

BLACKSPIRE STONE CONSERVATORS ·
DENKMALGERECHTE
STEINKONSERVIERUNG

Restaurierung der Westfassade

Fünf Jahrhunderte geschnitzten Steins konservieren, eine Schicht nach
der anderen.



01

Die Chance

Die Westfassade der St. Aldric's Cathedral wurde seit 1987 keiner statischen Untersuchung mehr unterzogen, und ein herabstürzendes Fragment von der Nordfiale im Februar zwang den Trust, die Westtreppe zu schließen. Dies ist der Plan, sie fachgerecht zu konservieren und die Treppe dauerhaft wieder zu öffnen.



Warum jetzt



üngste Frost-Tau-Zyklen haben die Abplatzungen an rund 40 % des oberen Maßwerks beschleunigt, und ein Riss in der Nordfiale ließ im Februar ein Steinfragment auf die Weststufen fallen — was die Versicherer des Trusts dazu veranlasste, vor Aufhebung der Sperrung einen Konservierungsplan zu verlangen. Zwei der vier Wasserspeier-Regenspeier haben zudem so viel geschnitzte Detailtiefe verloren, dass Wasser nun über die Fassade läuft statt sie abzuleiten, was die Erosion darunter beschleunigt.

Blackspire Stone Conservators schlägt ein achtzehnmonatiges Konservierungsprogramm vor, das die strukturelle Stabilisierung, die Maßwerkreparatur, die Wasserspeier-Konservierung und die Neuverfugung der Einfassung des Great West Door umfasst, durchgehend unter Verwendung kalkbasierter, reversibler Methoden. Die folgenden Abschnitte legen den Ansatz, den Umfang, den Zeitplan und die Investition dar.



DIE HERAUSFORDERUNG

Frost-Tau-Wechsel haben bei rund 40 % des oberen Maßwerks zu Abplatzungen geführt, und die Nordfiale weist einen aktiven Riss auf, aus dem im Februar ein Fragment herausgebrochen ist. Zwei der vier Wasserspeier haben so viele Schnitzdetails verloren, dass Wasser nun über die Fassade läuft, statt abgeleitet zu werden.

Jede statische Instandsetzung muss reversibel bleiben und optisch mit fünf Jahrhunderten vorheriger Reparaturen übereinstimmen – an einer Fassade, die die Versicherer des Trusts erst nach Vorlage eines Konservierungsplans wieder freigeben.

UNSER VORGEHEN

Wir beginnen mit einer praxisnahen Zustandserfassung vom Gerüst aus, Stein für Stein, abgeglichen mit der Untersuchung von 1987 und den Archivzeichnungen der Kathedrale. Die statische Stabilisierung der Fiale erfolgt zuerst, mit Edelstahlverdübelung, die mit dem originalen Sandstein kompatibel ist.

Es folgen die Maßwerkreparatur mit Kalkmörtel und handgemeißelte Steinerergänzungen, abgestimmt auf die ursprüngliche Steinbruchquelle, wo immer sich das Originallager identifizieren lässt, sodass die Reparatur reversibel bleibt und sich optisch nahtlos in die übrige Fassade einfügt.



01

SUSTANDSERFASSUNG

Handnahe Stein-für-Stein-Vermessung vom Gerüst aus, abgeglichen mit der Basisaufnahme von 1987 und dem Kathedralarchiv.



02

STABILISIERUNG
DER FIALE

Statische Steinreparatur und Neuverstiftung des gerissenen Nordfialen mit Edelstahl.



03

KONSERVIERUNG
DER WASSERSPEIER

Reparatur und handgeschnitzte Neudetaillierung aller vier Wasserspeier.



04

MASSWERKREPARATUR

Reparatur mit Kalkmörtel und passgenaue Steineinsätze in den oberen Maßwerkreihen.



05

NEUVERFUGUNG
DES TÜRPORTALS

Traditionelle heißgemischte Kalk-Neuverfugung des Portals der Great West Door.



06

GERÜST- &
ZUGANGSMANAGEMENT

Phasenweises Gerüst, das den Zugang zur Kathedrale und die öffentliche Sicherheit während des gesamten Programms gewährleistet.





Blackspire hat unsere Kreuzgangarkade behandelt, als wäre es das Steinwerk der eigenen Familie – geduldig, reversibel und so passgenau abgestimmt, dass man nie sagen könnte, wo die Reparatur beginnt.

DOMHERR ROBERT ALDOUS



STATUS

Registrierungen,
Versicherungsschutz
und Nachweise





Eingetragene Gesellschaft	Handelsregister, Vereinigtes Königreich	Blackspire Stone Conservators Ltd	Handelsname und Rechtsform	Aktiv
Steuerliche Registrierung	Finanzbehörde, Vereinigtes Königreich	VAT GB 745 0192 66	Alle in Rechnung gestellten Leistungen	Aktiv
Berufshaftpflichtversicherung	Gewerblicher Versicherer	Auf Anfrage erhältlich	Denkmalgerechte Steinkonservierung	Wird jährlich erneuert
Betriebshaftpflichtversicherung	Gewerblicher Versicherer	Auf Anfrage erhältlich	Arbeiten vor Ort und in den Räumlichkeiten des Kunden	Wird jährlich erneuert
Mitgliedschaft in einem Branchenverband	Branchenverband, Vereinigtes Königreich	Auf Anfrage erhältlich	Verhaltenskodex und Beschwerdeverfahren	In gutem Rechtsstand

Zertifikate und Versicherungsnachweise werden auf Anfrage zur Verfügung gestellt und werden St. Aldric's Cathedral Trust auf Anfrage jederzeit während des Auftrags erneut ausgestellt.

01

MONATE 1-2 · UNTERSUCHUNG

Gerüst aufgebaut; vollständige Zustandserfassung durchgeführt und Konservierungsplan fertiggestellt.

02

MONATE 3-6 · FIALE & STATISCHE ARBEITEN

Nordfiale stabilisiert und neu verdübelt; statische Reparaturen am angrenzenden Mauerwerk.



04

MONATE 12-15 · TÜREINFASSUNG & ABSCHLUSSARBEITEN

Neuverfugung des Großen Westportals und abschließende Reparaturen an der gesamten Fassade.

NUR BEGUTACHTUNG	VOLLSTÄNDIGE KONSERVIERUNG	KONSERVIERUNG + NACHSORGE
£18,500	£412,000	£2,400/mo
- Vollständiger Zustandsberichtsbericht - Fotografische Archivbasis - Konservierungsplan & Kostenschätzung - Abstimmung mit Historic Environment Scotland	- Alles aus Nur Begutachtung - Stabilisierung & Neuverstiftung der Fiale - Konservierung von Maßwerk & Wasserspeiern - Neuverfugung des Türportals	- Alles aus Vollständige Konservierung - Jährliche Fassadeninspektion - Priorisierte Reaktion auf Wetterschäden - Laufende Archivaktualisierungen

GESCHÄFTSMODELL

Wie sich die drei Stufen vergleichen



	NUR BEGUTACHTUNG	VOLLSTÄNDIGE KONSERVIERUNG	KONSERVIERUNG + NACHSORGE
Preis	£18,500	£412,000	£2,400/mo
Kernumfang	Vollständiger Zustandsberichtsbericht	Alles aus Nur Begutachtung	Alles aus Vollständige Konservierung



Was enthalten ist	Fotografische Archivbasis	Stabilisierung & Neuverstiftung der Fiale	Jährliche Fassadeninspektion
Lieferung	Konservierungsplan & Kostenschätzung	Konservierung von Maßwerk & Wasserspeiern	Priorisierte Reaktion auf Wetterschäden
Nachbetreuung	Abstimmung mit Historic Environment Scotland	Neuverfugung des Türportals	Laufende Archivaktualisierungen

Die Preise verstehen sich in GBP zzgl. der Mehrwertsteuer (20%). Optionen können kombiniert oder gestaffelt werden; die Empfehlung für St. Aldric's Cathedral Trust ist im Preisabschnitt hervorgehoben.

DAS ANLIEGEN



An der Finanzierungsrunde teilnehmen

Wir nehmen Kapital auf, um die auf der vorherigen Seite dargestellte Roadmap zu finanzieren. Blackspire Stone Conservators würde sich über ein Folgegespräch in diesem Quartal freuen.



Genehmigen Sie dieses Angebot, und wir können den Start der Gerüstmobilisierung für die Woche vom 14. September vereinbaren. Antworten Sie auf dieses Dokument oder schreiben Sie eine E-Mail an projects@blackspireconservators.com.

Blackspire Stone Conservators

projects@blackspireconservators.com · +44 131 555 0114 ·
blackspireconservators.com · Edinburgh, Scotland EH1 2JL