

الاتفاقية

اتفاقية الخدمات الرئيسية

عقد ترميم المكان والفعالية

العميل

AINSWORTH EVENTS
.COALTON RD, MIAMI BEACH, 1450
FL 33139, UNITED STATES

الاستشاري

فندق BELMORE

OCEAN DRIVE, MIAMI 800
BEACH, FL 33139, UNITED STATES

تُبرم هذه الاتفاقية بين الطرفين المذكورين أدناه، وتصبح نافذة اعتباراً من تاريخ السريان المحدد. وهي تحل محل جميع المناقشات السابقة بشأن الموضوع ذاته.

القانون الحاكم

ولاية فلوريدا،
الولايات المتحدة
الأمريكية

المدة

12 شهراً

تاريخ السريان

17 أغسطس 2026

الاتفاقية رقم

CTR-2026-
0459

الحالة

للتنفيذ

المهمة

عقد ترميم المكان
والفعالية

The Belmore Hotel Group LLC

سري — أُعد من أجل Ainsworth Events Co.. لا يجوز تداوله خارج نطاق الأطراف المذكورة.



01

نظرة عامة على المهمة

مشروع لترميم المكان وخدمات الفعاليات يجمع بين إعادة قاعة Belmore Ballroom إلى أبهىها لعام 1927 وحفل رأس السنة الافتتاحي لشركة Ainsworth Events Co. لـ 400 ضيف.



الخلفية

ظلت قاعة Belmore مغلقة منذ عام 1974، وثريتها الأصلية على شكل شمس مشرقة مطفاة، وأرضية الرقص من التيرازو مغطاة لعقود. حجزت شركة Ainsworth Events القاعة لحفل رأس السنة الافتتاحي — 400 ضيف، وتاريخ ثابت، وأمسية يُقصد بها الإعلان عن عودة القاعة بقدر ما يُقصد بها الاحتفال بالعام الجديد.

يقترح فندق Belmore مشروعاً مدته تسعة عشر أسبوعاً يجمع بين الاستعادة الكاملة للثريا والأعمدة الرخامية وأرضية التيرازو، وحجز حصري للمكان ليلة الحفل، وكتلة غرف لكبار الشخصيات من 40 غرفة، وتنسيق إنتاج الفعالية في الموقع. توضح الأقسام التالية المنهجية والمخرجات والجدول الزمني والاستثمار.

النطاق والمخرجات

الترميم

01

ترميم ثريا أشعة الشمس

الترميم والتوصيل الكهربائي الكامل للثريا الأصلية على شكل شروق الشمس لعام 1927 في القاعة.

الترميم

02

إصلاح أعمدة الرخام والأعمال الخشبية

الإصلاح الإنشائي وإعادة التشطيب لأعمدة الرخام والزخارف الجصية المذهبة في القاعة.

الترميم

03

إعادة تشطيب الأرضية بدقة تاريخية

إعادة تشطيب أرضية الرقص من التيرازو الأصلية بنمطها ولعائها التاريخيين.