

الاتفاقية

اتفاقية الخدمات الرئيسية

تصوير وأفلام العقارات المعروضة

العميل

الاستشاري

Bellcrest Properties

Vantage Point Realty Media

Beverly Blvd, Suite 400, Los Angeles, CA 8899
90048, United States

Sunset Blvd, West Hollywood, CA 90069, 9200
United States

تُبرم هذه الاتفاقية بين الطرفين المذكورين أدناه، وتصبح نافذة اعتباراً من تاريخ السريان المحدد. وهي تحل محل جميع المناقشات السابقة بشأن الموضوع ذاته.

القانون الحاكم

المدة

تاريخ السريان

الاتفاقية رقم

ولاية كاليفورنيا،

24 شهراً

8 يونيو 2026

CTR-2026-0527

الولايات المتحدة

الأمريكية

الحالة

المهمة

تصوير وأفلام العقارات
للتنفيذ
المعروضة

Vantage Point Realty Media LLC

سرّي — أعد من أجل Bellcrest Properties. لا يجوز تداوله خارج نطاق
الأطراف المذكورة.

01

نظرة عامة على المهمة

مشروع إنتاج مدته ستة أسابيع لتصوير وتسليم صور عقارية بملء الإطار، وفيلم بطائرة مسيرة، وفيلم سينمائي جولة داخلية، لإطلاق عقار Hillside Estate البالغة قيمته 18 مليون دولار التابع لـ Bellcrest Properties.

الخلفية

يُعد عقار Hillside Estate التابع لـ Bellcrest Properties عرضًا بقيمة 18 مليون دولار يضم مسبحًا لا متناهيًا، وصالة كبرى بجدران زجاجية، وحافة مطلة على الغروب، وهي عناصر لا يمكن لتصوير عادي بجودة هاتف أن ينصفها. يقرر مشترو العقارات الفاخرة عند هذا المستوى السعري ما إذا كانوا سيطلبون معاينة خاصة استنادًا إلى صور العرض وحدها، وأي تصوير عقاري مسطح بزواوية واسعة سيقلل من قيمة عقار بهذا القدر من الخصوصية في ضوئه وإطلالته.

تقترح Vantage Point Realty Media مشروع إنتاج مدته ستة أسابيع — تصوير فوتوغرافي بامتداد كامل خلال الساعة الذهبية، وفيلم مرخص بطائرة مسيرة للحافة والمسبح، وجولة سينمائية مُحَرَّرة بوتيرة العقار الفعلية لا بقالب جاهز. كل شيء مؤقت لعطلة إطلاق واحدة بحيث يظهر العرض على قوائم MLS مصحوبًا بأقوى أصوله منذ اللحظة الأولى. تحدد الأقسام التالية النهج والنطاق والجدول الزمني والاستثمار.

النطاق والمخرجات

التصوير الفوتوغرافي

01 ■

تصوير عقاري بملء الإطار

40 صورة بإضاءة ساعة الذهب وصور تفصيلية مصورة بملء الإطار لمعرض MLS والمواد المطبوعة.

التصوير الجوي

02 ■

فيلم بطائرة مسيرة مرخصة