

اتفاقية عدم إفصاح متبادلة

توثيق العمارة والإنشاءات

الطرف الثاني - المُفصح والمُتلقّي

مجلس مدينة DRAYMOOR

Draymoor Town Hall, Faraday Square,
Draymoor, Greater Manchester, M3 4AB,
United Kingdom



الطرف الأول - المُفصح والمُتلقّي

CONCRETE & VOLLMER ARCHITECTS

Cannon St, Manchester, Greater 18
Manchester M4 1EE, United Kingdom



تتظم اتفاقية عدم الإفصاح المتبادلة هذه تبادل المعلومات السرية بين الطرفين المذكورين أدناه أثناء تقييمهما للفرصة الموصوفة فيها.

بانون الحاكم

إنجلترا وويلز

يخ الإصدار

12 يناير 2026

يخ السريان

2 فبراير 2026

اتفاقية

عدم الإفصاح

NDA-2026-

0033

الغرض والخلفية

المكتبة المركزية في Draymoor من حقبة كارنيغي مغلقة منذ أن أظهر مسح إنشائي أن السقف بات يفوق حد الإصلاح الاقتصادي، وما زالت البلدة تُدير الخدمات من وحدة مؤقتة على موقع محطة الحافلات القديمة منذ ذلك الحين. يريد المجلس مبنى دائماً تفخر به المدينة، لا بديلاً مماًثلاً للمبنى السابق.

الديباجة

أُغلقت مكتبة Draymoor المركزية بعد أن كشف مسح إنشائي أن سقفها الفيكتوري تجاوز حد الإصلاح الاقتصادي، وتدير البلدية منذ عامين خدمة مخفضة من وحدة مؤقتة في موقع محطة الحافلات القديمة. أوضح السكان في مشاورات المجلس أنهم يريدون أكثر من مجرد بديل — يريدون مبنى تفخر به المدينة.

تقترح Concrete & Vollmer Architects التزاماً لمدة عشرة أشهر ينقل المكتبة الجديدة من التصميم المفاهيمي إلى وثائق جاهزة للإنشاء: مبنى مدني من الخرسانة المصبوبة بألواح والصلب الكورتييني على موقع المحطة السابق، يُطوّر عبر مشاورات عامة منظمة ويُسلّم وفق تصنيف BREEAM ممتاز. توضح الأقسام التالية المنهجية والنطاق والجدول الزمني والاستثمار.

الطرف الثاني - المُفصّل والمتلقّي

مجلس مدينة Draymoor

DRAYMOOR CITY COUNCIL (إدارة
التجديد الحضري والعقارات)

Draymoor Town Hall, Faraday Square,
Draymoor, Greater Manchester, M3 4AB,
United Kingdom

capitalprojects@draymoor.gov.uk ·
+44 161 555 0288



الطرف الأول - المُفصّل والمتلقّي

CONCRETE & VOLLMER ARCHITECTS

CONCRETE & VOLLMER ARCHITECTS
LLP · الرقم الضريبي GB 245
7031 88

Cannon St, Manchester, Greater 18
Manchester M4 1EE, United Kingdom

studio@concretevollmer.com · +44
161 555 0102 ·

concretevollmer.co.uk



شروط الاتفاقية

1. تعريف المعلومات السرية