

طلب تغيير

طلب تغيير

عقد ترميم المكان والفعالية

إلى

AINSWORTH EVENTS
.COALTON RD, MIAMI BEACH, 1450
FL 33139, UNITED STATES

من

فندق BELMORE

OCEAN DRIVE, MIAMI 800
BEACH, FL 33139, UNITED STATES

يعدّل طلب التغيير هذا نطاق العمل المشار إليه أدناه. ولا يسري مفعوله إلا بعد توقيع الطرفين عليه.

تاريخ الإصدار

20 يوليو 2026

يعدّل

SOW-2026-
0459

تاريخ السريان

17 أغسطس 2026

طلب تغيير رقم

CR-2026-0186

The Belmore Hotel Group LLC

سرّي — أُعدّ من أجل Ainsworth Events Co.. لا يجوز تداوله خارج نطاق
الأطراف المذكورة.

01

ملخص التغيير

طلبت Ainsworth Events تمديد الحصرية لتشمل حفل إفطار يوم رأس السنة، وتوسيع نطاق الاستعادة ليشمل الشرفة المجاورة، مع زيادة كتلة الغرف المخصصة لكبار الشخصيات بمقدار 10 غرف، ليصبح الإجمالي المعدل 112,000 دولار.

المبررات

ظلت قاعة Belmore مغلقة منذ عام 1974، وثريتها الأصلية على شكل شمس مشرقة مطفاة، وأرضية الرقص من التيرازو مغطاة لعقود. حجزت شركة Ainsworth Events القاعة لحفل رأس السنة الافتتاحي — 400 ضيف، وتاريخ ثابت، وأمسية يُقصد بها الإعلان عن عودة القاعة بقدر ما يُقصد بها الاحتفال بالعام الجديد.

يقترح فندق Belmore مشروعاً مدته تسعة عشر أسبوعاً يجمع بين الاستعادة الكاملة للثريا والأعمدة الرخامية وأرضية التيرازو، وحجز حصري للمكان ليلة الحفل، وكتلة غرف لكبار الشخصيات من 40 غرفة، وتنسيق إنتاج الفعالية في الموقع. توضح الأقسام التالية المنهجية والمخرجات والجدول الزمني والاستثمار.

نهجنا

يسير الترميم والتخطيط لحفل الاستقبال بالتوازي منذ الأسبوع الأول: تبدأ إجراءات تصاريح الحفاظ على المباني التاريخية وإعادة تمديد أسلاك الثريا فوراً، بينما يعمل فريق الفعاليات لدينا مباشرة مع Ainsworth على لوجستيات الإنتاج، بحيث لا يتوقف أي جانب من الحفل انتظاراً لآخر طبقة من الذهب.

كل نظام لا بد أن يكون حديثاً — إخماد الحرائق، الصوت والصورة، الإضاءة القابلة للتعتيم — تمت هندسته ليندمج في النسيج التاريخي للمكان، ويُستعاد بالشكل الذي كانت عليه القاعة فعلياً عام 1927، لا بتقريب مُنمَّق له.

التحدي

يعني خمسون عاماً من الإغلاق أن الأسلاك الأصلية للثريا والأعمدة الرخامية وأرضية التيرازو جميعها بحاجة إلى أعمال يجب أن ترضي مجلس ميامي بيتش للحفاظ على التراث التاريخي — ولا يمكن لأي منها أن يمَسَّ بتاريخ الحفل الثابت الذي أعلنته Ainsworth Events بالفعل لضيوفها.

كما يجب تركيب أنظمة إطفاء حريق وسمعيات بصرية حديثة في مكان ما داخل قاعة بُنيت عام 1927، دون أن يكسر أي مجرى كهربائي أو مكبر صوت ظاهر خطوط الرؤية التاريخية.