

STILLWATER WELLNESS RETREAT · SPA-KONZESSION
VOR ORT

Coastal Ridge Spa

Ein Full-Service-Spa-Konzessions- und
Behandlungsmenüprogramm im Coastal
Ridge Resort



01

Die Chance

Die Gästeumfragen des Coastal Ridge Resort weisen durchgehend ein hauseigenes Spa als meistgewünschte Annehmlichkeit aus, doch dem Resort fehlt sowohl internes Wellness-Know-how als auch lizenziertes Behandlungspersonal.

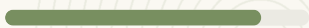
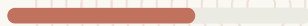
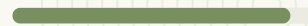
Warum jetzt

Stillwater Wellness Retreat schlägt eine schlüsselfertige Spa-Konzession im Coastal Ridge Resort vor, die Gestaltung der Behandlungsräume, die Besetzung mit lizenzierten Therapeuten sowie ein kuratiertes Angebot an Massage-, Gesichts- und ganzheitlichen Wellnessbehandlungen umfasst.

Der Auftrag beinhaltet den Ausbau von vier Behandlungsräumen, Personalbesetzung und -schulung sowie eine anfängliche 12-monatige Betriebsvereinbarung mit Umsatzbeteiligung für das Resort.

4

BEHANDLUNGSRÄUME

**14**ANGEBOTENE
LEISTUNGEN**10**WOCHEN BIS ZUR
ERÖFFNUNG

der Hauptgründe genannt, sich für konkurrierende Resorts in der Nähe zu entscheiden.

Wir gestalten und staten vier Behandlungsräume nach dem klinischen Standard von Stillwater aus, stellen lizenzierte Therapeuten vor Ort ein und schulen sie und starten mit einem Angebot, das auf das Gästeprofil des Strandresorts mit Fokus auf Destination-Wellness zugeschnitten ist.

01 Standortbewertung & Design

Wir bewerten die bestehende Spa-Suite und entwerfen ein Vier-Raum-Layout, abgestimmt auf die Behandlungsprotokolle von Stillwater.

02 Ausbau der Behandlungsräume

Renovierungsteams richten Sanitär-, Beleuchtungs- und Geräteinstallationen in allen vier Behandlungsräumen ein.

03 Therapeutenanwerbung & Lizenzierung

Wir rekrutieren, prüfen und bestätigen die Hawaii-Landeslizenzierung für sechs Massage- und Kosmetiktherapeuten.

04 Menü- & Preisentwicklung

Ein 14-Leistungen-Angebot wird erstellt und im Vergleich zu ähnlichen Big-Island-Resort-Spas bepreist.

05 Integration des Buchungssystems

Die Spa-Terminplanung wird direkt mit den Gästeservice- und Kassenplattformen des Resorts verbunden.

06 Personalschulung

Ein zweiwöchiges Schulungsprogramm zertifiziert das Personal in Behandlungsprotokollen und den Servicestandards des Resorts.



Stillwater hat aus einer leeren Suite in weniger als drei Monaten unsere bestbewertete Annehmlichkeit gemacht. Gäste buchen Spa-Behandlungen jetzt schon vor dem Check-in.



DANA OKAFOR



STATUS

Registrierungen, Versicherungsschutz und Nachweise



NACHWEIS	AUSSTELLEND STELLE	REFERENZ	UMFANG	STATUS
Eingetragene Gesellschaft	Handelsregist er, USA	Stillwater Wellness Retreat LLC	Handelsna me und Rechtsform	Aktiv
Steuerliche Registrierung	Finanzbehörde , USA	47- 2210983	Alle in Rechnung gestellten Leistungen	Aktiv
Berufshaftpflichtv ersicherung	Gewerblicher Versicherer	Auf Anfrage erhältlich	Spa- Konzession vor Ort	Wird jährlich
Betriebshaftpflich tversicherung	Gewerblicher Versicherer	Auf Anfrage erhältlich	Arbeiten vor Ort und in den Räumlichkei ten des Kunden	Wird jährlich
Mitgliedschaft in einem Branchenverband	Branchenverb and, USA	Auf Anfrage erhältlich	Verhaltensk odex und Beschwerde verfahren	In gutem R

Zertifikate und Versicherungsscheine werden auf Anfrage zur Verfügung gestellt und werden Coastal Ridge Resort auf Anfrage jederzeit während des Auftrags erneut ausgestellt.

01

WOCHEN 1-2

Standortbewertung, Designfreigabe und Mobilisierung des
Ausbau-Auftragnehmers.

03

WOCHEN 5-7

Anwerbung, Lizenzprüfung und Einstellung von Therapeuten (läuft parallel).

04

WOCHEN 8-9

Personalschulung und Integration des Buchungssystems.

Nur Beratung

\$18,000

- Standortbewertung & Design
- Angebotsentwicklung
- Beratung bei der Therapeuteneinstellung
- Kein laufender Betrieb

Vollkonzession

\$90,500

- Kompletter Ausbau von 4 Räumen
- Personal & Lizenzierung für 6 Therapeuten
- Integration von Buchung & Kassensystem
- 12-monatiger Betriebsvertrag

Mehrere Standorte

\$168,000

- Alles aus Vollkonzession
- Ausbau an 2 Resort-Standorten
- Gemeinsamer regionaler Personalpool
- Vierteljährliche Prüfung der Markenstandards

GESCHÄFTSMODELL

Wie sich die drei Stufen vergleichen



	NUR BERATUNG	VOLLKONZESSION	MEHRERE STANDORTE
Preis	\$18,000	\$90,500	\$168,000
Kernumfang	Standortbewertung & Design	Kompletter Ausbau von 4 Räumen	Alles aus Vollkonzession
Was enthalten ist	Angebotsentwicklung	Personal & Lizenzierung für 6 Therapeuten	Ausbau an 2 Resort-Standorten
Lieferung	Beratung bei der Therapeuteneinstellung	Integration von Buchung & Kassensystem	Gemeinsamer regionaler Personalpool
Nachbetreuung	Kein laufender Betrieb	12-monatiger Betriebsvertrag	Vierteljährliche Prüfungen der Markenstandards

Die Preise verstehen sich in USD zzgl. hi allgemeine Verbrauchssteuer (4.25%).
Optionen können kombiniert oder gestaffelt werden; die Empfehlung für Coastal Ridge Resort ist im Preisabschnitt hervorgehoben.

DAS ANLIEGEN



An der Finanzierungsrunde teilnehmen

Wir sammeln Kapital, um die Roadmap auf der vorherigen Seite zu finanzieren. Stillwater Wellness Retreat freut sich in diesem Quartal über ein weiterführendes Gespräch.

Unterzeichnen Sie den Konzessionsvertrag, um den Ausbau in diesem Quartal zu beginnen – wir können die Behandlungsräume innerhalb von zehn Wochen nach Vertragsunterzeichnung für Gäste öffnen.

Stillwater Wellness Retreat

book@stillwaterwellness.com · +1 808 555 0147 · stillwaterwellness.com · Kohala Coast, HI 96743