

طلب تغيير

طلب تغيير

تجديد التصميم الداخلي للضيافة



إلى

Desert Palm Motor Lodge

E Van Buren St, Phoenix, AZ 85006, 2100
United States

من

Atomic Grove Interiors

N 7th St, Phoenix, AZ 85014, 4747
United States

يعدّل طلب التغيير هذا نطاق العمل المُشار إليه أدناه. ولا يسري مفعوله إلا بعد توقيع الطرفين عليه.

تاريخ الإصدار

2 مارس 2026

يعدّل

SOW-2026-0212

تاريخ السريان

23 مارس 2026

طلب تغيير رقم

CR-2026-0505

Atomic Grove Interiors LLC

سري — أُعدّ من أجل Desert Palm Motor Lodge. غير مخصص للتداول خارج نطاق الأطراف المذكورة.





01

ملخص التغيير

تم تجديد النزل في ساحة المسبح إلى نطاق التجديد في منتصف المشروع، ما وسّع أعمال التصنيع والردهة/ساحة المسبح. تم تجديد النزل الفرعي المُعدّل إلى 435,500 دولار (بالإضافة إلى ضريبة تقدير المبيعات).

المبررات

افتُتح Desert Palm Motor Lodge عام 1962 وما زال يحتفظ بخط سقفه المنخفض الأصلي، وشاشات كتل التهوية، وساحة المسبح — لكن ثلاثة عقود من التحديثات المتفرقة غطّت الديكورات الداخلية بسجاد بيج وأسطح مطابخ من الصفائح وأثاث لا علاقة له بحقبة المبنى. الضيوف الذين يحجزون بسبب الواجهة الخارجية بطراز منتصف القرن يجدون ديكورات داخلية عامة عند تسجيل الوصول، وتعكس المراجعات الإلكترونية ذلك بشكل متزايد.

تقترح Atomic Grove Interiors تجديدًا داخليًا كاملاً لجميع غرف الضيوف الاثنتين والأربعين، والردهة، وصالة ساحة المسبح، مع استعادة لوحة أصيلة من منتصف القرن العشرين — خشب الساج، والتيرازو، والأشكال المنحنية، والإضاءة بطابع العصر الذري — تم توفيرها وتصنيعها لتحمل الاستخدام اليومي المكثف على مستوى النزل. توضح الأقسام أدناه النهج والنطاق والجدول الزمني والاستثمار.

نهجنا

ننفذ التجديد على ثلاث مجموعات من أربع عشرة غرفة، مع إبقاء ثلثي العقار قابلاً للحجز في جميع الأوقات، بينما تسير الردهة وصالة ساحة المسبح — اللتان لا تؤثران على الإشغال — على مسار أسرع خاص بهما. كل تشطيب يُحدد أولاً وفق متانة تناسب استخدام النزل، وثانيًا وفق الأصالة التاريخية.

يجمع الأثاث بين قطع عتيقة مُرمّمة وقطع مُصنّعة خصيصًا بنفس أساليب النجارة والنسب، بحيث يعكس العقار طابع منتصف القرن الأصيل دون الاعتماد على قطع أصلية لا بديل لها ولا تتحمل الاستخدام اليومي للضيوف.

التحدي

يجب تجديد اثنتين وأربعين غرفة على مراحل دون إغلاق العقار، إذ يعتمد النزل على الحجوزات على مدار العام. كما يجب توفير أثاث ومواد أصيلة من منتصف القرن أو إعادة إنتاجها بمقياس ومتانة لا تستطيع القطع العتيقة الجاهزة توفيرهما.

تجاريًا، يجب إنجاز التجديد قبل موسم حجوزات الربيع، ما يضع سقفًا صارمًا مدته خمسة أشهر للتصميم والتوريد والتركيب في جميع الغرف.