



ANGEBOT FÜR LARKSPUR GRAND HOTEL

Angebot für die Weihnachts- Lobby- Installation

Eine vollständige Feiertagsinstallation für Lobby und Ballsaal des Larkspur Grand Hotel — ein 22 Fuß hoher Lobbybaum, mit Girlanden umwickelte Treppenaufgänge und ein für die Saisonheröffnung fertiges Beleuchtungskonzept für den Ballsaal.

Inhalt

01	Auf einen Blick	2
02	Das Projekt in Zahlen	3
03	Die Chance	4
04	Zusammenfassung	4
05	Die aktuelle Erfahrung	4
06	Herausforderung & Ansatz	5
07	Nachweise	6
08	Status & Versicherungsschutz	6
09	In ihren eigenen Worten	8
10	Leistungsumfang	9
11	Was enthalten ist	9
12	Leistungen	10
13	Ausgewählte Arbeiten	10
14	Zeitplan	11
15	Investition & Konditionen	12
16	Kostenaufstellung	12
17	Kostenübersicht	13
18	Auftragsoptionen	13
19	Optionen im Vergleich	13
20	Zahlungsplan	14
21	Annahmen, auf denen diese Kalkulation beruht	16
22	Annahme	16

ANGEBOT

• ZUR FREIGABE

✦ PRO-2026-0631

ERSTELLT FÜR

Larkspur Grand
Hotel — Owen
Faircloth, Director
of Guest Experience

ERSTELLT VON

Evergreen & Ember
Decor, St. Paul

AUSGESTELLT

9. Juli 2026

GÜLTIG BIS

15. September
2026

AUFTRAG

Saisonale
Dekorationsinstallat
ion

• AUF EINEN BLICK

✦ Das Projekt in fünf Zahlen

AUFTRAG

**Saisonale
Dekorationsinstallation**

Eine vollständige
Feiertagsinstallation für Lobby und
Ballsaal des Larkspur Grand Hotel —
ein 22 Fuß hoher Lobbybaum, mit
Girlanden umwickelte
Treppenaufgänge und ein für
die Saisoneroöffnung fertiges
Beleuchtungskonzept für
den Ballsaal.

INVESTITION

\$50,220

\$46,500 zzgl. minnesota
Umsatzsteuer (8 %)

BEGINN

1. Oktober 2026

Vorbehaltlich einer Annahme bis zum
15. September 2026

DAUER

3 Monate

Vom Projektstart bis zur
finalen Übergabe

ERSTELLT FÜR

Larkspur Grand Hotel

Owen Faircloth, Leiter Gästeerlebnis

01

Die Chance

Die Lobby des Larkspur Grand sieht seit sechs Jahren jeden Dezember gleich aus, und die Kommentare in den Gästefragen sprechen das inzwischen auch aus. Dies ist der Plan, dem diesjährigen Ankunftserlebnis — und dem dahinterliegenden Ballsaal — etwas zu geben, das es wert ist, gepostet zu werden.

✦ Zusammenfassung

Die Feiertagsdekoration des Larkspur Grand wird seit sechs Saisons aus denselben Lagerkartons wiederverwendet, und Kommentare zur Gästezufriedenheit bezeichnen die Lobby inzwischen häufiger als jeden anderen Bereich der Immobilie als „abgenutzt“. Da im Dezember drei große Feiertagsveranstaltungen im Ballsaal gebucht sind, darunter die hoteleigene Silvestergala, wird der aktuelle Look die Saison nicht überstehen.

Evergreen & Ember Decor schlägt eine vollständige Neugestaltung und Installation vor: ein maßgefertigter 22 Fuß hoher Lobbybaum, mit Girlanden umwickelte Treppen und Säulen sowie ein Beleuchtungs- und Dekorationskonzept für den Ballsaal, das auf Larkspurs Markenpalette abgestimmt ist, vor dem Thanksgiving-Wochenende installiert und bis Jahresende nächtlich gepflegt wird. Die folgenden Abschnitte beschreiben den Ansatz, den Leistungsumfang, den Zeitplan und die Investition.



Die Herausforderung

Larkspurs Feiertagsdekoration wird seit sechs Saisons aus demselben Lagerbestand wiederverwendet, und Kommentare aus Gästebefragungen bezeichnen die Lobby inzwischen häufiger als jeden anderen Bereich der Immobilie als abgenutzt.

Bei drei großen Ballsaalveranstaltungen, die in diesem Dezember gebucht sind, darunter die hoteleigene Silvestergala, wird der aktuelle Look den Fotos und dem Besucherandrang der Saison nicht standhalten.

Unser Ansatz

- Wir gestalten ein völlig neues Konzept für Lobby und Ballsaal von Grund auf,
- ausgerichtet auf Larkspurs Markenpalette statt auf Lagerbestand: ein maßgefertigter
- 22 Fuß hoher Lobbybaum, mit Girlanden umwickelte Treppen und Säulen sowie ein
- Beleuchtungs- und Dekonationskonzept für den Ballsaal, das sowohl bei Tageslicht als
- auch bei Galabeleuchtung überzeugt.

- Die Installation wird vor dem Thanksgiving-Wochenende abgeschlossen, und unser Team pflegt alles bis Jahresende nächtlich,
- sodass die Immobilie nie mit einer durchgebrannten Glühbirne oder einer
 - durchhängenden Girlande auf Fotos zu sehen ist.

22 Fuß

HÖHE DES
INDIVIDUELLEN LOBBY-
BAUMS

3

ABGEDECKTE GROSSE
BALLSAAL-
VERANSTALTUNGEN

**40
Nächte**

NÄCHTLICHER
WARTUNGSSERVICE

★ Registrierungen, Versicherungsschutz und Nachweise

NACHWEIS	AUSSTELLEND E STELLE	REFERENZ	UMFANG	STATUS
Eingetragene Gesellschaft	Handelsregister, Vereinigte Staaten	Evergreen & Ember Decor LLC	Handelsname und Rechtsform	Aktiv
Steuerliche Registrierung	Finanzbehörde, Vereinigte Staaten	EIN 41-2938104	Alle in Rechnung gestellten Leistungen	Aktiv
Berufshaftpflichtversicherung	Gewerblicher Versicherer	Auf Anfrage erhältlich	Saisonale Dekorationsinstallation	Wird jährlich
Betriebshaftpflichtversicherung	Gewerblicher Versicherer	Auf Anfrage erhältlich	Arbeiten vor Ort und in den Räumlichkeiten des Kunden	Wird jährlich
Mitgliedschaft in einem Branchenverband	Branchenverband, Vereinigte Staaten	Auf Anfrage erhältlich	Verhaltenskodex und Beschwerdev erfahren	In gutem Re

Zertifikate und Versicherungsnachweise werden auf Anfrage zur Verfügung gestellt und werden Larkspur Grand Hotel auf Anfrage jederzeit während des Auftrags erneut ausgestellt.



Evergreen & Ember hat unsere Lobby zu dem Ort gemacht, den Gäste fotografieren, sobald sie hereinkommen. Die Wartung hat keine Nacht ausgelassen, selbst in unserer stärksten Gala-Woche.

✦ CORINNE VASQUEZ

02

Leistungsumfang

Ein Engagement von der Konzeption bis zur Installation, das die Lobby und den Ballsaal des Larkspur Grand für die Feiertagssaison verwandelt, mit nächtlicher Wartung bis zum Jahresende.

Konzeptdesign

Markenkonformes Dekonationskonzept für Lobby und Ballsaal, zur Freigabe vor Baubeginn vorgestellt.

Individuelle Baufertigung

Design und Bau des 22-Fuß-Lobby-Baums, beleuchtet und installationsbereit.

Girlanden- und Treppeninstallation

Handgewickelte Girlanden über Treppen, Säulen und Geländer.

Ballsaal-Beleuchtungsdesign

Beleuchtungs- und Drapierungskonzept, abgestimmt auf Tageslicht und den Einsatz bei Galaveranstaltungen.

Nächtliche Wartung

Nächtliche Rundgänge zum Austausch von Glühbirnen, Nachsichern der Girlanden und Auffrischen der Ornamente.

Rückbau nach der Saison

Vollständiger Abbau, Verpackung und externe Lagerung nach Saisonende.

Leistungen

01

• DESIGN

Konzeptdesign für Lobby & Ballsaal

Ein vollständiges, um die Markenpalette von Larkspur herum aufgebautes Dekonationskonzept, das vor Installationsbeginn präsentiert wird.

02

• INSTALLATION

6,70 Meter hoher maßgefertigter Lobbybaum

Ein individuell gefertigter, professionell beleuchteter Lobbybaum, für die Saison installiert und gesichert.

03

• INSTALLATION

Mit Girlanden umwickelte Treppen & Säulen

Handumwickelte Girlanden entlang der Haupttreppe und der Lobbysäulen.

04

• BELEUCHTUNG

Beleuchtungs- und Dekorationsdesign für den Ballsaal

Ein Beleuchtungs- und Vorhangkonzept für den Ballsaal, konzipiert sowohl für Tageslicht- als auch für Galaveranstaltungen.

05

• WARTUNG

Nächtlicher Wartungsservice

Nächtliche Kontrolle von Lichtern, Girlanden und Ornamenten bis zum Jahresende.

NICHT IM LEISTUNGSUMFANG ENTHALTEN

- Veranstaltungsspezifisches Styling für einzelne Ballsaalebuchungen über die Grundinstallation hinaus
- Dekoration von Gästezimmern oder Fluren außerhalb von Lobby und Ballsaal
- Frische Blumenarrangements (nur künstliche und konservierte Botanik)
- Beschilderung, Menügestaltung oder gedrucktes Werbematerial für Weihnachtsveranstaltungen



**01****WOCHE 1-2 · DESIGN & FREIGABE**

Entwurfskonzept vorgestellt und im Einklang mit Larkspurs Markenpalette genehmigt.

02**WOCHE 3-4 · FERTIGUNG**

Außerhalb des Standorts erfolgt die Fertigung des maßgefertigten Lobbybaums und die Vorbereitung der Girlanden.

03**WOCHE 5 · INSTALLATION**

Vollständige Installation in Lobby und Ballsaal vor dem Thanksgiving-Wochenende abgeschlossen.

04**WOCHE 6-10 · SAISONALE WARTUNG**

Nächtliche Wartungsrundgänge über den gesamten Feiertagsveranstaltungs-kalender hinweg.

Investition & Konditionen

Es wird vorausgesetzt, dass das Hotel Zugang außerhalb der Öffnungszeiten zur Lobby und zum Ballsaal für Installation und nächtliche Wartung gewährt, und dass Ballsaal-Buchungen keine Dekorationsentfernung vor dem 2. Januar erfordern. Zusätzliches veranstaltungsspezifisches Styling über die Basisinstallation hinaus würde separat kalkuliert und bepreist. Dieser Satz gilt für Aufträge, die bis spätestens 15. September 2026 beginnen.

ARBEITSBEREICH	WOCHEN	SATZ	BETRAG
Entwurfskonzept & Freigabe Markenkonformes Dekorationskonzept für Lobby und Ballsaal	1	\$3,600	\$3,600
Fertigung des maßgefertigten Lobbybaums 22 Fuß hoher maßgefertigter Baum, gefertigt und beleuchtet	1	\$12,400	\$12,400
Girlanden- und Treppeninstallation Handgewickelte Girlanden an Treppen und Säulen	1	\$6,800	\$6,800
Ballsaalbeleuchtung & Dekoration Entwurf und Installation von Beleuchtung und Dekoration	1	\$9,600	\$9,600
Nächtlicher Wartungsservice Nächtliche Rundgänge, Woche 6–10	40	\$210 / night	\$8,400
Abbau nach der Saison & Einlagerung Vollständiger Abbau, Verpackung, externe Einlagerung	1	\$5,700	\$5,700
Gesamtsumme des Auftrags			\$46,500

Auftragsgebühr	\$46,500
----------------	----------

Umsatzsteuer Minnesota (8 %)	\$3,720
------------------------------	---------

Gesamt	\$50,220
--------	----------

**FÄLLIGER
GESAMTBETRAG** **\$50,220**

Alle Beträge in USD. Abrechnung in drei Meilensteinen: 40% bei Unterzeichnung, 30% bei Baubeginn, 30% bei Lieferung. Das Honorar gilt für Aufträge, die bis spätestens 15. September 2026 beginnen.

•01

Saison- Installation

\$46,500

- ✦ Design und Installation von Lobby & Ballsaal
- ✦ 6,70 Meter hoher maßgefertigter Lobbybaum
- ✦ Nächtliche Wartung bis Jahresende
- ✦ Vollständiger Rückbau und Lagerung

•02

Saison + Events

\$3,800/mo

- ✦ Alles aus Saison-Installation
- ✦ Veranstaltungsspezifische Ballsaal-Styling
- ✦ Vorrangige Terminplanung für Gala-Abende
- ✦ Abrufbare Nachbesserungsbesuche

•03

Partner für mehrere Standorte

\$9,200/mo

- ✦ Alles aus Saison + Events
- ✦ Koordiniertes Design über mehrere Standorte hinweg
- ✦ Lagerung und Inventarverwaltung außerhalb der Saison
- ✦ Fest zugewiesener Account-Designer

✦ **Welches Format
passt zu Ihnen**

	SAISON- INSTALLATION	SAISON + EVENTS	PARTNER FÜR MEHRERE STANDORTE
Preis	\$46,500	\$3,800/mo	\$9,200/mo
Kernumfang	Design und Installation von Lobby & Ballsaal	Alles aus Saison- Installation	Alles aus Saison + Events
Was enthalten ist	6,70 Meter hoher maßgefertigter Lobbybaum	Veranstaltungsspe- zifisches Ballsaal- Styling	Koordiniertes Design über mehrere Standorte hinweg
Lieferung	Nächtliche Wartung bis Jahresende	Vorrangige Terminplanung für Gala-Abende	Lagerung und Inventarverwaltun- g außerhalb der Saison
Nachbetreuung	Vollständiger Rückbau und Lagerung	Abrufbare Nachbesserungs- esuche	Fest zugewiesener Account-Designer

Die Preise verstehen sich in USD zzgl. der Umsatzsteuer (minnesota, 8%). Optionen können kombiniert oder gestaffelt werden; die Empfehlung für Larkspur Grand Hotel ist im Preisabschnitt hervorgehoben.



Fälligkeit der einzelnen Raten

NR.	MEILENSTEIN	AUSLÖSER	ANTEIL	BETRAG
01	Woche 1–2 · Design & Freigabe	1. Oktober 2026	40%	\$18,600
02	Woche 3–4 · Fertigung	Bei Lieferbeginn	30%	\$13,950
03	Woche 5 · Installation	Bei Abnahme des Meilensteins	30%	\$13,950
Gesamt (netto)			100%	\$46,500

Die Raten werden entsprechend den oben genannten Meilensteinen in Rechnung gestellt und sind innerhalb von 30 Tagen nach Rechnungsdatum fällig. Alle Beträge verstehen sich in USD zzgl. minnesota Umsatzsteuer (8 %).

Annahmen, auf denen diese Kalkulation beruht

Setzt voraus, dass das Hotel für Installation und nächtliche Wartung Zugang zu Lobby und Ballsaal außerhalb der Geschäftszeiten gewährt und dass Buchungen von Ballsaalveranstaltungen keine Entfernung der Dekoration vor dem 2. Januar erfordern. Zusätzliches, veranstaltungsspezifisches Styling über die Basisinstallation hinaus würde separat definiert und bepreist. Dieser Preis gilt für Aufträge, die am oder vor dem 15. September 2026 beginnen.

Die Gegenzeichnung unten bedeutet die Annahme von Umfang, Zeitplan und Investition dieses Angebots und autorisiert den Arbeitsbeginn.

FÜR LARKSPUR GRAND HOTEL

Owen Faircloth

Director of Guest Experience

DATUM

FÜR EVERGREEN & EMBER DECOR

Evergreen & Ember Decor

Bevollmächtigter Unterzeichner

DATUM



✦ NÄCHSTE SCHRITTE

Bereit, wenn Sie es sind

Mit der Annahme dieses Angebots beginnt die Arbeit am 1. Oktober 2026. Das Honorar gilt für Aufträge, die bis zum 15. September 2026 bestätigt werden.

GENEHMIGEN SIE DIESES ANGEBOT, UND WIR KÖNNEN IHR
INSTALLATIONSFENSTER RECHTZEITIG VOR DEM
THANKSGIVING-TEAMKALENDER FIXIEREN. ANTWORTEN SIE AUF
DIESES DOKUMENT ODER SCHREIBEN SIE AN
BOOKINGS@EVERGREENEMBER.COM.

Evergreen & Ember Decor

bookings@evergreenember.com · +1 651 555 0146 · evergreenember.com · St. Paul,
MN 55101