappenweise Installation

Zonenweise Installationsteams außerhalb der Geschäftszeiten.

05 Mitarbeiter-Fitting-Sitzungen

Individuelle Anpassungstermine vor der Installation jeder Zone geplant.

06 Change-Management-Kommunikation

Rollout-Kommunikation, die jede Abteilung über ihr Zonendatum informiert.

Leistungen

01

BEWERTUNG

Ergonomische Arbeitsplatzbegehung (220 Schreibtische)

Individuelle ergonomische Bewertungen für alle 220 Arbeitsplätze auf der Etage.

02

DESIGN

Grundriss- & Zoneneinteilung-Neugestaltung

Ein vierzoniges Layout, konzipiert, um die Installation ohne vollständigen Etagenausfall zu staffeln.

03

MOBILIAR

Installation von Sitz-Steh-Schreibtischen

Höhenverstellbare Schreibtischgestelle und -platten, installiert an allen 220 Arbeitsplätzen.

04

MOBILIAR

Anpassung & Auswahl ergonomischer Sitzmöbel

Verstellbare Arbeitsstühle, individuell pro Mitarbeiter angepasst.

05

MOBILIAR

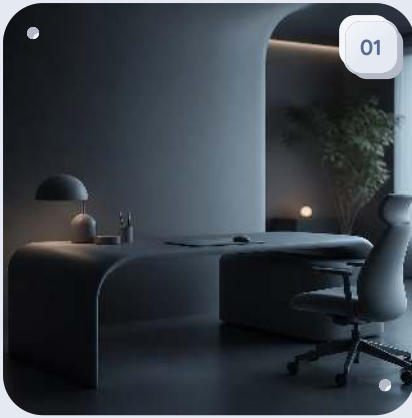
Nachrüstung von Monitorarmen & Tastaturablagen

Doppelte Monitorarme und Tastaturablagen, nachgerüstet an jedem Schreibtisch.



NICHT IM LEISTUNGSUMFANG ENTHALTEN

- Elektrische oder bauliche Gebäudeänderungen
- Installation von IT-Hardware oder Netzwerkverkabelung
- Austausch von Teppichboden oder Bodenbelag
- Möblierung der Führungsetage (separater Leistungsumfang)



01

ERGONOMISCHE BEGUTACHTUNG & ETAGENERHEBUNG

Individuelle Bewertungen für alle 220 Arbeitsplätze abgeschlossen.

02

DESIGN & MÖBELAUSWAHL

Zonierungsplan finalisiert und Möbelloberflächen genehmigt.

03

INSTALLATION ZONE 1 (FINANZEN & SCHADENBEARBEITUNG)

Erste Zone installiert und an die Mitarbeitenden übergeben.

04

INSTALLATION ZONE 2 (UNDERWRITING & BETRIEB)

Zweite Zone nach demselben Ablauf installiert.

03

Investition & Konditionen

Dieses Angebot geht davon aus, dass außerhalb der Geschäftszeiten Zugang zu jeder Zone gewährt wird, dass die Entfernung vorhandener Möbel mit dem Facility-Team von Palisade koordiniert wird und dass die Verlegung der IT-Verkabelung vor jedem Schreibtischwechsel bestätigt ist. Die Preise gelten für dreißig Tage ab dem oben genannten Ausstellungsdatum.

03

ARBEITSBEREICH	WOCHEN	SATZ	BETRAG
Ergonomische Arbeitsplatzbegutachtung 220 Schreibtische, individuelle Bewertungen	220	\$18.00	\$3,960.00
Etagenplan & Zonierungsdesign 4-Zonen-Layoutpaket	1	\$5,200.00	\$5,200.00
Sitz-Steh-Schreibtische Höhenverstellbare Gestelle + Platten	220	\$620.00	\$136,400.00
Ergonomische Bestuhlung Verstellbare Arbeitsstühle	220	\$410.00	\$90,200.00
Monitorarme & Tastaturablagen Doppelarm-Nachrüstätze	220	\$85.00	\$18,700.00
Mitarbeiter-Fitting-Sitzungen 15-minütiges 1:1-Fitting, 220 Mitarbeitende	220	\$12.00	\$2,640.00
Gesamtsumme des Auftrags			\$269,500.00

Auftragsgebühr	\$269,500.00
Texas-Umsatzsteuer (8,25 %)	\$22,233.75
Gesamt	\$291,733.75



FÄLLIGER
GESAMTBETRAG

\$291,733.75

Alle Beträge in USD. Die Abrechnung erfolgt in drei Etappen: 40% bei Unterzeichnung, 30% bei Baubeginn, 30% bei Lieferung. Dieses Angebot gilt für Aufträge, die am oder vor dem 2. April 2026 beginnen.

OPTION

Einzelzonen- Pilotprojekt

\$74,200

- Neugestaltung einer 55-Schreibtisch-Zone
- Ergonomie-Audit inbegriffen
- Steh-Sitz-Schreibtische & Bestuhlung
- 30 Tage Anpassungsunterstützung

POPULAR

Halbetagen- Umsetzung

\$158,900

- 110 Schreibtische, 2-Zonen-Umsetzung
- Komplettes Möbelpaket
- Mitarbeiter-Fitting-Sitzungen
- 60 Tage Anpassungsunterstützung

OPTION

Komplette Etagen- Neugestaltung (220 Schreibtische)

\$291,734

- Alle 4 Zonen, komplette Etage
- Komplettes Möbel- und Umbaupaket
- 220 individuelle Anpassungssitzungen
- 90 Tage Anpassungsunterstützung

Welches Format passt zu Ihnen

	EINZELZONEN- PILOTPROJEKT	HALBETAGEN- UMSETZUNG	KOMPLETTE ETAGEN- NEUGESTALTU NG (220 SCHREIBTISCH E)
Preis	\$74,200	\$158,900	\$291,734
Kernumfang	Neugestaltung einer 55- Schreibtisch-Zone	110 Schreibtische, 2- Zonen- Umsetzung	Alle 4 Zonen, komplette Etage
Was enthalten ist	Ergonomie-Audit inbegriffen	Komplettes Möbelpaket	Komplettes Möbel- und Umbaupaket
Lieferung	Steh-Sitz- Schreibtische & Bestuhlung	Mitarbeiter- Fitting-Sitzungen	220 individuelle Anpassungssitzu ngen
Nachbetreuung	30 Tage Anpassungsunter stützung	60 Tage Anpassungsunter stützung	90 Tage Anpassungsunter stützung

Die Preise verstehen sich in USD ohne die Verkaufssteuer von Texas (8.25%). Die Optionen können kombiniert oder gestaffelt werden; die Empfehlung für Palisade Insurance Group ist im Preisabschnitt hervorgehoben.

Fälligkeit der einzelnen Raten

NR. MEILENSTEIN

AUSLÖSER

ANTEIL

BETRAG

01	Ergonomische Begutachtung & Etagerenerhebung	10. März 2026	40%	\$107,800.00
02	Design & Möbelauswahl	Bei Lieferbeginn	30%	\$80,850.00
03	Installation Zone 1 (Finanzen & Schadenbearbeitung)	Bei Abnahme des Meilensteins	30%	\$80,850.00
Gesamt (netto)			100%	\$269,500.00

Die Raten werden auf Grundlage der oben genannten Meilensteine in Rechnung gestellt und sind innerhalb von 30 Tagen nach Rechnungsdatum zahlbar. Alle Beträge verstehen sich in USD zzgl. Umsatzsteuer texas (8.25%).

Annahmen, auf denen diese Kalkulation beruht

Dieses Angebot setzt voraus, dass der Etagenzugang außerhalb der Geschäftszeiten für jede Zone gewährt wird, dass die Entfernung der vorhandenen Möbel mit dem Facility-Team von Palisade koordiniert wird und dass die Verlegung der IT-Verkabelung vor jedem Schreibtischtausch bestätigt ist. Die Preise gelten für dreißig Tage ab dem oben genannten Ausstellungsdatum.

Die Gegenzeichnung unten bedeutet die Annahme von Umfang, Zeitplan und Investition dieses Angebots und autorisiert den Arbeitsbeginn.

01

FÜR PALISADE
INSURANCE GROUP

Marcus Feldman

Director of Facilities

Datum

02

FÜR SOFTFRAME
WORKPLACE DESIGN

Softframe Workplace Design

Bevollmächtigter Unterzeichner

Datum



NÄCHSTE SCHRITTE

Bereit, wenn Sie es sind

Mit der Annahme dieses Angebots beginnt die Arbeit am 10. März 2026. Das Honorar gilt für Aufträge, die bis zum 2. April 2026 bestätigt werden.

**UNTERSCHREIBEN SIE UNTEN, UM DEN
INSTALLATIONSTERMIN FÜR ZONE 1 FESTZULEGEN —
DIE VORLAUFZEITEN FÜR MÖBEL BETRAGEN SECHS
WOCHEN, UND EIN SOFORTIGER BEGINN HÄLT DEN
VOLLSTÄNDIGEN VIER-ZONEN-ROLLOUT AUF KURS FÜR
DEN FERTIGSTELLUNGSTERMIN IM JUNI.**

Softframe Workplace Design

consult@softframeworkplace.com · +1 469 555 0148 · softframeworkplace.com · Irving,
TX 75039