

ÄNDERUNGSANTRAG

# ÄNDERUNGSANTRAG

*Restaurierung antiker Möbel*

VON

**SUNDOWNER ANTIQUE  
RESTORATION**

2200 8th Ave S, Nashville, TN 37204,  
United States



AN

**MAGNOLIA GROVE BED &  
BREAKFAST**

118 Magnolia Grove Ln, Franklin, TN 37064,  
United States

Dieser Änderungsantrag ändert die unten genannte Leistungsbeschreibung. Er wird erst wirksam, sobald beide Parteien ihn unterzeichnet haben.

ÄNDERUNGSANTRAG  
NR.

**CR-2026-  
0344**

DATUM DES  
INKRAFTTRETENS

**23. März 2026**

ÄNDERT

**SOW-2026-  
1145**

AUSGESTELLT

**3. Februar  
2026**

SUNDOWNER ANTIQUE RESTORATION LLC

VERTRAULICH — ERSTELLT FÜR  
MAGNOLIA GROVE BED & BREAKFAST.  
NICHT ZUR WEITERGABE ÜBER DIE  
GENANNTEN PARTEIEN HINAUS.

AUF EINEN BLICK

ÄNDERUNGSANTRAG

EINGEREICHT

CR-2026-0344

ÄNDERUNGSANTRAG

CR-2026-0344

EINGEREICHT AM

3. Februar  
2026

URSPRÜNGLICHER  
SOW

SOW-2026-  
1145 · Magnolia  
Grove  
Sanierung

DRINGLICHKEIT

Hoch

STATUS

EINGEREICHT

EINGEREICHT VON

Sundowner  
Antique  
Restoration,  
Nashville

ANTWORT  
ERFORDERLICH BIS

20. März 2026

AUF EINEN BLICK

WAS DIESE ÄNDERUNG BETRIFFT

ÄNDERT

SOW-2026-1145

Leistungsbeschreibung

ZUSÄTZLICHE GEBÜHR

\$30,590

\$28,000 zzgl. Umsatzsteuer  
tennessee (9.25%)

ÜBERARBEITETER

VERTRAGSWERT

\$34,305

Einschließlich dieser Änderung

WIRKSAM AB

23. März 2026

Nach Genehmigung durch  
beide Parteien

EINGEREICHT VON

Sundowner Antique  
Restoration

Genehmigt von Eleanor Voss

01

# ZUSAMMENFASSUNG DER ÄNDERUNG

Magnolia Grove hat die Veranda-Schaukelstühle und eine Klavierbank für den Salon zum Leistungsumfang hinzugefügt, außerdem eine neu ergänzte Remisen-Suite, wodurch sich die Restaurierung auf 47 Stücke erweitert für eine überarbeitete Gesamtsumme von 34.305 \$.

## BEGRÜNDUNG

Magnolia Grove Bed & Breakfast eröffnet nach einer umfassenden Gebäuderenovierung wieder, und die Eigentümer möchten die Antikmöbel, die dem Haus seinen Charakter verleihen, restauriert statt ersetzt sehen. Die 42-teilige Sammlung erstreckt sich über sieben Gästezimmer und den Salon und umfasst mehrere Originalstücke aus dem Haus von 1890 — Kommoden, Kleiderschränke, eine Essgruppe und eine Reihe Veranda-Schaukelstühle, die seit über einem Jahrzehnt nicht mehr fachgerecht aufgearbeitet wurden.

Sundowner Antique Restoration schlägt eine neunwöchige, raumweise Restaurierung vor: strukturelle Reparatur und Neuverleimung, handgeschliffene und handpolierte Oberflächenbehandlung passend zur ursprünglichen Farbpalette des Hauses, Neupolsterung mit einem historischen Reproduktionsstoff sowie Restaurierung der Messingbeschläge. Jedes Stück wird in unserer Werkstatt in Nashville begutachtet, repariert und fertiggestellt, dann vor Ort zum Wiedereröffnungstermin geliefert und aufgestellt.

Stühle benötigen eine vollständige Neupolsterung.

Da die Stücke Originale des Hauses sind, würde eine Standard-Aufarbeitung neben dem Rest der Sammlung falsch wirken. Die ursprüngliche Farbpalette des Hauses muss Stück für Stück nach Augenmaß getroffen werden, nicht anhand einer einzigen Standardformel.

## UNSER ANSATZ

Jedes Stück wird inventarisiert und im Zustand fotografiert, bevor es das Anwesen verlässt, dann zunächst strukturell repariert – Neuverleimung, Furnierreparatur und Beschlagentfernung –, bevor die Oberflächenarbeiten beginnen. Abbeizen und Neubeschichten erfolgen vollständig von Hand, mit traditionellen Schellack- und Ölfinishes, die raumweise auf die ursprüngliche Farbpalette des Hauses abgestimmt sind.

Polsterarbeiten und Restaurierung der Messingbeschläge laufen parallel in unserer Werkstatt, sodass die gesamte Sammlung gemeinsam nach Magnolia Grove zurückkehrt, aufgestellt und bereit vor dem Wiedereröffnungstermin.

| POSITION                                | ÄNDERUNG<br>(HINZUFÜGEN/ENTFERN<br>EN/ÄNDERN) | BESCHREIBUNG                                                      |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Stücke im Leistungsumfang               | 42 Stücke                                     | 47 Stücke (+5, zusätzlich Veranda-Schaukelstühle & Salongarnitur) |
| Abgedeckte Gästezimmer                  | 7 Zimmer                                      | 8 Zimmer (+1, zusätzlich Remisen-Suite)                           |
| Polsterstücke                           | 13 Stücke                                     | 15 Stücke (+2)                                                    |
| Werkstattdurchlaufzeit                  | 9 Wochen                                      | 11 Wochen (+2)                                                    |
| Restaurierungshonorar<br>(exkl. Steuer) | \$28,000                                      | 31.400 \$ (+3.400 \$)                                             |

01

WOCHE 1 · ÜBERNAHME & BEGUTACHTUNG

Abholung, Fotodokumentation und schriftliche Zustandsbewertung aller 42 Stücke.

02

WOCHEN 2-4 · STRUKTURELLE REPARATUR

Neuverleimung von Verbindungen, Furnierreparatur und Beschlagentfernung in der Werkstatt.

03

WOCHEN 5-7 · AUFARBEITUNG & POLSTERUNG

Handabbeizen, Neubeschichtung und Neupolsterung laufen parallel.

04

WOCHE 8 · BESCHLÄGE & FARBABSTIMMUNG

Neuvernickelung der Messingbeschläge und Farbabstimmung vor Ort in allen Räumen.



| TÄTIGKEIT                                                                                                                                                  | STUNDEN | SATZ    | BETRAG   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|----------|
| <b>Zustandsbewertung &amp; Stückinventar</b><br>Raumweises Inventar von 42 Stücken mit Zustandsfotografie                                                  | 1       | \$1,200 | \$1,200  |
| <b>Strukturelle Reparatur &amp; Neuverleimung</b><br>Rahmen-, Verbindungs- und Furnierreparatur an Case-Goods und Sitzmöbeln                               | 1       | \$6,400 | \$6,400  |
| <b>Abbeizen &amp; Handaufarbeitung</b><br>Traditionelle Schellack- und handpolierte Ölfinishes, abgestimmt auf die Farbpalette des Hauses                  | 1       | \$9,800 | \$9,800  |
| <b>Polsterrestaurierung</b><br>Neupolsterung von 11 Stühlen und 2 Sofas mit historischem Reproduktionsstoff                                                | 1       | \$5,600 | \$5,600  |
| <b>Restaurierung &amp; Neuvernickelung der Messingbeschläge</b><br>Reinigung, Reparatur und Neuvernickelung der originalen Schubladengriffe und Scharniere | 1       | \$2,100 | \$2,100  |
| <b>Zusätzliche Gebühr</b>                                                                                                                                  |         |         | \$30,590 |

Ursprünglicher Vertragswert  
(SOW-2026-1145) \$28,000

Zusätzliche Gebühr (dieser  
Änderungsantrag) \$30,590

Neue Gesamtsumme \$34,305

NEUE  
GESAMTSUMME

**\$34,305**

Alle Beträge verstehen sich in USD und exklusive anfallender Steuern. Die zusätzliche Gebühr wird gemäß dem Meilensteinplan des ursprünglichen SOW abgerechnet: 50 % bei Genehmigung dieser Änderung und 50 % beim Go-Live.

#### ZAHLUNGSPLAN

## FÄLLIGKEIT DER EINZELNEN RATEN

| NR.            | MEILENSTEIN                         | AUSLÖSER         | ANTEIL | BETRAG   |
|----------------|-------------------------------------|------------------|--------|----------|
| 01             | Woche 1 · Übernahme & Begutachtung  | 23. März 2026    | 50%    | \$14,000 |
| 02             | Wochen 2-4 · Strukturelle Reparatur | Bei Lieferbeginn | 50%    | \$14,000 |
| Gesamt (netto) |                                     |                  | 100%   | \$28,000 |

Die Raten werden entsprechend den oben genannten Meilensteinen in Rechnung gestellt und sind innerhalb von 30 Tagen nach Rechnungsdatum fällig. Alle Beträge verstehen sich in USD zzgl. tennessee Umsatzsteuer (9,25 %).

## ANNAHMEN UND GENEHMIGUNGSBEDINGUNGEN

Die Stücke stehen gemäß dem vereinbarten Zeitplan zur Abholung vor Ort bereit, und die sieben Gästezimmer bleiben in der letzten Woche für Lieferung und Aufstellung zugänglich. Die Stoffauswahl für die Neupolsterung wird von Magnolia Grove innerhalb von zwei Wochen nach Vertragsunterzeichnung bestätigt. Stücke, bei denen sich in der Werkstatt Schäden zeigen, die über die übliche strukturelle Reparatur hinausgehen, würden vor Fortsetzung der Arbeiten separat angeboten. Dieses Angebot gilt für Arbeiten, die am oder vor dem 20. März 2026 beginnen.

Mit der Unterschrift unten werden der Umfang, der überarbeitete Zeitplan und die zusätzliche Gebühr dieses Änderungsantrags genehmigt, und die entsprechende Änderung des ursprünglichen Leistungsverzeichnisses wird autorisiert.



FÜR MAGNOLIA GROVE BED &  
BREAKFAST

**ELEANOR VOSS**

GASTGEBERIN & INHABERIN

Datum



FÜR SUNDOWNER ANTIQUE  
RESTORATION

**SUNDOWNER ANTIQUE  
RESTORATION**

BEVOLLMÄCHTIGTER  
UNTERZEICHNER

Datum

## SUNDOWNER ANTIQUE RESTORATION

2200 8th Ave S, Nashville, TN 37204, Vereinigte Staaten

shop@sundownerrestoration.com · +1 615 555 0144 ·

sundownerrestoration.com

Sundowner Antique Restoration LLC · EIN 62-1837455