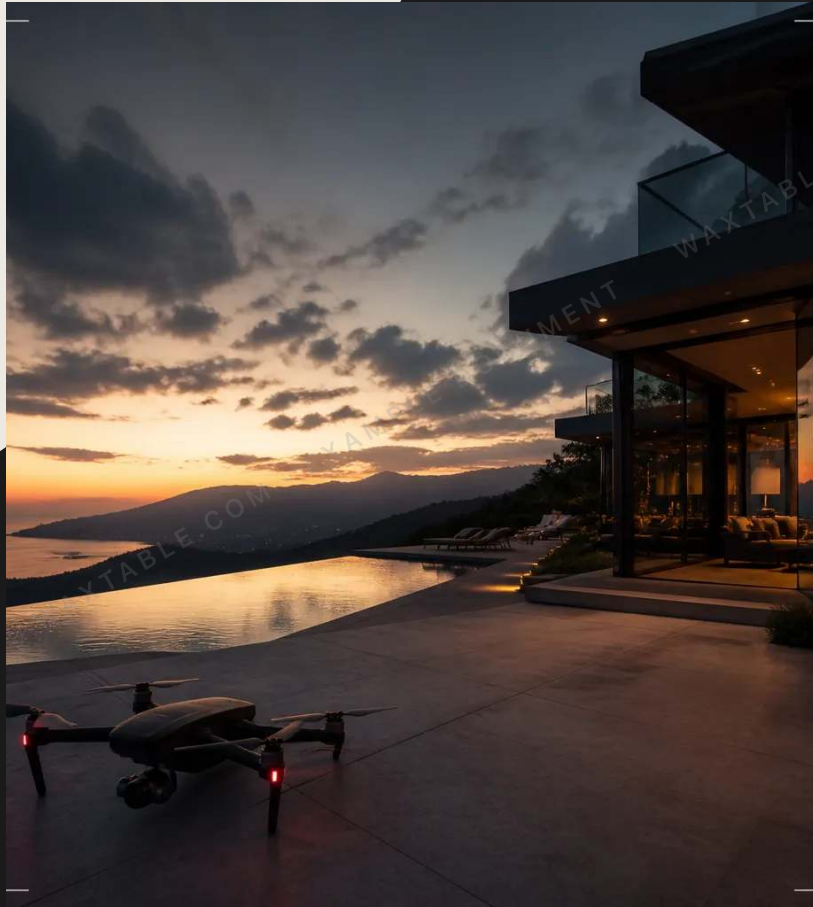


تصوير وأفلام العقارات المعروضة — VANTAGE POINT REALTY MEDIA

مواصفات المتطلبات

تصوير فوتوغرافي بامتداد كامل وفيلم بطائرة مسيرة لعقار Hillside Estate التابع لـ Bellcrest، بتوقيت مضبوط لعطلة إطلاق واحدة.



المقدمة والنطاق

تطرح Bellcrest Properties عقارها Hillside Estate في السوق بسعر 18 مليون دولار، وعطلة نهاية الأسبوع الأولى للعقار على منصة الإدراج العقاري هي اللحظة التي تقرر فيها شبكة الوسطاء ما إذا كان يستحق معاينة خاصة. هذه هي الخطة لتصوير صور وأفلام قوية بما يكفي لكسب تلك المعاينة دون رؤية مسبقة.

الغرض والجمهور المستهدف

يُعد عقار Hillside Estate التابع لـ Bellcrest Properties عرضًا بقيمة 18 مليون دولار يضم مسبحًا لا متناهيًا، وصالة كبرى بجدران زجاجية، وحافة مطلة على الغروب، وهي عناصر لا يمكن لتصوير عادي بجودة هاتف أن ينصفها. يقرر مشترو العقارات الفاخرة عند هذا المستوى السعري ما إذا كانوا سيطلبون معاينة خاصة استنادًا إلى صور العرض وحدها، وأي تصوير عقاري مسطح بزوايا واسعة سيقلل من قيمة عقار بهذا القدر من الخصوصية في ضوئه وإطلالته.

تقترح Vantage Point Realty Media مشروع إنتاج مدته ستة أسابيع — تصوير فوتوغرافي بامتداد كامل خلال الساعة الذهبية، وفيلم مرخص بطائرة مسيرة للحافة والمسبح، وجولة سينمائية مُحَرَّرة بوتيرة العقار الفعلية لا بقالب جاهز. كل شيء مؤقت لعطلة إطلاق واحدة بحيث يظهر العرض على قوائم MLS مصحوبًا بأقوى أصوله منذ اللحظة الأولى. تحدد الأقسام التالية النهج والنطاق والجدول الزمني والاستثمار.

المتطلبات الوظيفية

المعرّف	المتطلب	الأولوية
R-01	يجب أن يتم التصوير الأساسي خلال الساعة الذهبية (خلال 90 دقيقة من غروب الشمس)	إلزامي
R-02	يجب أن تُصوّر لقطات الطائرة المسيرة بموجب ترخيص FAA Part 107 ساري المفعول	إلزامي