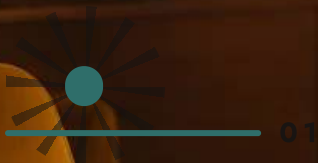


ATOMIC GROVE INTERIORS — STUDIO-PORTFOLIO

Ausgewählte Arbeiten & Kompetenzen

Eine vollständige Mid-Century-Restaurierung von
Gästezimmern und Lobby der Desert Palm Motor Lodge
— Teakholz, Terrazzo und ein neuer Willkommensgruß
im Atomic-Stil.





01

Über das Studio

Eine fünfmonatige Innenrenovierung, die zweiundvierzig Gästezimmer und die Lobby der Desert Palm Motor Lodge in einer authentischen Mid-Century-Ästhetik wiederherstellt, mobilisiert und bereit für eine Wiedereröffnung im Frühjahr.



Wie wir arbeiten

Die Desert Palm Motor Lodge eröffnete 1962 und besitzt noch immer ihr ursprüngliches, flach gehaltenes Dach, ihre Betonlochstein-Screens und ihren Poolhof – doch drei Jahrzehnte punktueller Renovierungen haben die Innenräume mit beigem Teppichboden, Laminat-Arbeitsplatten und Möbeln ohne Bezug zur Bauepoche überzogen. Gäste, die wegen der Mid-Century-Fassade buchen, finden beim Einchecken generische Innenräume vor, und Online-Bewertungen sprechen das zunehmend an.

Atomic Grove Interiors schlägt eine vollständige Innenrenovierung aller zweiundvierzig Gästezimmer, der Lobby und der Poolhof-Lounge vor, wobei eine authentische Mid-Century-Materialpalette – Teakholz, Terrazzo, Boomerang-Formen, Beleuchtung im Atomic-Stil – beschafft und so gefertigt wird, dass sie dem täglichen Betrieb eines Motels standhält. Die folgenden Abschnitte beschreiben Ansatz, Leistungsumfang, Zeitplan und Investition.



60+

ABGESCHLOSSENE
HOTELINNENRÄUME



42

RENOVIERTE
GÄSTEZIMMER

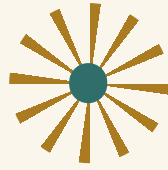


**20
Wochen**

VOM DESIGN BIS ZUR
WIEDERERÖFFNUNG







Atomic Grove hat zwei Drittel unserer Zimmer während der gesamten Renovierung buchbar gehalten, und die fertigen Zimmer sehen aus, als wären sie nie aus dem Jahr 1962 weggekommen. Die Buchungen stiegen schon, bevor wir überhaupt fertig waren.



PRIYA KAPOOR



Design & Materialkonzept

Finalisierung der Materialien und Möbelpalette im Mid-Century-Stil für jeden Bereich des Auftrags.



Vintage-Beschaffung & Restaurierung

Beschaffung und Restaurierung antiker Möbelstücke für Gästezimmer und Lobby.



Reproduktionsfertigung

Bau von Teak-Möbeln und Boomerang-Formen nach originalgetreuer Verbindungstechnik und Proportionen.



Etappenweise Zimmerrenovierung

Renovierung der Gästezimmer in drei Blöcken zu je vierzehn Zimmern, damit das Haus buchbar bleibt.





Renovierung von Lobby & Poolhof



Terrazzo, Restaurierung der Lochsteinwände und Beleuchtung für die gemeinsam genutzten Gästebereiche.



Installation & Abnahmeliste



Installation vor Ort, Möbelplatzierung und Mängelliste bei jeder Phase.

KOMPETENZ

Leistungsumfang eines typischen Projekts



REF.	POSITION	SPEZIFIKATION	VORL AUFWANDZEIT		EINZELPREIS
SPC-01	Design & Materialkonzept	Fertigstellung der Mid-Century-Material- und Möbelpalette	3	3 Wo.	\$6,000 / wk
SPC-02	Beschaffung & Restaurierung von Vintage-Möbeln	Beschaffte und restaurierte Originalstücke, Gästezimmer und Lobby	1	24. Juli 2026	\$86,000
SPC-03	Fertigung von Möbelnachbauten	Teak-Einbaumöbel und Boomerang-Tische, historische Verbindungstechnik	1	24. Juli 2026	\$104,000
SPC-04	Zimmerrenovierung — Blöcke 1–3	Installation in 42 Zimmern in drei stufenweisen Blöcken	3	24. Juli 2026	\$52,000 / block

SPC-05	Renovierung von Lobby & Poolhof	Terrazzo, Restaurierung der Betonlochteile und Beleuchtung	1	24. Juli 2026	\$34,000
--------	---------------------------------	--	---	---------------	----------

Die Spezifikationen werden mit der Abnahme festgelegt; jede Änderung wird über das in diesem Dokument beschriebene Änderungsverfahren abgewickelt.



Authentisch, nicht kostümiert

Eine echte Materialpalette im Mid-Century-Stil – Teak, Terrazzo, Bumerang-Formen – beschafft und gefertigt, um dem täglichen Gästewechsel standzuhalten.



Buchbar während der Renovierung

Gestufte Zimmerblöcke halten zu jedem Zeitpunkt zwei Drittel des Anwesens für Buchungen offen.



Original beschafft, Reproduktion abgesichert

Restaurierte Originalstücke dort, wo sie vorhanden sind, passende Reproduktionen mit gleicher Verbindungstechnik dort, wo nicht.

STATUS

Registrierungen, Versicherungsschutz und Nachweise



NACHWEIS	AUSSTELLENDE STELLE	REFERENZ	UMFANG	STATUS
Eingetragene Gesellschaft	Handelsregister, Vereinigte Staaten	Atomic Grove Interiors LLC	Handelsname und Rechtsform	Aktiv

Steuerliche Registrierung	Finanzbehörde, Vereinigte Staaten	EIN 86-1147732	Alle in Rechnung gestellten Leistungen	Aktiv
Berufshaftpflichtversicherung	Gewerblicher Versicherer	Auf Anfrage erhältlich	Renovierung von Hotel-Innenräumen	Wird jährlich erneuert
Betriebshaftpflichtversicherung	Gewerblicher Versicherer	Auf Anfrage erhältlich	Arbeiten vor Ort und in den Räumlichkeiten des Kunden	Wird jährlich erneuert
Mitgliedschaft in einem Branchenverband	Branchenverband, Vereinigte Staaten	Auf Anfrage erhältlich	Verhaltenskodex und Beschwerdeverfahren	In gutem Rechtsstand

Zertifikate und Versicherungsnachweise werden auf Anfrage zur Verfügung gestellt und werden Desert Palm Motor Lodge auf Anfrage jederzeit während des Auftrags erneut ausgestellt.

OPTIONEN

Welches Format passt zu Ihnen



	RENOVIERUNG	RENOVIERUNG + INSTANDHALTUNG	DESIGN PARTNER
Preis	\$410,000	\$4,200/mo	\$7,800/mo
Kernumfang	Vollständige 20-wöchige Renovierung, 42 Zimmer + Lobby	Alles aus Renovierung	Alles aus Instandhaltung

Was enthalten ist	Vintage-Beschaffung & Reproduktionsmöbel	Vierteljährliche Pflegetermine für Möbel & Ausstattung	Saisonales Refresh-Design (Poolbereich, Lobby)
Lieferung	Etappenweiser Zeitplan, Haus bleibt geöffnet	Neubezugs- und Ausbesserungsservice	Jährliche Material- & Trendüberprüfung
Nachbetreuung	Ausstattungs- & Möbelspezifikation sbuch	Bevorzugter Zugang zur Lieferantenbeschaffung	Dedizierte Designleitung auf Abrufbasis

Die Preise verstehen sich in USD ohne die Transaction Privilege Tax von Phoenix und Maricopa County (8.6%). Die Optionen können kombiniert oder gestaffelt werden; die Empfehlung für Desert Palm Motor Lodge ist im Preisabschnitt hervorgehoben.

MIT UNS ARBEITEN



Projekt starten

Jedes Projekt beginnt mit einem Gespräch darüber, was Sie eigentlich verändern möchten. Atomic Grove Interiors antwortet innerhalb eines Werktags.

Genehmigen Sie dieses Angebot, und wir können mit der Materialbeschaffung und dem Design für Block 1 in der Woche vom 23. März beginnen. Antworten Sie auf dieses Dokument oder schreiben Sie an studio@atomicgroveinteriors.com.

Atomic Grove Interiors

studio@atomicgroveinteriors.com · +1 602 555 0127 · atomicgroveinteriors.com · Phoenix, AZ 85014