

اتفاقية عدم إفصاح

اتفاقية عدم إفصاح متبادلة

البناء الطبيعي والتشييد



Ocotillo الطرف الثاني — المُفصِّح والمتلقّي

Wellness Retreat 88 OCOTILLO
RIDGE ROAD, ABIQUIU, NM 87510,
UNITED STATES



Sunbaked الطرف الأول — المُفصِّح والمتلقّي

Construction Co. 621 OLD SANTA
FE TRAIL, SANTA FE, NM 87505,
UNITED STATES

تنظم اتفاقية عدم الإفصاح المتبادلة هذه تبادل المعلومات السرية بين الطرفين المذكورين أدناه أثناء تقييمهما للفرصة الموصوفة فيها.

القانون الحاكم

ولاية نيومكسيكو،
الولايات المتحدة
الأمريكية

تاريخ الإصدار

12 يناير 2026

تاريخ السريان

9 فبراير 2026

رقم اتفاقية عدم الإفصاح

NDA-2026-
0028

Sunbaked Construction Co., LLC

سرّي — أُعدّ من أجل Ocotillo Wellness Retreat. لا يجوز تداوله خارج
نطاق الأطراف المذكورة.

01

الغرض والخلفية

تدعو خطة توسع منتج Ocotillo Wellness إلى ثمانية أكواخ ضيافة جديدة تتماشى مع فلسفة المنتج الصحراوية منخفضة الأثر، لا إلى بناء هيكل خشبي معياري يُنقل من موقع خارجي. هذه هي الخطة لبنائها من تربة الموقع نفسه، مُبردة سلبياً بحكم التصميم.

الديباجة

يوسّع منتج Ocotillo Wellness Retreat طاقته الاستيعابية للضيوف بثمانية أكواخ قبل الموسم المقبل، وكانت إدارة المنتج واضحة منذ أول محادثة بأن البناء التقليدي بالهيكل الخشبي لن يكون الحل المناسب — فهو لا يتماشى مع الهوية، ولا مع الأداء المناخي، ولا مع التزامات المنتج بالاستدامة تجاه ضيوفه. وقد أكدت اختبارات تربة الموقع ما توقعه الفريق: محتوى الطين في الموقع مناسب تماماً للبناء بالطين المدكوك، ما يعني إمكانية بناء الأكواخ إلى حد كبير من المواد المستخرجة أثناء أعمال الأساسات نفسها.

تقترح شركة Sunbaked Construction مشروعاً تصميمياً-إنشائياً مدته عشرون أسبوعاً، ينطلق من اختبار التربة وصولاً إلى المخططات المعتمدة، وصولاً إلى تسليم مرحلي كوخاً تلو الآخر. تُبنى الجدران على دفعات من كوخين في كل مرة، بحيث يستطيع المنتج البدء بتأثيث وتجهيز الوحدات المكتملة بينما لا تزال الأكواخ اللاحقة قيد الإنشاء. توضح الأقسام التالية المنهجية والنطاق والجدول الزمني والاستثمار المطلوب.

الطرف الثاني — المُفصّل والمتلقّي

Ocotillo Wellness Retreat

OCOTILLO WELLNESS RETREAT, LLC
Ocotillo Ridge Road, Abiquiu, NM 87510, 88
United States
facilities@ocotillowellness.com • +1 505
555 0188

الطرف الأول — المُفصّل والمتلقّي

.Sunbaked Construction Co

SUNBAKED CONSTRUCTION CO., LLC
EIN 85-3671942 الرقم الضريبي
Old Santa Fe Trail, Santa Fe, NM 87505, 621
United States
build@sunbakedconstruction.com • +1 505
555 0142 • sunbakedconstruction.com