



مُعَدَّل OCOTILLO WELLNESS RETREAT

بيان نطاق العمل

ثمانية أكواخ ضيافة من الطين المدكوك، مبنية يدويًا من الطين الذي تم استخراجه من الموقع نفسه.

01

نظرة عامة والأهداف

تعاقد تصميم وتنفيذ لمدة عشرين شهراً لبناء ثمانية أكواخ ضيافة من الطين المدكوك لحرم Ocotillo Wellness Retreat الصحراوي الجديد، باستخدام تربة مُستخرجة من الموقع نفسه.

الخلفية والأهداف

يوسّع منتجع Ocotillo Wellness Retreat طاقته الاستيعابية للضيوف بثمانية أكواخ قبل الموسم المقبل، وكانت إدارة المنتجع واضحة منذ أول محادثة بأن البناء التقليدي بالهيكل الخشبي لن يكون الحل المناسب — فهو لا يتماشى مع الهوية، ولا مع الأداء المناخي، ولا مع التزامات المنتجع بالاستدامة تجاه ضيوفه. وقد أكدت اختبارات تربة الموقع ما توقعه الفريق: محتوى الطين في الموقع مناسب تماماً للبناء بالطين المدكوك، ما يعني إمكانية بناء الأكواخ إلى حد كبير من المواد المستخرجة أثناء أعمال الأساسات نفسها.

تقترح شركة Sunbaked Construction مشروعاً تصميمياً-إنشائياً مدته عشرون أسبوعاً، ينطلق من اختبار التربة وصولاً إلى المخططات المعتمدة، وصولاً إلى تسليم مرحلي كوخاً تلو الآخر. تُبنى الجدران على دفعات من كوخين في كل مرة، بحيث يستطيع المنتجع البدء بتأثيث وتجهيز الوحدات المكتملة بينما لا تزال الأكواخ اللاحقة قيد الإنشاء. توضح الأقسام التالية المنهجية والنطاق والجدول الزمني والاستثمار المطلوب.

المخرجات

التصميم

01

رسومات معمارية وإنشائية للأكواخ

رسومات معمارية وإنشائية مختومة لجميع الأكواخ الثمانية، مصممة هندسياً وفق متطلبات نيومكسيكو الزلزالية.

الاختبار

02

اختبار التربة وتصميم الخلطة في الموقع

تصميم خلطة الطين المدكوك مُختبر ومعتمد وفق تربة الموقع المُستخرجة قبل عمليات الصب الكاملة.